

L'AJUNTAMENT informa

TALLER DE CUINA

Dins de les seves activitats d'estiu, el Centre de Recursos Infantil i Juvenil Rellogte XXI fa un taller de cuina el dia 13. Els interessats han d'adreçar-se al carrer del Rellogte, 21.



2 *El Defensor de la Ciutadania presenta en el Ple el balanç anual de la seva gestió*



3 *Els veïns afectats per l'explosió de gas del Fondo viuran en un nou edifici a la mateixa zona*

Los alcaldes de ambas ciudades presiden hoy el inicio oficial de las obras

La calle de la Circumval·lació comienza a transformarse en un amplio paseo arbolado que unirá Santa Coloma y Badalona

Hoy, 7 de julio (12h.), tendrá lugar en la plaza de la Pipa (Badalona) el acto de inicio de las obras del futuro paseo de la Circumval·lació, una de las actuaciones relevantes del proyecto de intervención integral de los siete barrios fronterizos de la sierra d'en Mena. Badalona y Santa Coloma quedarán unidas por una gran avenida de casi 1,5 km, que irá desde la plaza de la Torre de l'Ou hasta la plaza de la Pau.

Los alcaldes de Santa Coloma y Badalona, Bartomeu Muñoz y Maite Arqué; el secretario de Planificación Territorial de la Generalitat, Oriol Nel·lo, y el presidente del Consell Comarcal del Barcelonès, Joan Carles Mas, presidirán a mediodía de hoy viernes el acto oficial de inicio de las obras.

El proyecto forma parte de la primera convocatoria de los programas aprobados en la Ley de Barrios. En total se invertirán, en los barrios de Badalona y Santa Coloma que forman la serra d'en Mena, 38 millones de euros, aportados por la Generalitat los dos ayuntamientos y el Consell Comarcal.

Los trabajos de la primera fase de la calle de la Circumval·lació, que ejecuta el Consell Comarcal del Barcelonès a través de la empresa Regesa, acabarán, previsiblemente, en la primavera de 2007. El coste del primer tramo, que va desde de la plaza de la Torre de l'Ou hasta la confluencia de las calles de Júpiter y Olot, es de 2,2 millones de euros.

Proyecto innovador

El proyecto incluye medidas de mejora ambiental, paisajística y del espacio público. Se instalarán conjuntos de cuatro contenedores subterráneos para la recogida selectiva de residuos de 1.300 litros de capacidad cada uno. Se renovará el pavimento y se ampliarán las aceras para que no haya ningún punto con una anchura inferior a los dos metros. La calzada será de dos carriles de tres metros con dos sen-



Imagen virtual del futuro paseo de la Circumval·lació.

tidos de circulación. Se renovará el arbolado y, a propuesta de los vecinos, se buscarán especies que no provoquen alergias. También se cambiará todo el mobiliario urbano con nuevos bancos, papeleras, bocas de riego automatizado y nuevo alumbrado.

rehabilitación de los elementos comunes de las viviendas previstas en la Ley de Barrios. Se destinarán 3,5 millones de euros a los barrios del Fondo, El Raval, Santa Rosa y Els Safarejtos para recuperación de fachadas, aislamiento térmico y acústico,

patologías estructurales, accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, instalación de ascensores, mejora de la sostenibilidad y de la eficiencia energética, instalaciones comunitarias de agua, luz, gas, etc.). En el próximo número de L'AJUNTAMENT INFORMA se dará información de las bases y del lugar de presentación de las solicitudes.

