

# El Full del Districte 5

RAVAL SANTA ROSA SAFAREJOS RAVALL SANTA ROSA SAFAREJOS RAVALL SANTA ROSA SAFAREJOS



Edita  
Direcció de Regidories de Districte.  
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.  
Telèfon: 93 466 40 57  
[regidoriesdedistricte@gramenet.cat](mailto:regidoriesdedistricte@gramenet.cat)  
NUM 2: Febrer – Març 2017



Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet



L'alcaldeessa Núria Parlon al capdavant de la manifestació veïnal

## Contra els abusos de les elèctriques



**L'Ajuntament i les entitats colomenques surten al carrer  
per exigir solucions justes i la fi de les retallades.**

### Preus abusius i posició dominant de les elèctriques

Durant els darrers mesos, i coincidint amb un període de baixada generalitzada de les temperatures, hem assistit a un fet històric: el preu rècord de l'energia elèctrica del nostre país, que el situa com el país amb el preu més alt del sector domèstic.

A la nostra ciutat, particularment, aquest repunt dels preus coincideix amb un fet que es ve produint de forma recurrent: els constants talls de subministrament en determinades zones. Especialment aquí, als barris de Raval i alguns punts de Santa Rosa. Durant l'any 2016 es van comptabilitzar prop de 60 incidències i, només al llarg del gener, ja en portàvem 5.

Les lleis que reconeixen que el subministrament d'energia és essencial pel funcionament de la nostra societat no s'estan complint. Les companyies estan traient enormes beneficis ignorant tot precepte legal i persistint en les seves pujades de les tarifes (des de l'any 2008 han pujat un 73% i, només en els últims mesos, un 25%).

L'electricitat puja quan més la necessitem, i això només s'explica per la mala praxis d'una concentració d'empreses, una manipulació del mercat i de les lleis de l'oferta i la demanda, i d'un sistema de regulació ineficient.

Santa Coloma va sortir al carrer per dir prou als abusos, i l'ajuntament comparteix aquest sentiment i posa totes les seves competències al servei de les famílies que han vist disparades les seves factures en 1.400 milions d'euros anuals, mentre que el consum queia en un 30%.

Cal que organismes com el Suprem o la mateixa Comissió Europea obrin investigacions per frenar aquests abusos i establir les sancions pertinents. Es tracta d'aconseguir un canvi de model on l'energia sigui un dret, provingui de fonts renovables i sigui més sostenible, sobretot per a les butxaques de les famílies.



Esteve Serrano  
Regidor del districte 5

### L'AJUNTAMENT OFEREIX ASSESSORAMENT A LA CIUTADANIA PER FER FRONT A LES CLÀUSULES SÒL

Les clàusules sòl fixen els interessos dels crèdits adjudicats pels bancs en base a les fluctuacions de l'euríbor, però imposen un valor mínim a retornar que mai es pot reduir. L'any 2009 l'euríbor va patir una baixada vertiginosa, que no es va veure reflectida en els interessos a reemborsar pels ciutadans que van contractar hipoteques amb aquest tipus de clàusules.

Davant l'allau de protestes dels afectats, l'any 2013 el Tribunal Suprem va declarar com a nuls la majoria de contractes que posseïen clàusules sòl, en considerar-los de poc transparents. Tot i que algunes entitats bancàries van decidir negociar amb els afectats, encara n'hi ha que mantenen contractes hipotecaris amb aquestes clàusules.

L'ajuntament ha ideat un programa específic per protegir els afectats i posa els seus serveis jurídics a disposició dels ciutadans i ciutadanes de Santa Coloma. L'objectiu és que puguin rebre la informació necessària per fer les reclamacions pertinents en aquesta matèria. A més a més, en aquells casos que sigui adient s'intentaran realitzar funcions de mediació entre les entitats bancàries i els consumidors amb la presència d'un advocat de l'ajuntament.

Els ciutadans i ciutadanes de Santa Coloma que hagin estat afectats i afectades per hipoteques amb clàusules sòl poden dirigir-se a l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor (**OMIC**), situada a la planta baixa de l'ajuntament.

L'horari de l'OMIC s'ha ampliat i atindrà els ciutadans de dimarts a divendres des de les 9:30 fins les 12:30 i els dijous de 15:30 a 18:45. Per demanar cita prèvia heu de trucar al 93 462 40 90 o enviar un e-mail a [omic@gramenet.cat](mailto:omic@gramenet.cat), tot indicant que es tracta d'un assumpte hipotecari.

#### Sessió informativa pels afectats

En aquest sentit, el dia 23 de febrer a les 18.30 es realitzarà una sessió informativa al centre Cívic Riu (carrer de Lluís Companys, 9), a la qual es durà a terme una xerrada oberta a la ciutadania, explicant l'abast i les conseqüències d'aquest conflicte financer.

#### VINE A VEURE'NS A LA SEU DEL DISTRICTE !

##### Ens trobaràs a:

Avinguda de la Generalitat, 112  
c/e. [districte1@gramenet.cat](mailto:districte1@gramenet.cat)  
Telèfon- 93 462 40 82  
[www.gramenet.cat/districte5](http://www.gramenet.cat/districte5)



## Lidia Montero

### “Per fer ciutat, totes les visions són necessàries”

La Lidia Montero, a més d'una dels tres regidors del districte 5, és la segona tinenta d'alcaldeessa a l'Ajuntament de Santa Coloma. Entre les seves competències figuren algunes molt lligades als barris com seguretat, via pública, civisme, habitatge i medi ambient.

#### Quina valoració feu del treball realitzat a la regidoria de districte?

La valoració que en faig és bona en general. Anar al districte almenys un cop per setmana ajuda a mantenir un contacte més sovintejat amb les seves entitats i amb els veïns i veïnes, a conèixer de primera mà els problemes del barri i treballar per mirar d'arreglar-los.

