



INVENTARI

2021

A 2.1 EXISTÈNCIES SOLARS

| Existències de solars | | VNC 2021 |
|------------------------------|---|----------------------|
| 3130420002 | Solar aparcament F. Moragas_cost financer | 1.800,00 |
| 3130920001 | Solar F.Fluvial 3ª Fase | 8.034.630,65 |
| 3130920002 | Solar Front Fluvia 3F- Cost Estruc. | 354.212,41 |
| 3130930001 | Solar Safaretjos | 1.452.233,64 |
| 3130930002 | Solar Safaretjos-Cost Estructura | 122.625,85 |
| 3130970001 | Solar Circumval·lació, 121-125 | 9.350,74 |
| 3130970002 | Solar Circumval·lació,121-125-C.Estruc | 110.939,26 |
| 3131060001 | Solar Enric Granados, 13 | 1.133.883,97 |
| 3131070001 | Solar Sant Pasqual | 3.462.659,29 |
| 3131080001 | Solar Circumval·lació, 85-87 | 97.032,36 |
| 3131140001 | Solar Francesc Macià, 154-158 | 332.358,04 |
| 3131140002 | Solar F. Macia, 154-158 - C.Estruc | 4.147,00 |
| 3131150001 | Solar Passatge Pirineus, 1 | 602.877,13 |
| 3131150002 | Solar Passatge Pirineus-C.Estruc | 8.670,38 |
| 3131170001 | Solar Còrdoba / Cabrera | 945,00 |
| 3131220001 | Solar Santa Coloma Vella | 12.794,00 |
| 2.1-Terrenys i solars | | 15.741.159,72 |

A 2.2 EXISTÈNCIES EN CURS

| Existències obra en Curs | | VNC 2021 |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| 3300100601 | Exist. en curs Enric Granados, 13 | 28.024,82 |
| 3300100701 | Exist. en Curs Promoció S. Pasqual | 251.250,71 |
| 3300680002 | Construcció Francesc Macià | 224,33 |
| 3300920001 | Exist. en curs F. Fluvial III | 48.441,76 |
| 3300930001 | Exist. en Curs Prom. Safaretjos | 13.414,61 |
| 3300970001 | Exist. en curs Circumvalació,121-125 | 167.014,74 |
| 3300970002 | Prom. Circumvalació,125-Cost Tècnic | 24.253,59 |
| 3301080001 | Ex. en Curso Circumvalació,85-87 | 31.280,57 |
| 3301080002 | Cost Hon.Tècnics Circumval·lació 85 | 70.830,84 |
| 3301140001 | Exist. en curs Francesc Macia, 154 | 457,38 |
| 3301150001 | Ex. Curso Passatge Pirineus | 117.556,83 |
| 3301150002 | Passatge Pirineus - Cost Tècnic | 16.907,66 |
| 3309100001 | Hon. y Direcció obra Pk. Vila | 1.388,00 |
| 3309380001 | Exist. en curs aparç. Oliveres | 1.327.220,46 |
| 3309382001 | Ex. en curso Oliveres III Fase | 128.412,28 |
| 3309410001 | Exist. en Curs Pk Av. Sanatori | 2.953,12 |
| 3309420001 | Ex. en Curs Pk F. Moragues | 743.883,79 |
| 3309490001 | Exist. en curs pk. Mercat Singuerlín | 180,00 |
| 2.1- Terrenys i solars | | 2.973.695,49 |

