

En aquest apartat s'han recollit informacions procedents en primer lloc de l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, referides als usos del sòl al municipi, a partir de la classificació i la qualificació urbanístiques que es desprenen del planejament vigent.

Les dades que s'analitzen en segon lloc són el resultat del buidatge estadístic del Padró de l'Impost de Béns Immobles de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet. Aquestes dades faciliten, en primer lloc, el nombre d'immobles, la tipologia d'aquests, els usos, i les densitats d'immobles que s'ubiquen al municipi. A més, la combinació amb les dades del Padró de població ha permès una interessant aproximació a les densitats de població per habitatge.

Finalment, les dades sobre el parc de vehicles provenen de l'Impost Municipal de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'any 2010.

### 2.1. Usos del sòl

En aquest apartat s'analitza tant la classificació urbanística com la qualificació urbanística del sòl a partir del planejament vigent al municipi. La qualificació, per analogia, ha estat emprada per analitzar els usos del sòl del municipi, els quals han estat agrupats en vuit categories (residencial, industrial, equipaments, vials, riu, zona verda, espais lliures i verd privat).

- **Classificació del sòl.** Abans d'entrar a analitzar aquest apartat, cal fer constar que la classificació del sòl vigent al nostre municipi és l'establerta al Pla General Metropolità de 1976, que classificava com a sòl urbanitzable no programat la llera del riu Besòs, bé que posteriorment s'ha definit la seva qualificació tal com es pot veure en el mapa d'usos del sòl. La major part del municipi (el 57,5 % de la superfície) és sòl urbà, i menys de la tercera part del sòl municipal està classificat com a sòl no urbanitzable. El sòl no urbanitzable, però, es concentra tot a la part més elevada del municipi, cap a la Serra de Marina.
- **Qualificació del sòl.** Destaca en aquest apartat que l'ús del sòl majoritari al municipi és la zona verda, amb un 29,4 %, especialment per la presència de la Serra de Marina. Si a aquesta xifra se li sumen, a més, els espais lliures i la zona de riu, supera el 40 % del sòl del municipi. La trama urbana del municipi és densa, definida per la continuïtat de l'ús residencial (23,3 %) i dels vials (17,2 %). D'altra banda, el sòl industrial és escàs dins el conjunt municipal, donat que només representa un 1,1 % del territori. Pel que fa als equipaments, representen el 12,7 % del territori municipal.

L'estructura municipal, herència de la història urbanística de la ciutat i dels condicionaments físics, determina que es puguin diferenciar diversos tipus de barris, si es té en compte les dades:

- a) D'una banda, els que formen la part central del municipi, amb un caràcter marcadament residencial. Són barris com ara Can Mariner, Santa Rosa, el Llatí i el Fondo, els quals precisament són els barris amb una major densitat de població.
- b) D'altra banda, altres barris, amb una situació perifèrica, que disposen de sòl no urbà al seu entorn més immediat (la Guinardera, Can Franquesa i les Oliveres).
- c) En tercer lloc, l'àrea central de la ciutat ha anat reforçant el seu paper aglutinador, amb una presència d'equipaments i serveis important.

## 2. URBANISME ► Introducció

### 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

Pel que fa al nombre dels immobles, es presenten tant les xifres absolutes com les densitats d'immobles/ha, cosa que permet atenuar la distorsió de les dades que es pot efectuar en analitzar xifres absolutes, donada la diferent grandària dels barris i districtes.

Per barris, aquells que tenen precisament una densitat de població més elevada (Can Mariner, Santa Rosa, el Fondo, el Llatí, el Riu Sud, el Riu Nord i el Centre) apareixen igualment molt per sobre de la densitat mitjana, que és de 173,6 immobles per hectàrea de sòl urbà, amb un increment lleuger respecte de l'any 2007. Els barris més perifèrics, com ara Can Franquesa, les Oliveres, la Guinardera, la Riera Alta, els Safaretjos i el Singuerlín estan per sota de la mitjana del municipi abans esmentada. Aquest fet és degut a la diferent tipologia d'habitatge, ja que són barris que estan formats en bona part per edificacions aïllades i també actualment per algunes cases adossades.