#### Quines són les principals peticions que us ha fet arribar la ciutadania del vostre districte en aquest període de temps?

Les peticions són molt variades, però potser les que més abunden estan relacionades amb problemes de convivència entre veïns, de neteja, de mobilitat, i de manteniment de la via pública o els parcs. Els veïns veuen coses perquè viuen el barri a diari, i sovint quan ens demanen que posem o traiem un banc, o que cal reparar una vorera gairebé sempre tenen raó.

#### Quin o quins són els mitjans més utilitzats per la ciutadania per posar-se en contacte?

Generalment truquen per telèfon i quedem, gairebé sempre atensem amb cita prèvia. Altres vegades es tracta de QUIs que han enviat a l'ajuntament o demandes a la OIAC. I també ens aturen quan passem pels carrers per comunicar-nos inquietuds

#### Creu que la ciutadania està suficientment assabentada de la feina que es fa des de les regidories de districte?

És possible que calgui encara fer una mica més de divulgació, molts veïns encara no coneixen la regidoria de districte.

#### Què és o quines qüestions són prioritàries per a la regidoria de districte ara mateix?

Totes. Qualsevol veí que vingui al districte ha de ser atès amb el mateix afecte i amb la mateixa dedicació. De vegades venen a agrair coses que s'han arreglat, i això ens dona molta alegria, tot i que la majoria són per explicar-nos preocupacions de coses que veuen al barri que no els agraden. Algunes vegades les podem solucionar directament, altres els hem d'explicar que són coses complicades per la seva complexitat o per temes de pressupost; i fins i tot de vegades els hem de fer veure que els suggeriments que ens fan potser no són els més adequats. Però sempre, si les coses s'expliquen bé, s'entenen bé. Jo recomano que vinguin i comparteixin amb nosaltres la seva visió de ciutat, perquè la ciutat la fem entre tots, i totes les visions són necessàries.

#### El sentiment de pertinença a un barri està força arrelat entre la ciutadania colomenca, passa el mateix amb l'arrelament al districte? O s'ha de fer encara un cert treball pedagògic des de les regidories?

Crec que al districte del Raval la gent sí que té consciència de barri. Igualment passa amb el barri de Safarejos, i Santa Rosa. Les

associacions de veïns, amb molts anys d'història i de treball continuat, han contribuït a deixar en l'ADN dels veïns un sentiment de pertinença al barri. Potser el que està més desdibuixat és el districte com a tal, que la gent percep com la suma de tres barris.

#### Les diferències entre els sis districtes són evidents però, poden treballar conjuntament les sis regidories de la ciutat en algun tema en concret?

Clar que sí! Sempre hi ha temes que són comuns a tots els barris i que es podrien treballar de forma coordinada. Un exemple seria el tema de la **moneda local**, que es podria anar estenent a tots els barris, i el districte podria ajudar a comprendre-la millor i a augmentar la xarxa de botigues que treballen amb *grames*. Un altre exemple, el **civisme**, que és un tema que afecta i preocupa als ciutadans/es de tots els barris de la ciutat. Millorar la convivència, tenir un comportament respectuós amb els veïns, amb el mobiliari urbà que és de tots, amb l'ús dels parcs, ... és un dels grans reptes que tenim a la ciutat i que demanen molt diàleg, molta pedagogia, molta conscienciació col·lectiva i sentiment de bon veïnatge i d'amor al barri i a la ciutat. I també molta paciència, sovint cal fer un esforç per comprendre els altres.



“El civisme és un tema que preocupa els ciutadans i ciutadanes”

## Espai FAVGRAM

CARTA ABIERTA A LAS COMUNIDADES AFECTADAS POR EL IMPAGO DE LA SUBVENCIÓN DE OBRAS



Hemos tenido conocimiento que hay muchas comunidades que solicitaron una ayuda/subvención a la Generalitat de Catalunya para hacer obras/mejoras y no han recibido el dinero solicitado.

En esta situación se encuentran muchas Comunidades de Propietarios de la ciudad, es por ello, que desde la Federación de AAVV de Santa Coloma de Gramenet les comunicamos que vamos a iniciar una reclamación conjunta con todos los afectados para reclamar a la Generalitat de Catalunya el pago de las subvenciones solicitadas.

Para poder llevar a cabo esta actuación les agradeceríamos que se pusieran en contacto con nosotros a través del formulario que aparece en nuestra web:

[www.favgram.org/blog/formulario](http://www.favgram.org/blog/formulario)

Favgram es la Federación de Asociaciones de Vecinos de Santa Coloma de Gramenet, funcionando como tal desde 1994. Actualmente tenemos nuestra sede en Rambla de Fondo 14, con servicio de asistencia presencial los lunes, miércoles y viernes de 17.30 a 20.30h en nuestra sede. Otras formas de contactar es por teléfono: 93 392 92 45 y por correo electrónico: [favgram@gmail.com](mailto:favgram@gmail.com), también estamos en Twitter y en Facebook.

## PROCÉS PARTICIPATIU PER AL REGLAMENT DE CENTRES CÍVICS

La regidora de Moviments socials i Entitats, Carme Arana, ha convocat un procés participatiu perquè les entitats ajudin en la redacció definitiva del reglament que haurà de servir per regir els centres cívics. En concret, els veïns i veïnes del districte 5 podran passar pel centre civí el dia 23 de març on s'inaugurarà una exposició, hi haurà un berenar tertúlia i s'explicarà el nou programa d'activitats i les bases del procés participatiu.

Carme Arana amb el material del procés participatiu