Subvenciones

Por otro lado, la Junta de Govern Local del 11 de julio tiene previsto aprobar las bases que regirán el otorgamiento de subvenciones para la

La millora dels nostres barris



La urbanització del carrer de la Circumval·lació per convertir-lo en un passeig és una de les obres més importants del Programa de millora dels barris de la serra d'en Mena, entre els quals hi ha el Raval, el Fondo, els Safarejtos i Santa Rosa per part de la nostra ciutat. Aquest llarg carrer, que compartim amb Badalona, veurà transformada la seva fesomia actual i esdevindrà un nou espai públic adequat al trànsit i al passeig; equilibrat amb les necessitats de millora de l'entorn; sense cap diferència entre banda i banda pel fet de ser de diferents termes municipals. Actuacions com aquesta són possibles gràcies al diàleg, a la complicitat i a la voluntat d'aplegar esforços i d'impulsar polítiques conjuntes, entre diverses institucions que tenim un objectiu comú: la millora dels nostres barris i el benestar col·lectiu dels ciutadans.

Bartomeu Muñoz Calvet, alcalde de Santa Coloma de Gramenet

Más pisos de alquiler para jóvenes y nuevas zonas verdes en el barrio de Singuerlín

El Ayuntamiento ha decidido destinar el terreno que ocupan las instalaciones de un edificio escolar en desuso, en el barrio de Singuerlín, a viviendas de alquiler para jóvenes y zonas verdes. En el pleno celebrado la semana pasada se aprobó solicitar el cambio de calificación de este equipamiento para permitir la construcción de 60 pisos que realizará "la Caixa", gracias al convenio firmado entre la institución financiera y el consistorio a finales de 2005.

Se trata del antiguo colegio Miguel Hernández, situado en la calle de los Almogàvers, detrás de la residencia Ramón Berenguer para la tercera edad. En 1995 dejó de ser escuela primaria, y desde 2002 no se realiza ninguna actividad docente. Hasta ahora ha permanecido sin un uso específico, acogiendo temporalmente dos entidades del barrio y un centro de atención especial, a los que se ha buscado nueva ubicación.

La parcela que ocupa el colegio, de 3.778 m², está ubicada al lado de una de las primeras promociones de vivienda pública que se construyeron en Santa Coloma de la Riera de Can Calvet, un espacio que ha sido recuperado con la creación de un mirador y la plantación de diversas especies de arbustos. En este terreno se prevé la construcción de un edificio de 60 pisos de alquiler protegido para jóvenes de Santa Coloma. La mitad del terreno estará ocupado por nuevas zonas verdes.

La ubicación de los terrenos, alejada

del centro urbano, y de baja densidad de la zona hacen que este lugar sea idóneo para la construcción de vivienda pública, en este caso en régimen de alquiler protegido. Los precios del alquiler están fijados por ley, y están muy por debajo de la media del mercado libre. Además, la conversión de equipamiento escolar en vivienda viene motivada por el actual Plan de Mejora de Centros Educativos que se va a realizar este verano. En este plan se contempla la ampliación y construcción de nuevos centros educativos, como la ampliación del IES Nu-

màcia, el CEIP Beethoven o el traslado del CEIP Sant Just a la calle de Sant Carles. El consistorio ha expropiado varias fincas en esta calle para poder construir el nuevo colegio.

El criterio municipal apuesta por un acercamiento de los equipamientos, no solo escolares, a los barrios más poblados.

La propuesta para transformar el colegio en vivienda protegida de alquiler contó con los votos favorables del PSC y CiU. El grupo de ICV-EUiA votó en contra, mientras que el PP se abstuvo.

El Defensor de la Ciudadanía presentó su balance de gestión

En el informe anual que presentó al pleno el defensor de la Ciudadanía, Fernando Oteros, el pasado 26 de junio, se desmenuzan las intervenciones correspondientes a 2005. El número de expedientes se elevó a 312, lo que supuso la realización de un total de 341 consultas (un mismo expediente puede incluir más de una consulta y afectar a dos o más ámbitos municipales). Las intervenciones de información y asesoramiento ocasionaron 208 expedientes (224 consultas), mientras que las quejas provocaron la apertura de 103 expedientes (116 consultas). De esas 103 quejas 20 no fueron admitidas por diversos motivos; se alcanzó una solución amistosa en



42 casos; 27 quejas fueron desestimadas y 10 estimadas; 1 fue archivada por desistimiento y otras 3 están aún en trámite.