Pel que fa a la tipologia dels immobles, l'habitatge és l'ús predominant a Santa Coloma de Gramenet amb un 71,55 % del total. Els altres usos són minoritaris i remarquen el caràcter residencial del municipi; només cal observar que el següent ús amb una major presència en els immobles és el de magatzem i aparcament, amb un 13,97 %, un ús que, òbviament, està molt relacionat amb l'habitatge. El tercer ús en els immobles és el del comerç i els serveis (4,90%)

Una altra dada interessant és la relació de persones per habitatge, que pel conjunt de la ciutat es situa en 2,56. Les variacions per barris són escasses, destacant el Fondo, que arriba als 2,98 persones per habitatge mentre que en el pol oposat se situa el Riu Nord amb 2,14 persones per habitatge.

Aquestes lleugeres diferències entre barris són difícils d'explicar, ja que hi ha diversos factors que hi influeixen: si, d'una banda, la tipologia d'habitatges predominant en cada barri condiciona el predomini de superfícies més o menys grans, la realitat demogràfica canviant en aquests darrers anys està incidint de forma desigual sobre les tendències d'ocupació dels habitatges de la ciutat.

Pel que fa al valor cadastral dels immobles, aquest s'ha agrupat per rangs de valors, per tal d'analitzar quines grans tendències s'observen. Com que l'habitatge és l'ús predominant, s'hi ha posat especial atenció, sobretot per contrastar diferències entre barris i districtes. Pràcticament la meitat dels habitatges de Santa Coloma (48,6 %) s'ubiquen dins la franja dels 18.000 i els 36.000 euros. Per sota d'aquesta franja es concentra un 26,7 % dels habitatges, mentre que per damunt dels 36.000 euros hi ha un 24,7 % del parc immobiliari.

Centrant-nos en els habitatges, cal esmentar que el seu valor cadastral mitjà per al 2010 és de 33.914 euros. El valor mitjà dels habitatges per barris oscil·la entre el Cementiri Vell (43.126 euros) i les Oliveres (24.508).

