

EC33 - FAÇANA DE CAN PEDRAGOSA

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer del Pedró, 16 (a traslladar)

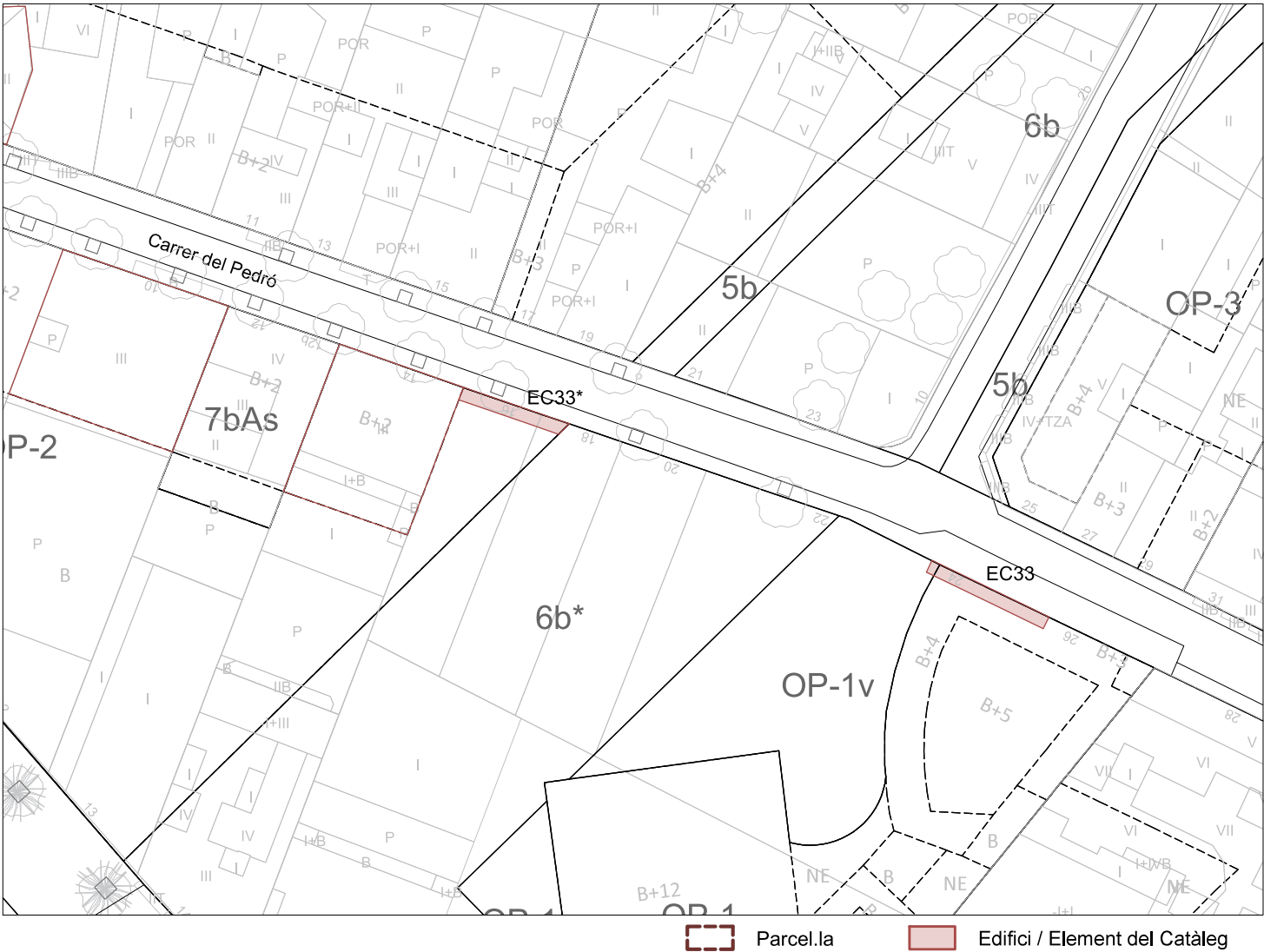


DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda
Cronologia: Finals segle XIX
Etape de creixement urbà: El procés de canvi: convivència entre l'agricultura i l'inici de la industrialització (segle XIX a 1909)
Tipologia: Element
Situació: La casa original es trobava ubicada al carrer del Pedró núm. 24, al bell mig del centre urbà de la ciutat, molt a prop de la plaça de la Vila, a l'eixample sud-est del nucli primitiu de Santa Coloma. Actualment, la façana es troba desmuntada en espera de la seva reconstrucció a la parcel·la del carrer del Pedró núm. 16.

Context històric: Can Pedragosa forma part del primer nucli de cases de segona residència que es van construir a Santa Coloma a finals del segle XIX i principis del segle XX juntament amb can Saladrigas i can Altés. El planejament ha permès la construcció de grans edificis plurifamiliars que no han respectat la volumetria inicial de la zona trencant amb l'harmonia del conjunt. L'afectació parcial de la finca com a sistema local, la pèrdua del valor arquitectònic de la façana posterior a conseqüència de reformes i remunes i la preservació dins el catàleg de finques de la mateixa època i similar tipologia tals com can Saladrigues i can Altés van comportar la desprotecció parcial de la finca per part de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat l'any 2001.

Descripció general: Façana principal d'un antic habitatge plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa més dos, amb jardí propi. La façana conservada, de gust neoclàssic, presenta una composició simètrica amb tres obertures per planta, balconeres centrals i finestrals als cantons. Tanmateix, consta d'impostes remarcades, fris superior amb ornamentació de motius geomètrics i cornisa de coronament. Les baranes i reixes de balconeres i finestres inferiors són de ferro fos combinat amb treballs de forja, mentre que al terrat apareix una balustrada de formes rectilínies. La fusteria exterior és de fusta envernissada, sent d'especial interès la porta principal amb quarterons que alternen formes regulars i irregulars.



PEPPA 1987: Catàleg - E.27 PEPPSC 2009: Catàleg - EC54 PEPPSC 2022: Catàleg - EC33



Coordenades UTM
x = 433951
y = 4589198

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: OP2, ordenació del passeig tipus 2
Propietat: Privada
Referència cadastral: 4093415DF3849C
Ús actual: Simbòlic

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT									
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ	**								
OBRES NO ADMESES	RECONSTRUCCIÓ										
	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PRECEPTIU TRASLLADAR LA FAÇANA DE L'ANTIGA FINCA DE CAN PEDRAGOSA DEL SEU EMPLAÇAMENT ORIGINAL SITUAT AL CARRER DEL PEDRÓ 24 AL NOU EMPLAÇAMENT PROPOSAT SITUAT A LA PARCEL·LA DEL CARRER PEDRÓ 16.								

Optatiu

Normatiu

Preceptiu

Entorn

Element Catalogat

FAÇANA DE CAN PEDRAGOSA - EC33

