



Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència.
Servei de Contractació

ACTA NÚM. 11/21 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ TELEMÀTICA DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET, DE DATA 16 DE MARÇ DE 2021.

CONTRACTE: Obres corresponents a 6 memòries valorades de reforma de diversos locals municipals per a reconversió en habitatges (6 lots), amb mesures de contractació socialment responsable.

ASSISTENTS: Presidenta: Sra. Blanca Padrós Amat Vocals: Sr. Francisco Javier Ezquiaga Terrazas (Secretari) Sra. Montse Llobet Esque en representació del Sr. Francesc Aragón Sánchez (Interventor) Sr. Fernando Hernández Baena (Gerent) Sr. Cristian Salas Pastor en representació del servei promotor de la contractació. Secretària: Sra. M. Félix Alonso Cobo	Observadors: Sr. Jesús Sánchez Téllez (ECP) Sr. Samuel Núñez i Amela (ERC) Altres assistents: S'han excusat:
--	---

A Santa Coloma de Gramenet, essent les 09:30 h. del dia indicat a l'encapçalament, es reuneix telemàticament la Mesa de Contractació de l'Ajuntament, amb caràcter permanent, designada mitjançant acord del Ple Municipal de data 15 de juliol de 2019, amb la presència de les persones assistents assenyalades, i amb el següent:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les meses núm. 9/21 i 10/21 celebrades el dia 9 de març de 2021.
2. Aprovació de l'informe de classificació i proposta de classificació i adjudicació del contracte de referència.

Consten a l'expedient les declaracions de conflicte d'interès signades pels i les vocals de la Mesa assistents.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1) Es dona compte de l'acta de la Mesa núm. 9/21 celebrada el dia 9 de març de 2021 d'aprovació de l'informe de classificació i proposta de classificació i adjudicació del contracte de serveis d'assegurances de l'Ajuntament i del Patronat Municipal de la Música, dividit en dos lots, amb mesures de contractació mediambientalment sostenibles.

Es dona compte de l'acta de la Mesa núm. 10/21 celebrada el dia 9 de març de 2021 d'aprovació de l'informe de classificació i proposta de classificació i adjudicació del contracte de subministrament de productes higiènics i accessoris i la seva col·locació, així com el subministrament i col·locació d'elements higiènics per a l'edifici de l'Ajuntament i la resta de dependències municipals, dividit en dos lots, amb mesures de contractació mediambientalment sostenibles.

Els i les vocals presents troben correctes les actes esmentades.

2) La Secretària de la Mesa explica que la Mesa que es celebra a continuació segueix la tramitació establerta pel procediment simplificat de l'article 159 de la LCSP i de conformitat amb la tramitació establerta en la plataforma del sobre digital de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Cristian Salas informa als i les membres de la Mesa que l'empresa SICE TRES SL ha presentat ofertes pels lots 4 i 5 per sobre del pressupost de licitació de cada lot, a més, els imports oferts per a cada lot no coincideixen amb els dels pressupostos per partides i els pressupostos oferts no resulten congruents ni homogenis ja que ha efectuat baixes sobre les partides alçades, per tant proposa l'exclusió de les esmentades ofertes.

També informa als i les membres de la Mesa que les empreses que tenien defectes esmenables al sobre únic del contracte d'obres corresponents a 6 memòries valorades de reforma de diversos locals municipals per a reconversió en habitatges (6 lots), amb mesures de contractació socialment responsable han esmenat la documentació excepte les empreses GRUP CONSTRUCTOR UNO (lots 1, 2, 4, 5 i 6) i FOLCH SA (lots 2 i 3) que no han presentat documentació d'esmena. Per tant, proposa l'exclusió d'aquestes empreses a la licitació.