### 2.3. Parc de vehicles

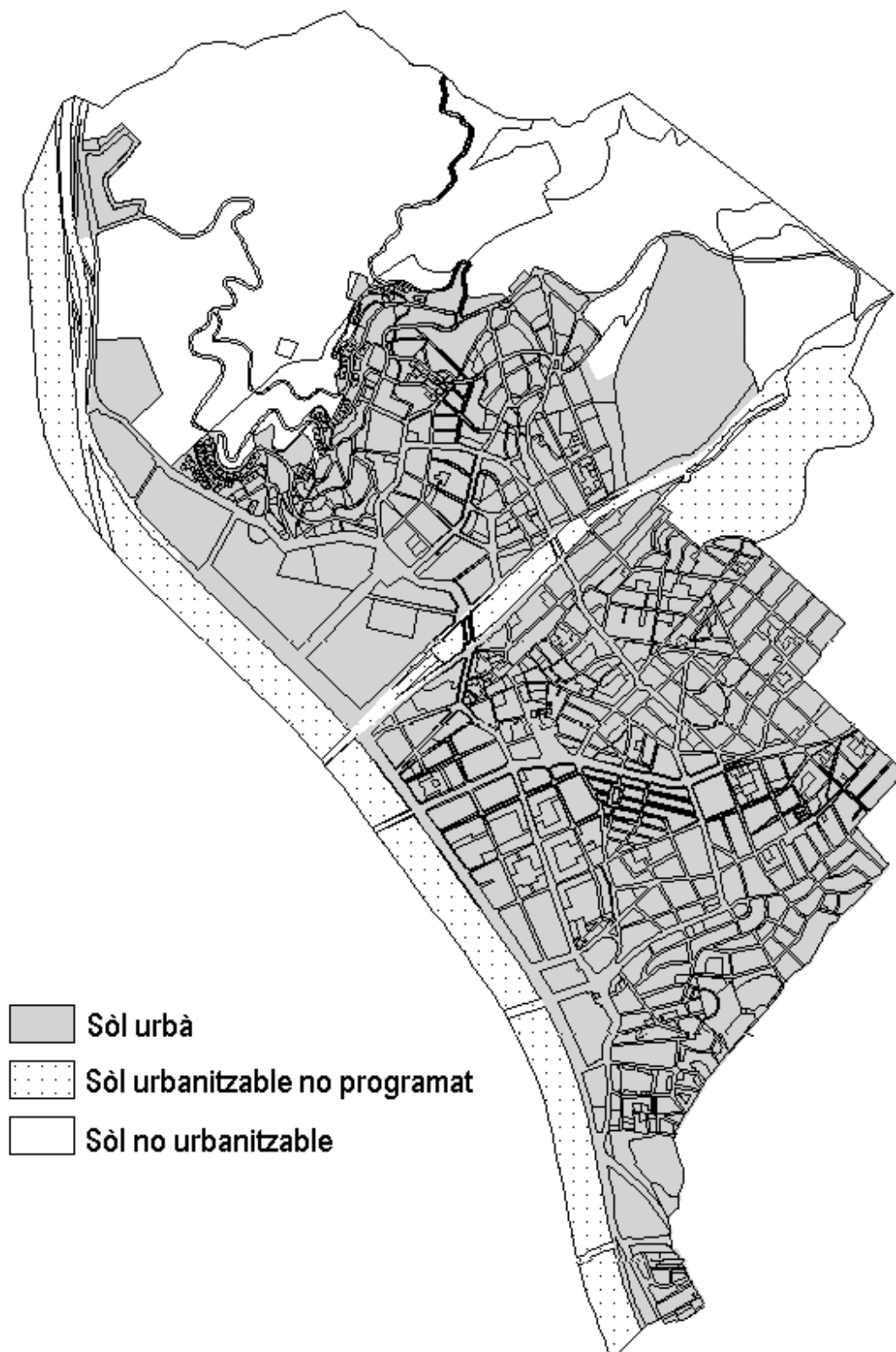
L'últim aspecte analitzat en aquest apartat fa referència al parc de vehicles de Santa Coloma de Gramenet, analitzat a partir de l'Impost Municipal de Circulació.

Les dades ens indiquen que el parc de vehicles de la ciutat s'ha reduït lleugerament en el darrer any, en tant que l'any 2009 es trobaven censats a la ciutat 58.708 vehicles i al 2010 eren 56.860 vehicles.

Pel que fa a la composició del parc, gairebé tres quartes parts (el 70,59 %) corresponen a la categoria de turismes, seguits, a molta distància, pels ciclomotors i les motocicletes, que sumats representen un 18,04 % del total, i pels furgons comercials (7,16 %). A més, cal indicar que aquesta distribució és força homogènia en tota la ciutat, ja que no s'observen diferències ressenyables en la composició del parc de vehicles segons el districte o el barri de residència.

## 2. URBANISME ► 2.1. Usos del sòl

### 2.G.1. Classificació del sòl a Santa Coloma de Gramenet



*Font: Elaboració pròpia a partir de la classificació vigent del sòl al municipi, de 1998.*

## 2.T.1. Classificació del sòl. Ciutat

| Classificació                 | superfície (m <sup>2</sup> ) | %            |
|-------------------------------|------------------------------|--------------|
| Sòl urbà                      | 4.058.872,42                 | 57,53 %      |
| Sòl no urbanitzable           | 1.992.490,55                 | 28,24 %      |
| Sòl urbanitzable no programat | 1.003.875,31                 | 14,23 %      |
| <b>Total</b>                  | <b>7.055.238,27</b>          | <b>100 %</b> |