Nova línia d'autobús fins al barri de Can Franquesa

Avui divendres 7 de juliol (13 h) i al costat del parc d'Europa, tindrà lloc la presentació de la nova línia d'autobús B14, que unirà el barri de Can Franquesa amb l'estació de RENFE de Sant Adrià de Besòs, i també dels 10 nous vehicles que s'incorporen a la flota d'autobusos de TUSGSAL. Aquest acte estarà presidit per Bartomeu Muñoz, alcalde de Santa Coloma; Maite Arqué, presidenta de l'EMT; Fermín Casquete, director general de TUSGSAL, i Jesús M. Canga, alcalde de Sant Adrià. Es preveu que la línia B14 comenci a funcionar el 17 de juliol.

El grupo Carro de Baco, en el Teatre Nacional de Catalunya

Los días 12 y 13 de julio se presentará la Trobada de Teatre Català en Teatre Nacional de Catalunya. En esta muestra participará el grupo colomense Carro de Baco, con *El celacanto azul*, junto a compañías, como Joglars, Comediants, la Fura dels Baus o Dagoll Dagom. La obra *El celacanto azul* pudo verse recientemente en Madrid, Guadalajara y en Venezuela. En agosto se estrena en Argentina.

■ **Cena solidaria.** El día 15 (21 h.) se celebra una cena en el Recinte Torribera para recibir a los niños saharauis de colonias en la ciudad. El donativo es de 12 euros. Reservas: 93 468 02 15 y 93 462 40 08.

Edicte

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 26 de juny de 2006, va aprovar inicialment la relació concreta i individualitzada dels béns i drets que considera necessari expropiar i incoar l'expropiació forçosa de diverses finques situades al barri del Pilar, les dades de les quals i els seus titulars són les que tot seguit s'especifiquen:

Descripció dels béns i drets:

1. UTM: 3298314DF3839G0001. Referència territorial: 30107014. Situació: carrer de la Mare de Déu del Pilar, 27. Registre de la propietat: T.1413, lli. 90, fin. 3692, fo. 64. Propietari: Hereus de Miguel Peinador Fernandez i Antonia Olaya Fernandez. Domicili fiscal: el mateix. Ocupant: Maria Baya Peña. Sup. sòl afectat: 210,00 m² s. segons escriptura, 204,00m² s segons cadastre. Sup. construïda afectada: 103,00m² st habitatge, segons medició. 9.00m² st. traster. Coeficient: 100,00 %. Antiguitat: 1968. Ús: habitatge. Estat de conservació: normal. Qualificació urbanística: 6c (espai lliure de nova creació d'interès metropolità) i vial.

2. UTM: 3298310DF3839G0001. Referència territorial: 30107010. Situació: carrer de la Mare de Déu del Pilar, 35. Registre de la propietat: T112, lli. 90, fo. 57, fin.3690, fo. 57. Propietari: Tomás Comendador Urdiales i Isolina Vidal Pastor. Domicili fiscal: c. Taulat, 187, 5è 5a, Barna 08005. Ocupant: Tomás Comendador Vidal. Sup. sòl afectat: 210,00 m² s. segons escriptura, 218,00m² s segons cadastre. Sup. construïda afectada: 76.00 m² st habitatge. 3.50 m² st. traster. Coeficient: 100,00 %. Antiguitat: 1950. Ús: habitatge. Estat de conservació: normal. Qualificació urbanística: 6c (espai lliure de nova creació d'interès metropolità).

