

El Full del Districte 3

SINGUERLÍN, LES OLIVERES, CAN FRANQUESA, LA GUINARDERA, CAN CALVET, LA SERRA DE MARINA



Edita
Direcció de Regidories de Districte.
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.
Telèfon: 93 466 40 57
part.ciutadana@gramenet.cat
Juny-Juliol 2017



Ajuntament
de Santa Coloma
de Gramenet

Clàusules sòl, l'Ajuntament obre una campanya d'informació als afectats

Fa unes setmanes el Tribunal de Justícia Europeu (TJUE) ha dictat una sentència que estableix que la nul·litat de les clàusules sòl, establertes unilateralment per les diferents entitats financeres, en els préstecs amb garantia hipotecària, obliga als bancs a retornar els interessos pagats en excés des de la data de contractació de la hipoteca.

Per donar compliment de la sentència el Govern ha dictat el Reial Decret llei 1/2017. En aquest s'estableix un mecanisme extrajudicial de negociació entre els consumidors i els Bancs. Per tant, hauran de ser els mateixos clients, si volen recuperar els interessos pagats en excés, que hauran de seure's a negociar amb els seus bancs i en cas de no ser estimada la devolució formular l'oportuna demanda judicial.

L'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet a fi de protegir els legítims interessos de la seva ciutadania com a persones consumidores, posa en marxa un programa específic per aquest tema consistent en les següents accions:

Com fins ara l'OMIC prestaran assessorament legal i financer per determinar l'existència de clàusules sòl. S'haurà d'acudir a la consulta amb l'escriptura d'hipoteca i dos o tres rebuts del préstec corresponents a tots els anys de la hipoteca.

Ampliació de l'horari de l'OMIC per les clàusules sòl

Fins a finals d'any, es torna a ampliar l'horari d'atenció a la ciutadania amb la incorporació d'una assessora jurídica els dimecres i dijous de 16h a 19h.

Durant el mes de febrer es va ampliar l'horari d'atenció al públic de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor (OMIC) per tal de donar resposta a la demanda d'informació sobre les clàusules sòl.

Amb la intenció de continuar amb la millora de l'atenció i gràcies al conveni de col·laboració signat entre la Diputació de Barcelona i l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona, durant el mes de maig i fins a finals d'any, es torna a ampliar l'horari d'atenció amb la incorporació d'una assessora jurídica els dimecres i dijous de 16h a 19h per tal de resoldre els dubtes sobre la reclamació de les clàusules sòl i d'altres clàusules abusives relacionades amb els préstecs i/o crèdit s hipotecaris.

Fins ara, a l'OMIC s'ha atès a 453 persones interessades a rebre informació sobre aquests tipus de contracte bancari.

Si teniu dubtes respecte a les condicions hipotecàries, heu de demanar cita prèvia amb una trucada al telèfon 934624090. Us recordem que es tracta d'un servei gratuït i confidencial.



Núria Parlon Gil

Alcaldesa de Santa
Coloma de Gramenet

La força de la gent

Els ajuntaments som les administracions més properes a la ciutadania. L'equip de govern de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, a més, ha portat la proximitat al màxim nivell possible. Les regidories de districte o l'Alcaldia als Barris són programes per apropar la gestió als veïns i veïnes i facilitar el seu dia a dia.

En aquest mandat hem consolidat les regidories dels sis districtes colomencs. A cada districte dos regidors o regidores atenen setmanalment als veïns i veïnes, a més de prendre el pols de les entitats i associacions que hi treballen. Proximitat, col·laboració, coresponsabilitat... Aquestes són les guies sobre les que circula l'acció del govern.

Ens trobem també en el desplegament de l'Alcaldia als Barris. Periòdicament traslladem l'activitat de l'alcaldia als barris. Aquesta alcaldessa i els regidors i regidores del govern no hem deixat mai de trepitjar el carrer, d'assistir als diferents esdeveniments que organitza el teixit associatiu; estem 24 hores al servei dels colomencs i colomenques. Però, com a alcaldessa d'aquesta estimada Santa Coloma, vull conèixer in situ les necessitats de la ciutadania. La interacció directa amb els veïns i veïnes és el combustible necessari per continuar treballant per la millora de la qualitat de vida de la gent.



Petry Jimenez
Regidora del
Districte 3

Pugem al districte 3!

Alguns veïns i veïnes que s'apropen a la regidoria de districte em comenten l'anècdota de quan els d'aquests barris utilitzaven l'expressió "baixar a Santa Coloma". Per sort, aquest sentiment de llunyania entre la Santa Coloma de dalt i la Santa Coloma de baix ja s'ha anat esvaint i, ara per ara, el Parc Europa fa més de passarel·la que de frontera.

