

EC21 - FARMÀCIA ALTÉS

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Plaça de la Vila, 3 / Carrer del Pedró, 1



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: Finals segle XIX

Etape de creixement urbà: El procés de canvi: convivència entre l'agricultura i l'inici de la industrialització (segle XIX a 1909)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

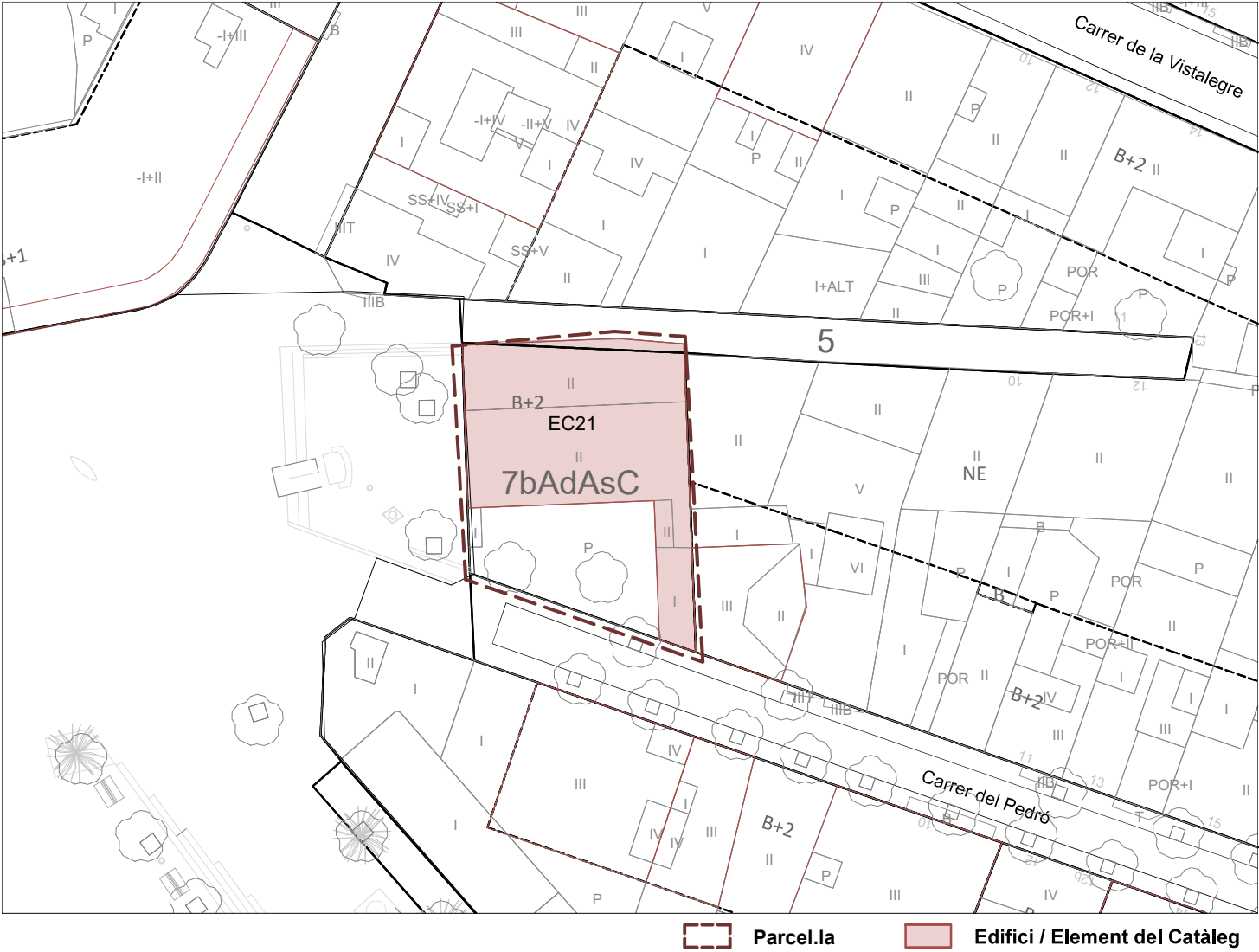
Situació: Al centre del nucli urbà, al bell mig de la ciutat. L'edifici participa de la fisonomia de la plaça de la Vila, incorporant-se dins la trama del primer eixample, on el creixement en densificació de la ciutat no ha arribat amb la màxima intensitat, per la qual cosa el seu context no ha patit molts canvis.

Context històric: La construcció que destaca pel seu volum senzill. Així també, té un interès tradicional en la memòria col·lectiva i és imatge configuradora d'un espai urbà representatiu de la ciutat. El jardí, de caràcter intimista, dona una imatge suggestiva a l'ambient del carrer del Pedró.

Descripció general: Edifici originàriament d'habitatge unifamiliar concebut com a edificació aïllada de planta baixa i pis, amb petit jardí lateral.