Els esmentats expedients s'exposen al públic per un termini de vint dies, comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte al Butlletí Oficial de la Província, per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions que estimin adients, amb el benentès que pel que fa a aquests als quals s'hagi intentat la notificació i no s'hagi pogut efectuar o tinguin domicili desconegut, la corresponent publicació de l'edicte en el BOP i la seva exhibició en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament del seu últim domicili produirà, a més a més, els efectes previstos, per aquests supòsits, en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre. Si en aquest termini no es presenta cap al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

Anunci

Per decret de la tenència d'alcaldia delegada de l'Àrea de Serveis a la Persona i Sostenibilitat, de 23 de juny de 2006, s'ha resolt aprovar les bases que regiran el concurs per a la concessió de llicències d'ocupació temporal, de l'espai del parc de Can Zam, durant els dies 2 i 4 de setembre, destinat a la instal·lació d'una barra de bar, amb motiu de la Festa Major d'Estiu 2006, cosa que es fa públic perquè totes les persones interessades, si ho consideren oportú, puguin presentar ofertes per prendre part a la licitació.

Les sol·licituds es poden presentar des del dia 30 de juny al 14 de juliol d'enguany, ambdós inclosos, a la Secretaria de l'Ajuntament, situada a la planta baixa de l'edifici de la Plaça de la Vila, núm. 1, de dilluns a divendres, de 9.00 a 13.00 hores.

Per a qualsevol informació, les persones interessades es poden adreçar al servei de Cultura de l'Àrea de Serveis a la Persona i Sostenibilitat, primera planta de l'Ajuntament (plaça de la Vila, núm. 1), telèfon 93 462 40 53.

Anunci

Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 4 de juliol de 2006, s'obre la convocatòria de presentació de sol·licituds per a la concessió de subvencions per part de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet per a projectes de cooperació al desenvolupament i activitats de sensibilització, corresponents a l'any 2006, d'acord amb les bases publicades al Butlletí Oficial de la Província, número 272, de 12 de novembre de 2004.

Les sol·licituds es poden presentar des del 7 de juliol al 7 d'agost de 2006, ambdós inclosos, a l'Oficina d'Informació i Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, en horari de dilluns a divendres de 8.30 a 14.30 hores (juliol) i de 8.30 a 13.30 hores (agost), telèfon 93 462 40 40. Per a qualsevol consulta sobre l'expedient podeu adreçar-vos a l'Àrea de Benestar i Solidaritat, situada a la segona planta de l'Ajuntament o al telèfon 93 462 40 63.

Los afectados por la explosión de gas del Fondo vivirán en un nuevo edificio en la misma zona

El pleno municipal celebrado la pasada semana aprobó la modificación de la calificación urbanística en la zona del barrio del Fondo, donde a principios de año se produjo la explosión de gas. Este es uno de los trámites que permitirá la construcción de un único edificio de viviendas exclusivamente destinado a realojar a las familias que perdieron sus casas.

Concretamente, se ha aprobado la modificación del Plan General Metropolitano (PGM) en la pastilla de terreno comprendida entre las calles de Mozart, pasaje Sant Lluís y la Rambla del Fondo. En este lugar se construirá un único edificio de 10 plantas, que albergará 19 viviendas, cuatro locales comerciales y un

aparcamiento subterráneo. El proyecto del edificio ya ha sido redactado por el equipo de arquitectos Alonso y Balaguer.

La financiación de las obras está todavía por determinar, ya que la determinación de responsabilidades se encuentra todavía en los tribunales. En todo caso, el compromiso municipal es que los afectados no tengan que hacer frente al coste de las viviendas.

Las previsiones apuntan a que las obras podría comenzar en enero del próximo año. La colocación de la primera piedra del edificio se podría producir el 12 de enero, para recordar, de esta manera, el desgraciado accidente que causó dos víctimas mortales y una veintena de heridos.

El día 10 comienza una nueva campaña de asfaltado de calles

Las obras de la segunda campaña de asfaltado de 2006 se iniciarán el 10 de julio y se prevé que finalicen el día 14. La superficie total de actuación será de unos seis mil metros cuadrados y, como en las ocasiones precedentes, el pavimento que será sonoreductor. Este material contribuye a bajar los niveles de ruido que produce la circulación de vehículos. Las calles que se beneficiarán de esta segunda fase de la campaña de asfaltado serán las siguientes: Massanet (entre Dalmau y Dr. Pages), Dr. Pages (entre Mn. Jacint Verdaguer y Valentí Escalés), Beethoven (entre Sicília y Roma), Mozart (entre Sicília y Roma) y Roselles (entre Dalt dels Banus y Sant Francesc).



