



ELEMENTS DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE GRAMENET “Edificis i/o Elements del Catàleg”

L'abast d'aquet Pla inclou totes les edificacions, elements naturals o construïts i ambients urbans considerants d'interès cultural, històric o artístic al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

Les finques situades dins un àmbit de protecció hauran de complir, a més a més del que dictamini la normativa (clau urbanística) que el regula, el que estigui determinat de forma específica pel seu tipus de protecció.

Es pot consultar la normativa detallada al “Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet” en el següent enllaç:

<https://www.gramenet.cat/ajuntament/arees-municipals/informacio-urbanistica/planejament-urbanistic/expedients-urbanistics-vigents/planejament-derivat-plans-especials-plans-de-millora-urbana/pu-158pe-pla-especial-de-proteccio-del-patrimoni-de-santa-coloma-de-gramenet/>

Categories dels Béns Protegits:

Atenent a llur valor històric, arquitectònic, paisatgístic, arqueològic, cultural o testimonial s'ha agrupat els Béns en:

EC	Edifici i/o Element Catalogat.
EI	Edifici i/o Element Inventariat.
EN	Entorn d'un edifici i/o element catalogat.
AU	Ambient Urbà.
ZA	Zona Arqueològica.

Classificació dels Béns protegits:

A les fitxes normatives de cada element hi consta el tipus de protecció. Aquest es classifiquen en:

BCIN	Béns Culturals d'Interès Nacional.
BCIL	Béns Culturals d'Interès Local.
EPA	Espais de Protecció Arqueològica.

Es pot consultar la normativa específica del tipus de protecció **EC** al següent enllaç:

https://infourbanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio_urb/Ambits_proteccio/Proteccio_Patrimoni/EC.pdf

Denominació: Can Met
Localització: Carrer Major, 37-39



Façana principal al Carrer Major



Façana al Carrer de Sant Carles



Façana interior

Cronologia: Finals segle XIX

Autor: Desconegut

Tipologia: Edifici d'habitatges entre mitgeres, de planta baixa i dues plantes pis. Fa cantonada responnent ambdues façanes a alineació de vial i a l'interior de l'illa.

Situació: Al carrer Major, fent cantonada amb el carrer Sant Carles, ambdós carrers són peatonals i estan ubicats al bell mig del casc antic de la ciutat. Malgrat que les noves edificacions veïnes agafen més alçada, l'edifici s'integra en l'entorn, degut a la seva proporció i a la seva alçada, també potenciat per l'eixamplament del carrer Major en aquesta cruïlla, creant un espai amb arbres i bancs, molt agradable.

Context històric: Es tracta de l'edifici més acadèmic i millor resultat des del punt de vista compositiu del segle XIX a Santa Coloma.

Façana: Ambdues façanes principals tenen una configuració simètrica. Totes dues emfatitzen l'eix central amb els coronaments ornamentals a la coberta i amb un grup d'obertures, corresponents a les principals portes d'accés. Aquest fet respon a les normes acadèmiques compositives del segle XIX. L'acabat és arrebossat de color verdós, aclarant el pigment a la planta baixa i a l'enmarcat de les obertures. Destaquen els portals de fusta i les baranes i reixes de forja. La façana interior, que dona a un jardí que completa el solar, presenta galeries d'ordre toscà sobre arcs rebaixats a les plantes pis i baranes de terracuita. El seu aspecte es veu malmès per una sèrie d'antenes col·locades a la coberta.

Coberta: La coberta de l'edifici és a la catalana amb acabat de rasilla.

Interior: Destaquen el vestíbul d'accés i l'escala de l'edifici.

Qualificació urbanística: Rscv

Ús actual: Residencial

Referència cadastral: 3895603

Propietat: Privada

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Vigent: Es protegeixen el volum, les façanes als carrers Major i Sant Carles i la formalització de la galeria de la façana posterior, així com el vestíbul i l'escala de l'interior de l'edifici.