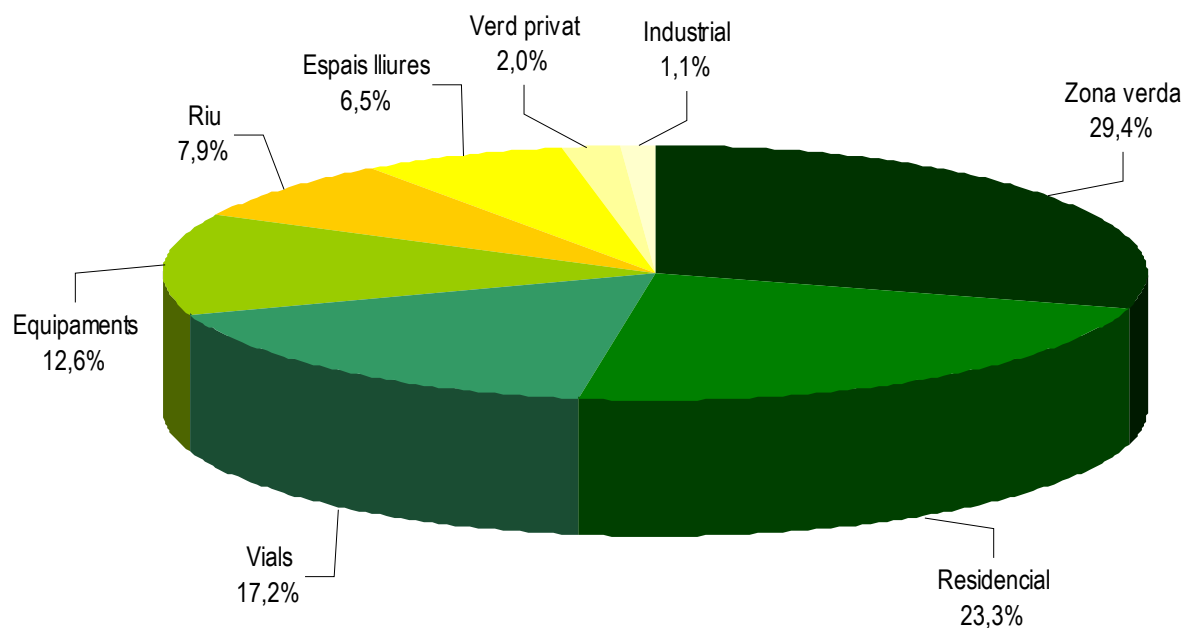
Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

## 2.T.2. Qualificació del sòl. Ciutat

| Qualificació   | superfície (m <sup>2</sup> ) | superfície (km <sup>2</sup> ) | %            |
|----------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|
| Zona verda     | 2.071.703,66                 | 2,07                          | 29,36 %      |
| Residencial    | 1.641.001,74                 | 1,64                          | 23,26 %      |
| Vials          | 1.213.854,00                 | 1,21                          | 17,21 %      |
| Equipaments    | 893.141,39                   | 0,89                          | 12,66 %      |
| Riu            | 560.607,09                   | 0,56                          | 7,95 %       |
| Espais lliures | 462.336,79                   | 0,46                          | 6,55 %       |
| Verd privat    | 135.771,69                   | 0,14                          | 1,92 %       |
| Industrial     | 77.260,07                    | 0,08                          | 1,10 %       |
| <b>Total</b>   | <b>7.055.237,99</b>          | <b>7,06</b>                   | <b>100 %</b> |

Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

## 2.G.2. Qualificació del sòl. Ciutat



Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

## 2. URBANISME ► 2.1. Usos del sòl

### 2.T.3. Qualificació del sòl (valors absoluts en m<sup>2</sup>). Barris

| Barri             | Zona verda         | Residencial        | Vials              | Equipaments      | Riu              | Espais lliures   | Verd privat      | Industrial      | Total              |
|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| Can Franquesa     | 842.174,3          | 17.492,2           | 40.204,1           | 3.545,9          | -                | 101.812,3        | -                | -               | 1.005.228,9        |
| Can Mariner       | -                  | 68.282,8           | 24.938,9           | 2.120,0          | -                | -                | -                | -               | 95.341,8           |
| El Cementiri Vell | 9.036,3            | 41.429,2           | 12.764,7           | 4.319,5          | -                | -                | 649,8            | -               | 68.199,4           |
| El Centre         | 23.399,6           | 261.494,9          | 129.428,3          | 27.580,2         | -                | -                | 557,9            | -               | 442.461,0          |
| El Fondo          | 27.173,2           | 184.755,3          | 53.847,6           | 11.702,6         | -                | -                | -                | -               | 277.478,8          |
| El Llatí          | 2.704,9            | 131.545,2          | 35.277,8           | 9.606,8          | -                | -                | 215,2            | -               | 179.349,8          |
| El Raval          | 102.223,7          | 103.586,0          | 89.317,4           | 56.633,0         | 103.728,0        | -                | 2.184,6          | -               | 457.672,8          |
| El Riu Nord       | 24.125,3           | 100.970,2          | 77.015,1           | 22.936,4         | 37.744,9         | -                | -                | -               | 262.791,9          |
| El Riu Sud        | 25.660,8           | 136.184,6          | 97.523,6           | 47.091,7         | 95.215,3         | -                | -                | -               | 401.676,0          |
| El Singuerlín     | 131.292,1          | 258.147,8          | 272.325,0          | 540.418,0        | 21.460,8         | 303.996,2        | 131.361,4        | -               | 1.659.001,3        |
| Els Safarejots    | 15.650,4           | 24.007,9           | 20.274,3           | 686,3            | 38.909,0         | -                | 802,7            | -               | 100.330,6          |
| La Guinardera     | 30.037,4           | 79.329,9           | 38.650,4           | 6.857,8          | -                | -                | -                | -               | 154.875,5          |
| La Riera Alta     | 228.935,1          | 57.583,0           | 42.614,5           | 26.932,0         | -                | -                | -                | -               | 356.064,6          |
| Les Oliveres      | 604.753,1          | 27.206,8           | 223.139,6          | 114.390,6        | 263.518,7        | 56.528,2         | -                | 77.260,1        | 1.366.797,0        |
| Santa Rosa        | 4.523,9            | 149.176,7          | 56.444,9           | 18.021,0         | -                | -                | -                | -               | 228.166,5          |
| <b>Total</b>      | <b>2.071.690,0</b> | <b>1.641.192,5</b> | <b>1.213.766,2</b> | <b>892.842,0</b> | <b>560.576,7</b> | <b>462.336,8</b> | <b>135.771,7</b> | <b>77.260,1</b> | <b>7.055.436,0</b> |