La Fundació Alquimistes fomentará el acceso a la cultura de personas con discapacidad psíquica

El 3 de julio se celebró en el Teatro Sagarra la constitución de la Fundació Privada Alquimistas. Impulsada por el Ayuntamiento y diversas personas, entidades y empresas de la ciudad, está presidida por el alcalde, Bartomeu Muñoz, y nace con el objetivo de potenciar la creatividad y el acceso a la expresión artística de las personas con discapacidad psíquica, como instrumentos para su integración social. Ésta es, según palabras del alcalde, una iniciativa pionera

en nuestro país de la que podemos sentirnos orgullosos.

En la imagen, junto al alcalde y la directora artística de Alquimistas Teatre, Antonia Castillo, aparecen el teniente alcalde de Serveis a la Persona, Antoni Fogué, y los firmantes del acta notarial de creación de la Fundación: Juan Carlos García, de la empresa Promueve; Teófilo Rodríguez, de Aspanide; Jordi Varela, de la Fundació Aspanide, y Javier Manzaneres, de la asociación Alquimistes Teatre.

BREUS

LA FOTO



INAUGURADA LA PLAÇA DEL BARRI LLATÍ. El passat dia 28, l'alcalde, Bartomeu Muñoz, va presidir l'acte festiu d'inauguració de la plaça del Barri Llatí. Situada entre els carrers de Mozart, Roma i Perú, té una superfície de 1.400 metres quadrats i uns accessos adaptats que permeten el pas de les persones amb mobilitat reduïda. La plaça està configurada per dues plantes que resten millor connectades gràcies a una nova rampa amb una barana metàl·lica.

■ Curs per a cuidadors

L'Ajuntament, amb la col·laboració de la Diputació i la Creu Roja, fa un curs de formació i suport adreçat a famílies cuidadores de persones dependents. L'objectiu és aportar la formació que els cuidadors informals necessiten per tenir cura de les persones que tenen al seu càrrec. L'acte de presentació tindrà lloc el 31 de juliol (17 h) al local de Creu Roja, pl. de la Vila, 3. El curs es durà a terme els mesos de setembre i octubre, els dijous de 16.30 h a 19 h. Més informació, a la Llar Puig Castellar, a l'av. del Puig Castellar, 16 (tel. 93 391 1311).

■ El Museu farà un viatge a Elx i Cartagena

El Museu Torre Balldovina ha organitzat un viatge a Elx i Cartagena, del 12 al 15 d'octubre, al qual us podeu inscriure fins al 14 de juliol. La ciutat d'Elx està vivint molt canvis, especialment des que l'any 2000 El Palmerar va ser declarat Patrimoni de la Humanitat per la UNESCO. Es visitarà el Museu del Palmerar, els banys àrabs, el Centre de Visitants, el Parc Arqueològic i el Museu de l'Alcúdia, principal jaciment de la cultura ibèrica d'on procedeix la Dama d'Elx. Aquesta peça única de la cultura ibèrica està exposada excepcionalment fins a l'1 de novembre amb motiu de la inauguració del Museu Arqueològic i d'Història d'Elx (MAHE). A Cartagena es visitarà el Teatre, l'Amfiteatre, la Muralla Púnica, el *Decumanus*, l'Augusteum, la Casa de la Fortuna i el Castell de la Concepció. Més informació, a la plaça de Pau Casals, s/n, telèfon 93 385 71 42.

■ Horari d'estiu del Punt del Voluntariat

Durant el juliol, el Punt del Voluntariat obre els dijous de 17 a 20 h, i a l'agost romandrà tancat. Les persones que vulguin informació han de deixar el seu telèfon al 93 462 40 79, i a partir del 17 d'agost s'hi posaran en contacte amb elles.