Proposta: A mantenir la protecció



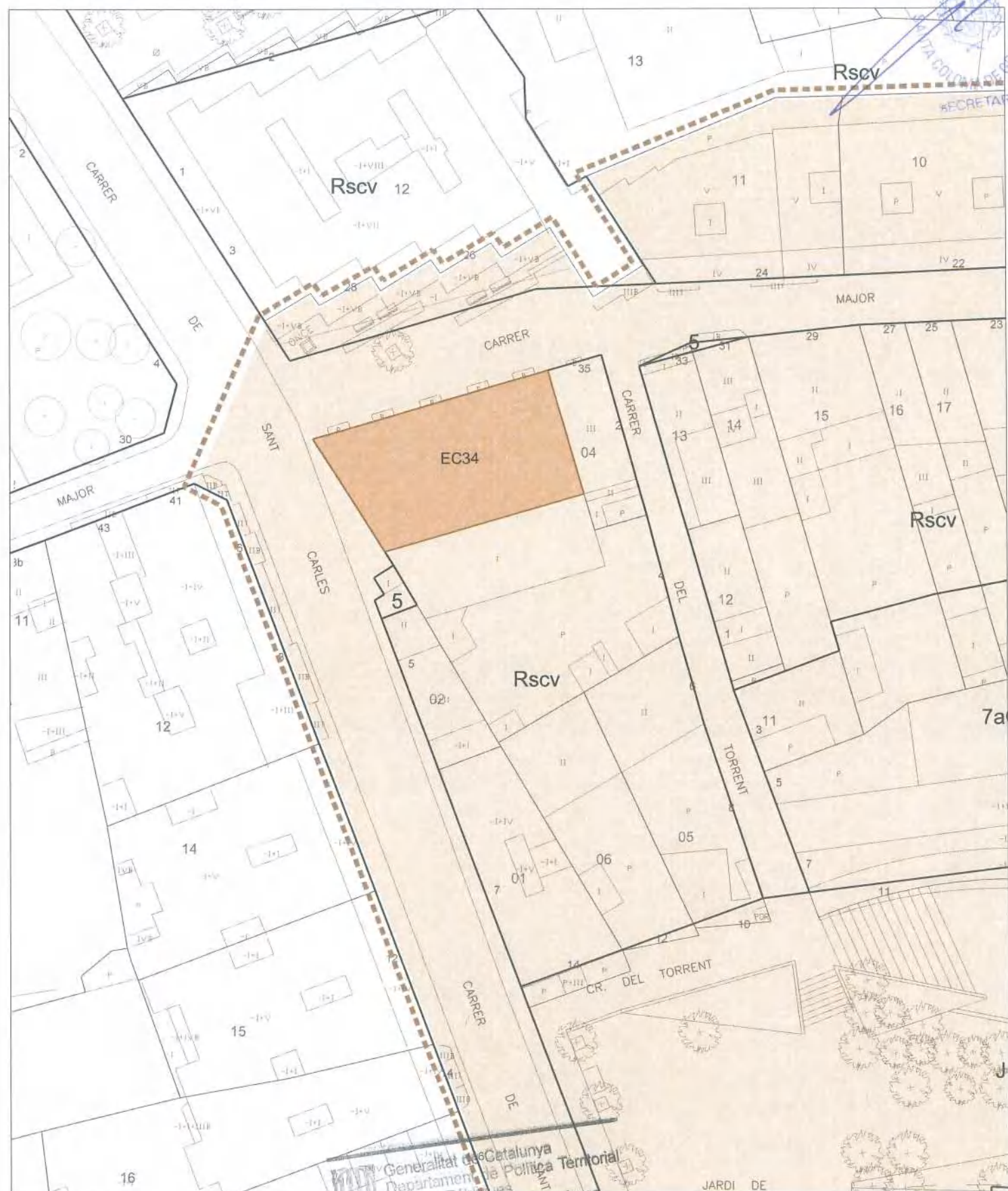
Denominació: Can Met
Localització: Carrer Major, 37-39

Autor:	Desconegut	Propietat:	Privada
Any - Època:	Finals segle XIX	Ús actual:	Residencial
Nivell de Protecció:	Volumètric + Entorn	Clau urbanística:	Rscv
Categoria de Protecció:	BCIL	Tipologia:	Habitatge plurifamiliar

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ		ÀMBITS DE PROTECCIÓ											
		VOLUM		PARCIAL				ENTORN					
		PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ			
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	■										
		CONSOLIDACIÓ											
		RESTITUCIÓ			■								
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ											
		REUTILITZACIÓ											
		REESTRUCTURACIÓ											
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC											
		SUBSTITUCIÓ											
	OBRA NOVA	ED. AUXILIARS											
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ											
RECONSTRUCCIÓ													
OBRES NO ADMESES	Alteracions del volum	■											
	Remuntes i ampliacions en alçada	■											
	Ampliacions en planta	■											
	Reformes												
	Noves obertures			■									
	Substitució d'elements												
	Redistribució interior												
	Modificació dels elements estructurals												
Noves edificacions													
OBSERVACIONS		* Veure normativa d'entorns											

■ Optatiu ■ Normatiu ■ Preceptiu



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Entorn ■ Edifici Catalogat