La gent del districte 3 participa cada cop més de la vida de la ciutat, especialment en tot allò que es refereix al cicle festiu, tan arrelat entre els colomencs i les colomenques, siguin d'on siguin. I dins d'aquest context, el nostre districte adquireix especial protagonisme amb la dinamització de Can Zam, un cop finalitzada la Fase I. Com a mostra, la Festa Holi celebrada el passat 28 de maig, que es va celebrar a l'esplanada del Parc i on milers de persones van participar en aquesta activitat plena de color i reivindicadora de la diversitat que enriqueix els nostres barris.

D'aquí a poc, Can Zam serà de nou seu de grans Festivals, com el Rock Fest, o com el que per primera vegada se celebrarà a Santa Coloma sota el títol de "Unite with TOMORROWLAND", simultàniament amb altres ciutats del món a Bèlgica, Alemanya, Israel, Dubai, Taiwan, Corea del Sud, Malta i Líban. Esdeveniments com aquest fan que el nom de la nostra ciutat s'elevi a nivell internacional, però, sobretot, són festes per a la nostra gent que ens uneixen en una sola Santa Coloma, perquè els nostres barris, els de dalt i els de baix, ens uneixen.

El Full del Districte 3

Pedro Cano

“El distrito está lleno de lugares insólitos y con encanto”

Pedro Cano, además de regidor de Promoción de la Ciudad y Turismo, es un chico del Singuerlín de casi toda la vida. Gran aficionado a la gastronomía y a la cocina, ha promocionado en nuestra ciudad eventos como el “Corre-tapas” o el “DeGusta”, principales exponentes de la marca “Santa Coloma, Ciutat gastronómica”

El DeGusta de este año ha sido también todo un éxito. ¿Tenéis ya algún dato de participación?

Han participado 25 locales, cada uno con su plato propio, verdaderas maravillas de la gastronomía local. Datos de participación aún no tenemos ya que acaba de terminar la edición de este año. Lo que sí que te puedo decir es que el retorno que tengo es bueno y que en los locales participantes se veía ambiente, con gente disfrutando y aprendiendo más de cocina. Ten en cuenta que las recetas se publicaban en el folleto del DeGusta, así que la experiencia podía llevarse a la cocina de cada colomenc y colomenca si se animaban.

En el caso del Distrito hemos tenido el Bar Berenguer que nos ha preparado unos huevos de codorniz sobre nido de patata que han sido espectaculares.

Dentro de lo que es la marca Santa Coloma Gastronómica, de la que eres el regidor, os vemos promocionando a tope la vinya d'en Sabater, que precisamente forma parte del distrito. ¿Qué hacéis allá arriba?

Pues eso, promocionar. En la Vinya

d'en Sabater tenemos proyectos ambientales pero sobre todo la plantada de uva que promueve Grameimpuls y que esperamos que nos dé un nuevo vino colomense. Se trata de recuperar la tradición vitivinícola de nuestra tierra local donde, aunque no lo sepa todo el mundo, en la antigüedad se veían vides por todas partes para abastecer de vino a la región.

Lo que también cabe destacar de la Vinya d'en Sabater son precisamente las visitas teatralizadas que nos ofrecen los simpáticos personajes de Galobardes y Pascali, donde la gente puede aprender muchas curiosidades sobre la ciudad y la misma viña. Y, por cierto, las próximas visitas teatralizadas serán los sábados 10 y 17 de junio y todos los vecinos y vecinas están invitados a inscribirse para asistir. ANIMEU-VOS!!

Siempre dices que el tuyo es un distrito con encanto ¿qué nos falta por saber?

El distrito 3 tiene encantos insólitos y ocultos que merece la pena promocionar y conocer. Patrimonio no nos falta. Por ejemplo, en la última Open House, donde se da la oportunidad a los vecinos y vecinas de conocer lugares de interés especial, fue muy satisfactoria la participación de la Torre Pallaresa en Torribera, abierta al público para la ocasión.



“La verdad es que en el distrito hay muchos lugares que merece la pena conocer. Estamos pensando en abrir una ruta de miradores, desde Can Zam y Singuerlín hasta Can Franquesa, señalando sitios de interés del distrito que son desconocidos en general para la gente de Santa Coloma”.

EL DISTRICTE ES MOU :

Milllores al carrer Mallorca i Granada : S'han fet obres de millora d'arranjament i asfaltat dels carrers Mallorca i Granada.