A continuació l'esmentat tècnic explica l'informe de valoració de les ofertes presentades i admeses al contracte de referència i, atenent als criteris d'adjudicació, la classificació que resulta pels 6 lots és la següent:

LOT 1:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÒS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	34.474,46 €	22,07%	100,00
2	CIVIL STONE SL	35.482,83 €	19,79%	89,67
3	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	36.266,08 €	18,02%	81,65
4	FERRALLADOS OCEANIA SL	36.816,74 €	16,78%	76,01
5	ZIMAX 5000 SL	38.588,56 €	12,77%	57,86
6	FOLCH SA	40.792,77 €	7,79%	35,28

LOT 2:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÒS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	60.663,11 €	23,57%	100,00
2	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	62.575,97 €	21,16%	89,78
3	CIVIL STONE SL	63.662,92 €	19,79%	83,96
4	FERRALLADOS OCEANIA SL	64.250,04 €	19,05%	80,83
5	ZIMAX 5000 SL	68.330,36 €	13,91%	59,02
6	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	71.402,31 €	10,04%	42,59
7	FORMACIÓ I TREBALL, EMPRESA INSERCIÓ SL	73.481,66 €	7,41%	31,43

LOT 3:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÒS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	53.184,68 €	22,30%	100,00
2	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	54.211,42 €	20,80%	93,27
3	CIVIL STONE SL	54.902,36 €	19,79%	88,75
4	ZIMAX 5000 SL	57.955,56 €	15,33%	68,74
5	FERRALLADOS OCEANIA SL	61.454,37 €	10,22%	45,82
6	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	62.816,86 €	8,23%	36,90

LOT 4:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÒS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	50.042,72 €	21,70%	100,00
2	CIVIL STONE SL	51.263,07 €	19,79%	91,20
3	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	51.384,86 €	19,60%	90,32
4	FERRALLADOS OCEANIA SL	52.379,50 €	18,04%	83,15
5	ZIMAX 5000 SL	56.772,60 €	11,17%	51,47
6	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	59.108,71 €	7,51%	34,63



Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència.
Servei de Contractació

LOT 5:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÓS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	49.644,27 €	22,30%	100,00
2	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	51.075,46 €	20,06%	89,96
3	CIVIL STONE SL	51.247,63 €	19,79%	88,75
4	FERRALLADOS OCEANIA SL	51.664,02 €	19,14%	85,82
5	ZIMAX 5000 SL	55.848,23 €	12,59%	56,46
6	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	59.780,07 €	6,44%	28,86

LOT 6:

Ordre	LICITADOR	OFERTA IVA EXCLÓS	BAIXA %	PUNTS OFERTA
1	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA	33.951,83 €	46,86%	100,00
2	CIVIL STONE SL	34.341,21 €	46,25%	98,70
3	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU	34.850,94 €	45,45%	97,00
4	FERRALLADOS OCEANIA SL	36.582,25 €	42,74%	91,21
5	ZIMAX 5000 SL	37.980,67 €	40,56%	86,54

El Sr. Francisco Javier Ezquiaga pregunta què significa que una empresa no declara suficientment la solvència tècnica i el Sr. Cristian Salas respon que només declara l'execució d'un contracte i per tant no arriba a la solvència tècnica mínima requerida al Plec.

El Sr. Samuel Núñez pregunta si en aquesta licitació dividida en lots hi ha cap limitació a presentar-se a tots els lots i si l'adjudicació també pot ser per a tots els lots i el Sr. Cristian Salas respon que no hi ha cap limitació ni a la presentació d'ofertes ni a l'adjudicació.

La Mesa de Contractació ACORDA:

Primer.- Aprovar les actes de les Meses núm. 9/21 i 10/21 celebrades el dia 9 de març de 2021.

Segon.- Excloure de la licitació a l'empresa SICE TRES SL (presentada als lots 4 i 5) segons consta en detall en cada lot, per haver efectuat oferta per sobre del pressupost màxim establert per cadascun dels lots, a més, els imports oferts per a cada lot no coincideixen amb els dels pressupostos per partides i els pressupostos oferts no resulten congruents ni homogenis ja que ha efectuat baixes sobre les partides alçades i a les empreses GRUP CONSTRUCTOR UNO (presentada als lots 1, 2, 4, 5 i 6) i FOLCH SA (presentada als lots 2 i 3), al no haver presentat documentació d'esmena relativa a la justificació de la solvència mínima requerida al PCAP.