Auxiliar de jardineria

Organitzat per la Fundació Tallers de Catalunya, i subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu, es posa en marxa un curs de formació ocupacional d'auxiliar de jardineria adreçat a persones amb discapacitat psíquica, en situació d'atur i amb certificat legal de disminució. El curs té una durada de 516 hores i començarà el juliol o el setembre.

Horari: de dilluns a divendres de 9 a 15 h.

Lloc: carrer dels Almogàvers, 18.

Certamen de rumbas

La Casa de Málaga celebra el **dia 8** (19 h.) el primer certamen de rumbas con Raza, Alegría Flamenca, El Carpio, Camaila, Somakai, Viejas Raíces, Jeray, Paco Aguilera, Ma. Carmen Corpas y Jesús Dulce.

Lugar: polideportivo de Can Sisteré.

Información: calle del Mestre Josep Martorell, 3.

Vacaciones

Amics de la Gent Gran organitza unas vacaciones adaptadas para personas mayores a las que atenderán voluntarios de la entidad. Se alternarán actividades lúdicas con paseos, salidas culturales y conocimiento del entorno. **Información:** en el teléfono 93 207 67 73 o a través de la dirección electrónica santacoloma@amicdsdelagentgran.org.

Farmàcies

- **Divendres 7**
Amèrica, 2 / Rosselles, 31
- **Dissabte 8**
Valentí Escalas, 7 / Beethoven, 25
- **Diumenge 9**
Passatge d'en Caralt, 22 / Av. de la Generalitat, 131
- **Dilluns 10**
Wagner, 7 / Rbla. de Sant Sebastià, 24
- **Dimarts 11**
Av. de la Generalitat, 226 / Aragó, 29
- **Dimecres 12**
Sant Jeroni, 13 / Juli Garreta, 14
- **Dijous 13**
Av. de la Generalitat, 76 / Plaça de la Vila, 3
- **Aquestes tres farmàcies obren cada dia** de 9 a 22 h: rambla de Sant Sebastià, 24; Milà i Fontanals, 27, i Valentí Escalas, 7.

Els comerciants del Fondo fan una nova campanya de promoció

Els comerciants associats a Fondo Comerç, en el marc del Pla de dinamització comercial del barri del Fondo, han organitzat, amb el suport de l'Ajuntament i de l'ACI, una campanya de promoció comercial, que es desenvoluparà del 7 al 13 de juny. Sota l'eslògan "Els comerciants et regalem les vacances!", la campanya consisteix en una promoció que sortejarà un viatge per a dues persones a les Illes Canàries.

A més, els comerciants han organitzat una festa a la plaça del Relotge el proper dia 14 de juliol. Per premiar la fidelitat dels seus clients han preparat animació infantil, a partir de les 11 hores, on regalaran prop de 750 esmorzars per als més petits i un espectacle musical i de ball, a càrrec de l'escola de dansa de Yolanda Valero, a partir de les 19 hores.



Conferència

La associació Amics del Malalt Mental (AM.MA.ME.) ha programat una conferència sobre el tema "El entorn familiar y los enfermos mentales", que impartirà la psicòloga Francisca Arena el **dia 12** (18 h.).

Lugar: calle de Florencia, 44.

UNED

El **19 de julio** (18 h.), la UNED celebrarà una jornada informativa sobre el pròxim curso.

Lugar: Recinte Torribera.

Arrels del dibuix

Fins al **24 de juliol** es podrà veure al Club Sant Jordi, l'exposició "Les arrels catalanes del dibuix". L'Associació Conèixer Catalunya (ACCAT), dins la campanya "El dibuix a Catalunya, 100 dibuixants que cal conèixer", tracta en aquesta mostra de l'aportació artística d'un centenar de dibuixants catalans mitjançant reproduccions de les seves obres.

Lloc: avinguda dels Banús, 110.

Horari: 10 a 13 i 15 a 20 h

Telèfon: 93 386 82 46.