91è Campionat atletisme: El passat 25 de març, el camp d'atletisme Antonio Amorós, a Can Zam, va ser l'escenari del 91è Campionat d'Atletisme de Catalunya.

Energies renovables a la Jugateca: Des del 9 d'abril hi hauran joguines solars, una maqueta d'un parc edic i una casa ecològica per explicar la importància de la utilització d'energies renovables.

El parc fluvial del Besòs estrena horari i millores de seguretat per als

vianants. Coincidint amb l'entrada en vigor de l'horari d'estiu, s'han posat en marxa uns treballs per millorar la seguretat de vianants i ciclistes al parc fluvial del Besòs. Les dades oficials d'usos d'aquest espai familiar són cada vegada més espectaculars. Se n'han assolit dos milions l'any. Fins al 20 de setembre, el parc fluvial del Besòs passa de l'horari antic (de 10.00 a 21.00 h) a un altre de més extens, que va des de les 8.00 fins a les 21.00 h.



Millores a les rampes i escales mecàniques de la ciutat. S'han iniciat treballs puntuals per incrementar la seguretat d'aquestes instal·lacions. A partir del dimarts 18 d'abril, està previst que comencin diferents actuacions puntuals a les escales i rampes mecàniques que hi ha a la ciutat. Aquestes millores comportaran aturades de les mateixes durant un dia i mig per escala o rampa. Amb aquestes millores de modernització de les escales, s'aconseguirà assolir els darrers estàndards de seguretat per aquests tipus d'elements mecànics. Aquestes feines estan previstes finalitzar-les el 30 de juny.

Novetats sobre la MAT

L'Ajuntament de Santa Coloma serà consultat sobre l'execució del projecte

El govern estatal ha acordat que l'estudi d'impacte ambiental del pas de la Línia de Molt Alta Tensió (MAT) per la nostra ciutat es tramiti de manera ordinària; és a dir, consultant l'Ajuntament i tenint en compte la veu de la ciutadania, tal i com s'havia reclamat en diverses ocasions. El No al pas de la MAT és un clam constant de les entitats i la ciutadania Colomenca des del mes de juny de 2012, quan es va saber que l'empresa Red Eléctrica de España (REE) volia fer passar aquesta línia al costat dels habitatges de Les Oliveres i Can Franquesa i que volia fer una subestació al costat del Cementiri. Ara, Medi Ambient demana a Red Eléctrica que l'estudi d'impacte ambiental tingui en compte el territori. A l'espera d'un comunicat oficial d'aquest acord als serveis jurídics municipals, l'Ajuntament expressa la seva satisfacció perquè el Ministeri d'Agricultura i Medi Ambient hagi emès una resolució encarregant a REE que faci l'estudi de la línia i de la subestació i que, aquest se sotmeti a informació pública, atenent els requeriments de la Unió Europea (UE)



VINE A VEURE'NS A LA SEU DEL DISTRICTE !

Ens trobaràs a:

Centre Cívic Singuerlín
Av.Catalunya 41
c/e. Districte3@gramenet.cat
Telèfon- 93 391 0069
www.gramenet.cat/districtes



Espai FAVGRAM



La Federación de Asociaciones de vecinos de Santa Coloma celebró el pasado 8 de abril, en los locales donde tiene la sede, su XX Asamblea anual, donde salió elegida una nueva junta o secretariado para los dos próximos años.

Una nueva junta que tiene diferentes retos para los próximos años, que son variados y de diferentes temáticas, desde mantener el NO a la MAT hasta el trabajo y apoyo a la plataforma SOS Gent Gran.

La Comisión de Sanidad de Favgram también trabaja conjuntamente con otras entidades de la ciudad para conseguir que Can Ruti vuelva a ser Hospital de referencia de Santa Coloma, y minimizar las listas de espera en nuestros CAP y en médicos especialistas.

Seguimos recogiendo datos de las comunidades de vecinos que están pendientes de cobro de las subvenciones que fueron solicitadas a la Generalitat para reformas.

Sólo son algunos de los frentes abiertos, pues hay muchos más como civismo, seguridad, estado de nuestros barrios, transporte público, cohesión vecinal, etc...Ven a conocernos y participa!!

Favgram es la Federación de Asociaciones de Vecinos de Santa Coloma de Gramenet, funcionando como tal desde 1994. Actualmente tenemos nuestra sede en Rambla de Fondo 14, con servicio de asistencia presencial los lunes, miércoles y viernes de 17.30 a 20.30h en nuestra sede. Otras formas de contactar es por teléfono: 93 392 92 45 y por correo electrónico: favgram@gmail.com, también estamos en Twitter y en Facebook.