Façana: La façana de composició equilibrada està rematada per un coronament continu sobre la cornisa. L'acabat, tant de la façana com del mur que tanca el jardí, és arrebossat, de color groguenc a planta baixa i rosat a la planta pis. Pel que fa al carreró de la Plaça, les finestres de la planta pis estan tapiades i el mur de la planta baixa és de maçoneria. Com a element a destacar, el rètol ceràmic de la Farmàcia. D'altra banda, apareixen filats elèctrics que embruten la imatge de les diferents façanes.

Coberta: La coberta a dos vessants és de teula àrab i queda amagada darrere del coronament continu de la façana.



PEPPA 1987: Catàleg - E.23 PEPPSC 2009: Catàleg - EC14 PEPPSC 2023: Catàleg - EC21



Coordenades
UTM

x = 433898
y = 4589239

Categoria de Protecció: BCIL

Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: 7bAdAsC, equipament / 5, vial

Propietat: Privada

Referència cadastral: 4094214DF3849C

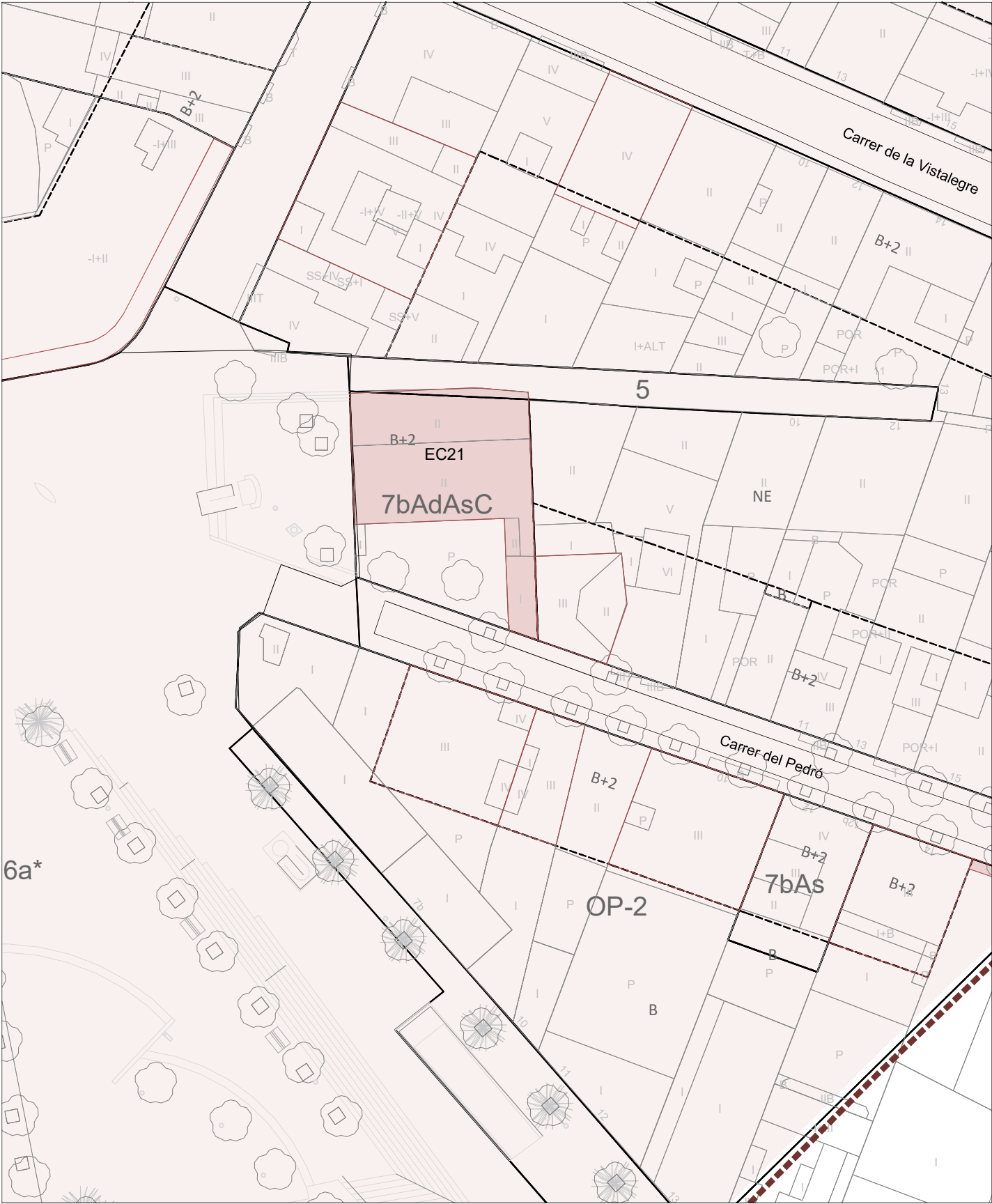
Ús actual: Farmàcia / Restauració

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**	**					
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL I DEL COS DE GALERIA AMB PORXO AUXILIAR, LA FORMA I MATERIAL DE LA COBERTA I LA FORMALITZACIÓ DE LES FAÇANES A LA PLAÇA, AL CARRERÓ I AL PATI DE LA PRÒPIA PARCEL·LA								

Optatiu Normatiu Preceptiu

FARMÀCIA ALTÉS - EC21



Entorn Edifici Catalogat