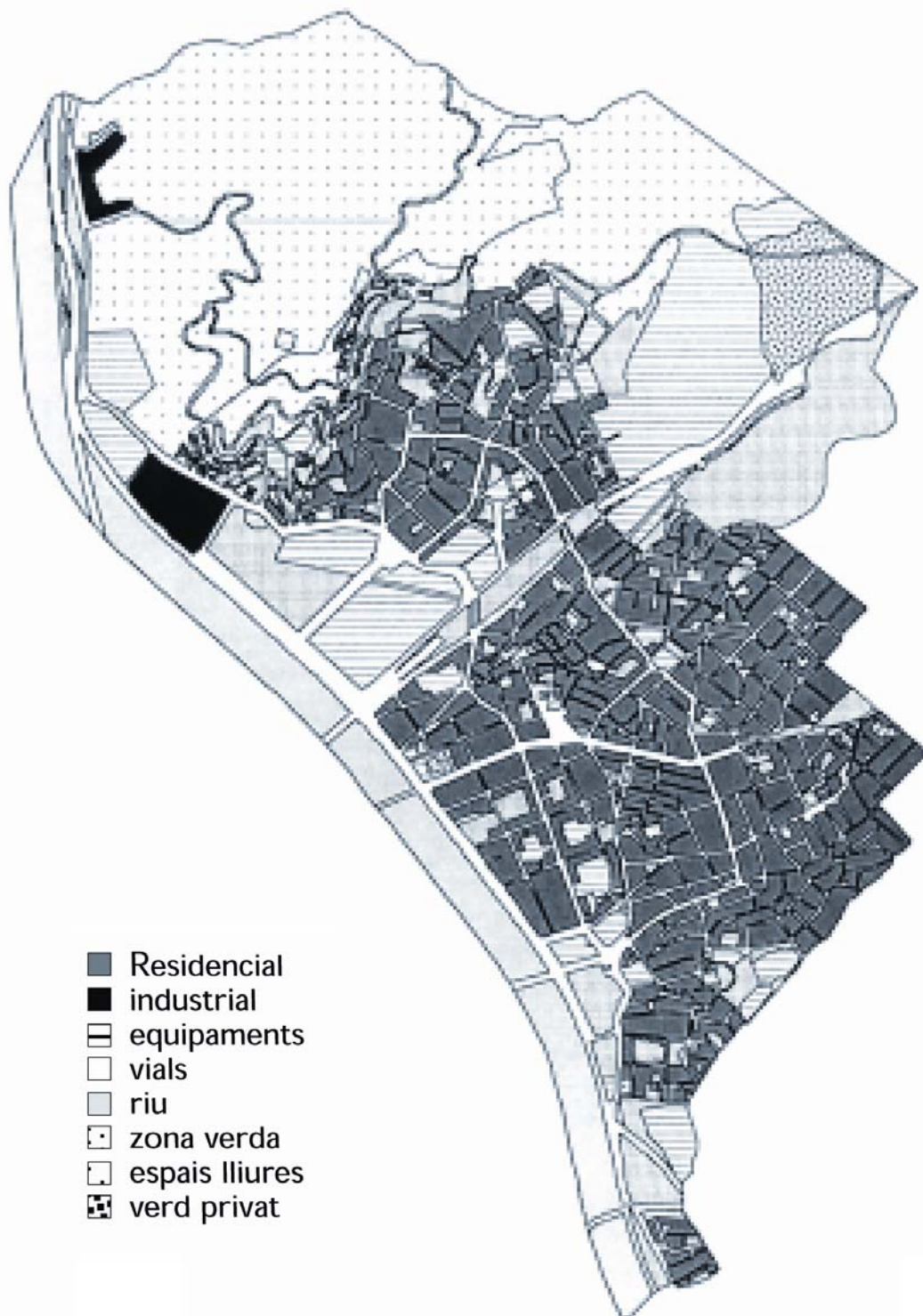
Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