Anunci

Del 10 al 21 de juliol d'enguany, ambdós dies inclosos, es podran presentar instàncies per prendre part en el concurs públic per a la selecció d'un/a tècnic/a superior, grup A, mitjançant concurs públic, en règim de funcionari/a interinà, fins a la seva cobertura definitiva pel sistema de selecció preceptiu mitjançant l'oferta pública d'ocupació o la seva amortització.

Les bases es podran recollir a l'Oficina d'Informació i Atenció Ciutadana d'aquest Ajuntament, de dilluns a divendres de 8'30 a 15 hores.

Així mateix, estaran exposades al tauler d'anuncis d'aquesta corporació

Anunci

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 26 de juny de 2006, va acordar aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità a la rambla del Fondo-ptge. Sant Lluís d'aquesta ciutat.

La qual cosa s'exposa al públic de conformitat amb allò que estableix l'article 83.4 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, per tal que en un termini D'UN MES comptat des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província, hom pugui presentar les al·legacions que estimi adients.

L'expedient restarà a l'arxiu del Gabinet d'Acció Territorial (plaça d'en J. Manent núm. 1, planta baixa, 08921 Santa Coloma de Gramenet) per a la consulta i informació que preveu l'article 3 del Reglament parcial de la Llei d'urbanisme.

Edicte

El Ple Municipal de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet en sessió celebrada en data 26 de juny de 2006, va acordar el següent:

Primer.- Aprovar la modificació de l'article 7 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, essent el text definitiu el següent:

Sobre la quota de l'impost s'aplicaran les bonificacions següents:

1. S'aplicarà una bonificació del 95 per 100 de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, historico-artístiques o de foment del treball que justifiquin tal declaració. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

S'aplicarà la bonificació del 95 per 100 de la quota, sense que sigui necessària la declaració expressa d'especial interès o utilitat municipal per part del Ple en els supòsits següents; les obres específiques de reparació de patologies estructurals i deficiències constructives que afectin la seguretat de l'edifici o les condicions d'habitabilitat fixades per la normativa vigent, les obres de rehabilitació estructural d'edificis, la rehabilitació de façanes, les obres per millorar les condicions d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques (instal·lació d'ascensors), les obres per a l'adequació de les instal·lacions comunitàries de xarxes de sanejament, aigua, electricitat i gas canalitzat que estiguin en mal estat, que comptin amb materials obsolets, que manquin d'estanquitat, que tinguin una dimensionat insuficient, que presentin un risc per a les persones o que no s'adaptin a la normativa vigent, les obres per a la millora de la sostenibilitat i l'eficiència energètica tals com la millora de l'aïllament tèrmic i/o acústic i totes aquelles que hagin obtingut subvencions de les administracions públiques per aquest motiu.

2. S'aplicarà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum, sempre i quan no els hi resulti exigible per la normativa d'aplicació. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Per calcular la bonificació, s'agafarà la part de la base imposable de l'impost corresponent al cost real i efectiu de les instal·lacions dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum i un cop aplicat el tipus de gravamen sobre dita quantitat, s'aplicarà una bonificació del 95% de dita quota.

3. S'aplicarà una bonificació de fins al 90% de la quota a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. Seran objecte d'aquesta bonificació l'execució d'obres i instal·lacions per a l'establiment d'ascensors en edificis ja existents que no disposin d'ascensors.

La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a què es refereixen els paràgrafs anteriors.

Aquestes bonificacions s'aplicaran de forma simultània i en cap cas podrà superar el 100% de la quota de l'impost.

Segon.- Publicar l'anunci dels anteriors acords en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el full informatiu de l'Ajuntament, per un període de trenta dies, comptadors des del dia següent a la seva publicació en el BOP, perquè els interessats, dins del esmentat termini, puguin formular les al·legacions i reclamacions que estimin convenients, considerant-se definitivament aprovats en el cas que no se'n presentin cap en l'esmentat termini.

Tercer.- En cas de no haver-se presentat cap reclamació, publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu així com el text íntegre de l'Ordenança modificada.