A.2.3 Existències de producte acabat

| Existències producte acabat | VNC 2021 | Unitats |
|---|----------------------|------------|
| HABITATGES | 1.240.463,41 | 11 |
| 3501090001 36 Habitatges Dr. Ferran, 24 | 131.839,06 | 1 |
| 3501850001 Pirineus, 32-62 - 132 viviendas | 631.455,18 | 6 |
| 3501910001 Front Fluvial Fase II - Habitatges | 255.442,75 | 2 |
| 3501950001 Prom. Santa Rosa, 1-13 - 35 viv. | 221.726,42 | 2 |
| APARCAMENTS | 6.973.537,26 | 426 |
| 3590590003 Aparc. E. Civic 3º Sòtan 32 pl. | 180.570,66 | 27 |
| 3590850001 Aparc. Pirineus, 32-62 - 293 places | 3.017.947,08 | 213 |
| 3590910001 Front Fluvial Fase II- Aparcaments | 3.387.040,86 | 173 |
| 3590950001 Aparc. prom. Santa Rosa - 63 pl. | 133.130,95 | 8 |
| 3591090001 69 Pàrquings Dr. Ferran, 24 | 362.819,61 | 27 |
| 3591090002 15Trasteros Dr. Ferran, 24 | 4.763,03 | 1 |
| 3591110000 15 Pàrkings Cr.Irlanda,127-Av.Banús,99 | 67.835,73 | 4 |
| LOCALS | 1.105.490,27 | 3 |
| 3511090001 2 Locals Dr. Ferran, 24 | 928.298,27 | 2 |
| 3511110000 1 locals c/Irlanda, 127-Av.Banús,99 | 177.192,00 | 1 |
| Edificis d'Habitatges locals i aparcaments | 9.319.490,94 | 440 |
| 3000100401 Habitatges Pompeu Fabra, 78 | 51.850,00 | 1 |
| Edificis d'Habitatges locals i aparcaments no produïts | 51.850,00 | 1 |
| 3590110001 Aparcament Llorenç Serra 121 pl | 349.316,04 | 103 |
| 3590210001 Aparcament La Sara - 1 plaza | 10.000,00 | 1 |
| 3590280001 114 Aparcament Sòtan -1 Irlanda (moto) | 24.000,00 | 4 |
| 3590310001 Aparc.R.S.Sebastià (274 places) | 400.756,87 | 21 |
| 3590320001 Aparcament Accès- Hp4 | 403.289,08 | 30 |
| 3590330001 Aparcament La Guinardera - 98 pl | 396.999,63 | 34 |
| 3590360001 Aparcament Galícia, 18 - 32 pl. | 66.000,00 | 6 |
| 3590390001 Aparcament S. Carles - 272pl. | 1.311.718,09 | 101 |
| 3590700001 Aparc. Sòtan -1 Prom. Hp6-7 65 pl. | 390.890,00 | 45 |
| 3590760001 Aparc. Complex Rbla. Fondo 274 pl. | 14.611,00 | 2 |
| Aparcaments en Cessió i Concessió | 3.367.580,71 | 347 |
| 2.3 Total producte acabat | 12.738.921,65 | 788 |

INMOVILIZADO

| Fecha Listado | Página |
|---------------|--------|
| 31/12/2021 | 1 |

| Grupo | Valor Adquisición | Amort. Período | Amort. Acumulada | Valor Neto |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| 211 CONCESIONES ADMINISTRATIVAS | 4.853.640,03 | 97.065,80 | 1.698.484,17 | 3.155.155,86 |
| 215 APLICACIONES INFORMÁTICAS | 169.228,39 | 12.393,20 | 161.153,98 | 9.217,01 |
| 220 TERRENOS SOLAR Y B. NATURALES | 6.925.373,97 | 0,00 | 0,00 | 6.925.373,97 |
| 221 INMUEBLES PARA ARRENDAMIENTO | 16.044.910,29 | 305.284,08 | 2.354.431,17 | 13.192.805,97 |
| 222 INMUEB, PARA USO PROPIO | 1.099.228,48 | 21.548,03 | 299.092,80 | 778.308,88 |
| 225 INSTALACIONES | 1.128.486,02 | 11.585,77 | 1.042.610,57 | 85.875,45 |
| 226 MOBILIARIO | 460.861,86 | 429,56 | 420.481,59 | 40.380,27 |
| 227 EQUIPOS PROCESOS INFORMACIÓN | 207.091,84 | 6.295,57 | 188.485,15 | 18.601,52 |
| 228 ELEMENTOS TRANSPORTE | 204.601,27 | 11.873,73 | 189.376,84 | 15.224,43 |
| Total Tipo Plan Logic Control | 31.093.422,15 | 466.475,74 | 6.354.116,27 | 24.220.943,36 |