### 2.T.4. Qualificació del sòl (percentatges). Barris

| Barri             | Zona verda     | Residencial    | Vials          | Equipaments    | Riu           | Espais lliures | Verd privat   | Industrial    | Total        |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|--------------|
| Can Franquesa     | 83,78 %        | 1,74 %         | 4,00 %         | 0,35 %         | -             | 10,13 %        | -             | -             | 100 %        |
| Can Mariner       | -              | 71,62 %        | 26,16 %        | 2,22 %         | -             | -              | -             | -             | 100 %        |
| El Cementiri Vell | 13,25 %        | 60,75 %        | 18,72 %        | 6,33 %         | -             | -              | 0,95 %        | -             | 100 %        |
| El Centre         | 5,29 %         | 59,10 %        | 29,25 %        | 6,23 %         | -             | -              | 0,13 %        | -             | 100 %        |
| El Fondo          | 9,79 %         | 66,58 %        | 19,41 %        | 4,22 %         | -             | -              | -             | -             | 100 %        |
| El Llatí          | 1,51 %         | 73,35 %        | 19,67 %        | 5,36 %         | -             | -              | 0,12 %        | -             | 100 %        |
| El Raval          | 22,34 %        | 22,63 %        | 19,52 %        | 12,37 %        | 22,66 %       | -              | 0,48 %        | -             | 100 %        |
| El Riu Nord       | 9,18 %         | 38,42 %        | 29,31 %        | 8,73 %         | 14,36 %       | -              | -             | -             | 100 %        |
| El Riu Sud        | 6,39 %         | 33,90 %        | 24,28 %        | 11,72 %        | 23,70 %       | -              | -             | -             | 100 %        |
| El Singuerlín     | 7,91 %         | 15,56 %        | 16,41 %        | 32,57 %        | 1,29 %        | 18,32 %        | 7,92 %        | -             | 100 %        |
| Els Safarejots    | 15,60 %        | 23,93 %        | 20,21 %        | 0,68 %         | 38,78 %       | -              | 0,80 %        | -             | 100 %        |
| La Guinardera     | 19,39 %        | 51,22 %        | 24,96 %        | 4,43 %         | -             | -              | -             | -             | 100 %        |
| La Riera Alta     | 64,30 %        | 16,17 %        | 11,97 %        | 7,56 %         | -             | -              | -             | -             | 100 %        |
| Les Oliveres      | 44,25 %        | 1,99 %         | 16,33 %        | 8,37 %         | 19,28 %       | 4,14 %         | -             | 5,65 %        | 100 %        |
| Santa Rosa        | 1,98 %         | 65,38 %        | 24,74 %        | 7,90 %         | -             | -              | -             | -             | 100 %        |
| <b>Total</b>      | <b>29,36 %</b> | <b>23,26 %</b> | <b>17,20 %</b> | <b>12,65 %</b> | <b>7,95 %</b> | <b>6,55 %</b>  | <b>1,92 %</b> | <b>1,10 %</b> | <b>100 %</b> |

Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

2.G.3. Classificació del sòl a Santa Coloma de Gramenet



Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995).

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.5. Immobles. Districtes

| Districtes   | Immobles      | %           | Superfície sòl urbà (ha.) | Immobles/ha. |
|--------------|---------------|-------------|---------------------------|--------------|
| I            | 13.546        | 19,96%      | 54                        | 250,9        |
| II           | 7.686         | 11,32%      | 38                        | 202,3        |
| III          | 10.887        | 16,04%      | 155                       | 70,2         |
| IV           | 13.713        | 20,20%      | 52                        | 263,7        |
| V            | 13.550        | 19,96%      | 65                        | 208,5        |
| VI           | 8.425         | 12,41%      | 29                        | 290,5        |
| Sense dades  | 71            | 0,10%       | -                         | -            |
| <b>Total</b> | <b>67.878</b> | <b>100%</b> | <b>391</b>                | <b>173,6</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.*