Tercer.- Aprovar l'informe tècnic de classificació del contracte d'obres corresponents a 6 memòries valorades de reforma de diversos locals municipals per a reconversió en habitatges (6 lots), amb mesures de contractació socialment responsable, de conformitat amb el barem establert al plec de clàusules administratives particulars, del qual resulta com a primera classificada l'empresa OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU (Lots 1, 3 i 5) i l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA (Lots 2, 4 i 6).

Quart.- Requerir als primers classificats de cada lot perquè dins del termini màxim de 7 dies hàbils presentin al Servei de Contractació la documentació de l'annex 1 declarada acreditativa de solvència, concretament:

- 1. Certificat o justificant d'inscripció en el Registre de Licitadors** de la Generalitat de Catalunya (RELI), en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. Es podrà aportar el corresponent certificat o document d'inscripció juntament amb una declaració del responsable sobre la vigència de les dades. **Si el licitador no es troba inscrit en qualsevol d'aquests registres o la informació és incompleta o no està actualitzada, haurà de presentar:**

- **Documentació relativa a la personalitat i representació.**
 - **Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries, de la seguretat social i amb l'ajuntament.**
 - **Documentació relativa a l'acreditació de la solvència econòmica i financera o tècnica o professional.**
2. Quan s'assenyali a l'apartat J. **Documentació acreditativa de l'habilitació empresarial o professional.**
 3. Quan s'assenyali a l'apartat K i/o P. **Documentació acreditativa dels certificats i/o de la subcontractació, altres declaracions, així com les assegurances.** Aportació dels certificats requerits i/o documentació corresponent.
 4. Quan s'assenyali a l'apartat L. **Adscripció de mitjans.** Presentació de la documentació justificativa de disposició de mitjans personals i/o materials.
 5. **Relativa a la constitució de la garantia definitiva:** Acreditació de l'ingrés de la garantia definitiva o sol·licitud de retenció en el preu segons el detall següent dels corresponents lots:

OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS SLU:

LOT 1	LOT 3	LOT 5
1.723,72 €	2.659,23 €	2.482,21 €

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA:

LOT 2	LOT 4	LOT 6
3.033,15 €	2.502,13 €	1.697,59 €

6. Únicament en cas de nous contractistes o en cas de modificació de qualsevol dada d'aquest. **Fitxa de tercers:** S'haurà de presentar el document original d'aquesta fitxa. Aquest document es pot obtenir a la següent adreça:
<http://www.gramnet.cat/principal/lajuntament/serveis/tresoreria.html>

Cinquè.- Advertir als primers classificats de cada lot que en el supòsit de no atendre aquest requeriment dins del termini establert s'entendrà que han retirat les ofertes i se'ls exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació en concepte de penalitat.

Sisè.- Notificar aquesta acta juntament amb l'informe tècnic a tots els licitadors i candidats mitjançant el correu electrònic indicat a les seves ofertes.

La Presidència aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta. **EN DONO FE.**

LA PRESIDENTA, Blanca Padrós Amat Blanca Padrós Amat - DNI 38123678M (TCAT)	Firmado digitalmente por Blanca Padrós Amat - DNI 38123678M (TCAT) Fecha: 2021.04.06 11:10:18 +02'00'	LA SECRETÀRIA, M. Félix Alonso Cobo MARIA FELIX ALONSO COBO - DNI 35021161G (TCAT)	Firmado digitalmente por MARIA FELIX ALONSO COBO.- DNI 35021161G (TCAT) Fecha: 2021.04.12 07:01:21 +02'00'
--	---	---	---

Mesa de Contractació num. 11/21
 Aprovada en sessió data 23/03/2021
 La Secretaria de la Mesa P.O. Rana S