

EC08 - CAN CENDRA

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer del Mas Fonollar, 8 - 10



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: Segle XVII - XVIII

Etape de creixement urbà: El creixement agrícola (segles XVI a XVIII)

Tipologia: Masia

Situació: A la zona centre de la ciutat, prop del carrer de Sant Jeroni, colidant per l'est amb el nucli primitiu de Santa Coloma.

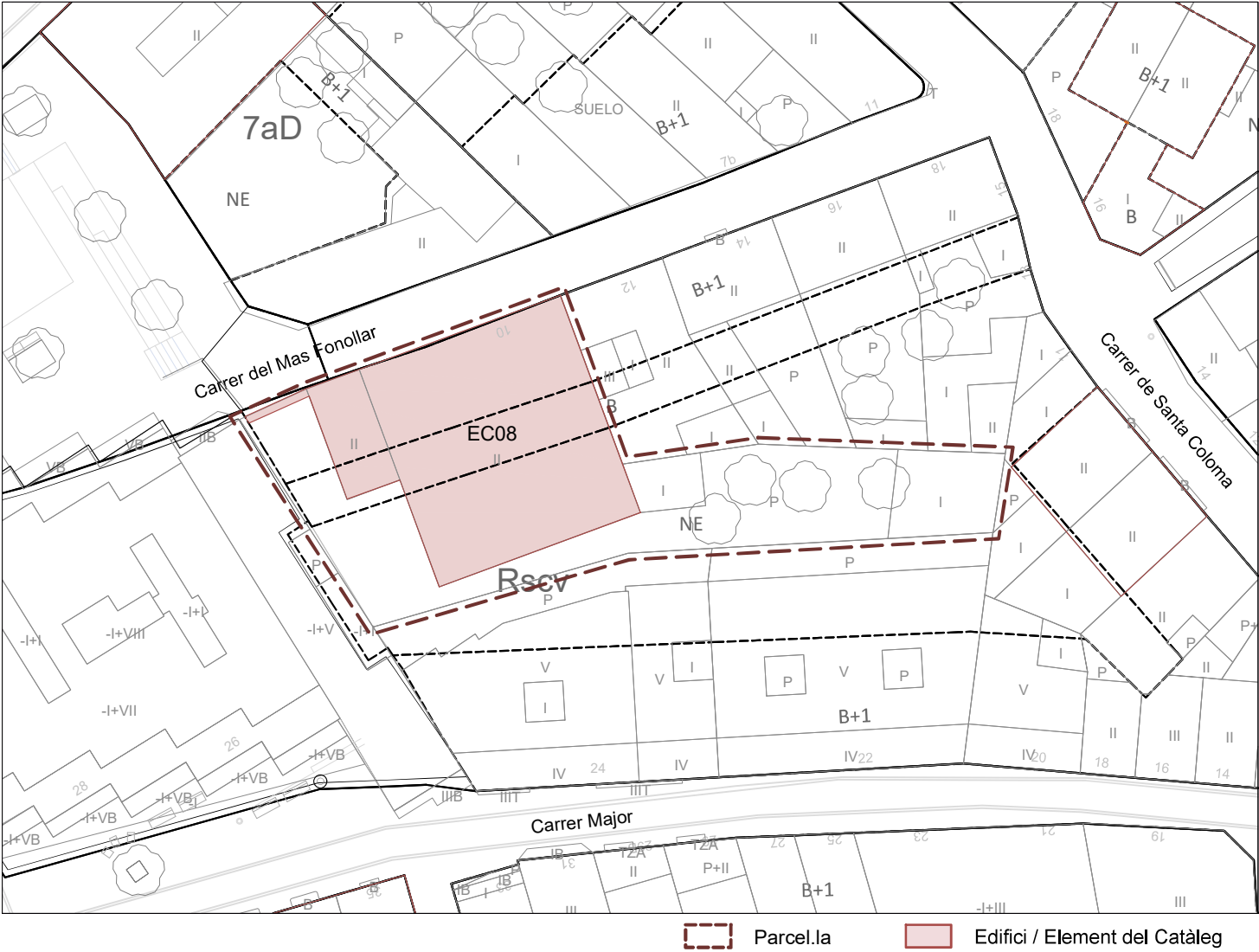
Context històric: Interessant mostra tipològica de l'arquitectura rural barroca de la ciutat. Edifici d'origen rural que actualment resta envoltat d'edificacions de més alçada.

Descripció general: Edificació d'origen barroc de notables dimensions que s'adossa, a un costat, a la filera d'edificis del carrer Mas Fonollar i es separa, a l'altre, de la mitgera veïna, deixant lliure un lateral i la banda posterior de la parcel·la. De planta quadrada, disposa d'un cos adossat a l'antiga façana de ponent, més modern i de menor interès que l'edificació principal.

Façana: Façana principal molt descompensada, segurament fruit de les intervencions fetes al llarg dels anys. Les diferents finestres de la façana principal no disposen de cap tipus d'ordre, en especial a la planta primera on hi destaca un balcó. A la planta baixa hi trobem obertures contemporànies, molt modificades.

Coberta: Coberta de teula àrab a dos vessants. Imatge desfigurada per la coberta, a un sol vessant, del cos afegit.

Interior: Es constaten elements interessants com arcades i voltes, que demostren l'antiguitat de l'edifici.



PEPPA 1987: No incorporat PEPPSC 2009: No incorporat PEPPSC 2023: Catàleg - EC08



Coordenades UTM
x = 433790
y = 4589424

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

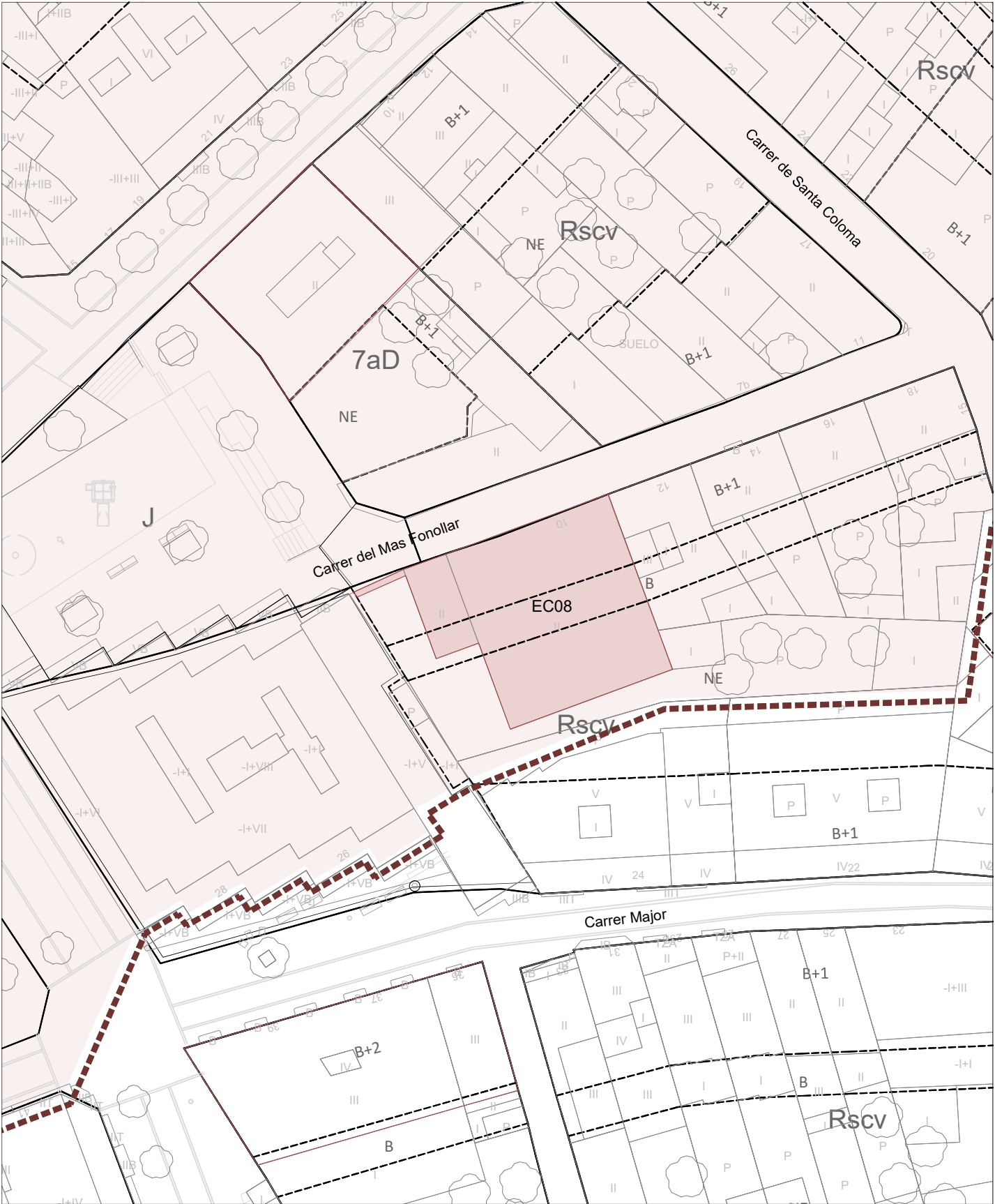
Clau urbanística: Rscv, residencial Santa Coloma Vella
Referència cadastral: 3896713DF3839F
Propietat: Privada
Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ							
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)	
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT					**	***		
		CONSOLIDACIÓ								
		RESTITUCIÓ								
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ								
		REUTILITZACIÓ					**			
		REESTRUCTURACIÓ								
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC								
		SUBSTITUCIÓ								
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS								
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ								
RECONSTRUCCIÓ										
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS									
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA									
	AMPLIACIONS EN PLANTA									
	REFORMES									
	NOVES OBERTURES									
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS									
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR									
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS									
	NOVES EDIFICACIONS									
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS							
			** ES PROTEGEIXEN ELEMENTS ESTRUCTURALS COM LES VOLTES I LES ARCADES INTERIORS. S'ACONSELLA LA REUTILITZACIÓ DE L'INTERIOR ALS USOS ADMESOS PEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT, TOT RESPECTANT L'ESTRUCTURA INTERIOR DE L'EDIFICACIÓ							
			*** A MÉS DEL VOLUM PRINCIPAL, ES PROTEGEIX EL PORTAL D'ACCÉS A LA PARCEL·LA							

Optatiu Normatiu Preceptiu

CAN CENDRA - EC08



Entorn Edifici Catalogat