*Font: Impost de Béns Immobles, 2010 i base cartogràfica digital del municipi.*

### 2.T.6. Immobles. Barris

| Districtes        | Immobles      | %           | Superfície sòl urbà (ha.) | Immobles/ha. |
|-------------------|---------------|-------------|---------------------------|--------------|
| Can Franquesa     | 571           | 0,84%       | 11                        | 51,9         |
| Can Mariner       | 3.797         | 5,59%       | 10                        | 379,7        |
| El Cementiri Vell | 762           | 1,12%       | 9                         | 84,7         |
| El Centre         | 10.547        | 15,54%      | 44                        | 239,7        |
| El Fondo          | 8.425         | 12,41%      | 29                        | 290,5        |
| El Llatí          | 4.937         | 7,27%       | 18                        | 274,3        |
| El Raval          | 4.752         | 7,00%       | 34                        | 139,8        |
| El Riu Nord       | 5.634         | 8,30%       | 19                        | 296,5        |
| El Riu Sud        | 8.082         | 11,91%      | 33                        | 244,9        |
| El Singuerlín     | 7.772         | 11,45%      | 90                        | 86,4         |
| Els Safarejtos    | 650           | 0,96%       | 8                         | 81,3         |
| La Guinardera     | 990           | 1,46%       | 16                        | 61,9         |
| La Riera Alta     | 854           | 1,26%       | 12                        | 71,2         |
| Les Oliveres      | 1.553         | 2,29%       | 38                        | 40,9         |
| Santa Rosa        | 8.481         | 12,49%      | 23                        | 368,7        |
| Sense dades       | 71            | 0,10%       | -                         | -            |
| <b>Total</b>      | <b>67.878</b> | <b>100%</b> | <b>391</b>                | <b>173,6</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.*

*Font: Impost de Béns Immobles, 2010 i base cartogràfica digital del municipi.*

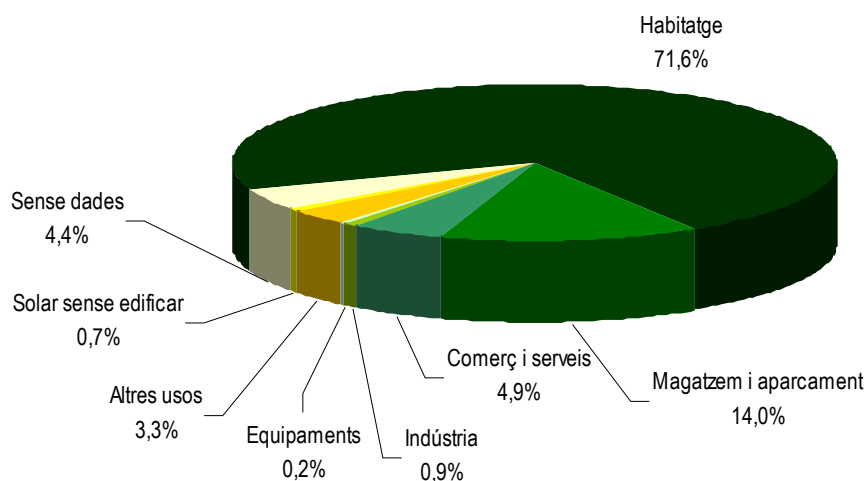
## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.7. Usos dels immobles (grans grup d'ús). Ciutat

| Ús                    | Immobles      | %           |
|-----------------------|---------------|-------------|
| Habitatge             | 48.570        | 71,55%      |
| Magatzem i aparcament | 9.484         | 13,97%      |
| Comerç i serveis      | 3.324         | 4,90%       |
| Indústria             | 635           | 0,94%       |
| Equipaments           | 161           | 0,24%       |
| Altres usos           | 2.240         | 3,30%       |
| Solar sense edificar  | 481           | 0,71%       |
| Sense dades           | 2.983         | 4,39%       |
| <b>Total</b>          | <b>67.878</b> | <b>100%</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.  
Font: Impost de Béns Immobles, 2010.*

### 2.G.4. Usos dels immobles (grans grup d'ús). Ciutat



*Font: Impost de Béns Immobles, 2010.*

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.8. Usos dels immobles (detall). Ciutat

| Ús                    | Immobles      | %           |
|-----------------------|---------------|-------------|
| Habitatge             | 48.570        | 71,55%      |
| Magatzem i aparcament | 9.484         | 13,97%      |
| Comerç                | 2.944         | 4,34%       |
| Indústria             | 635           | 0,94%       |
| Hostaleria            | 212           | 0,31%       |
| Oficina               | 168           | 0,25%       |
| Ensenyament           | 107           | 0,16%       |
| Esportiu              | 23            | 0,03%       |
| Religiós              | 17            | 0,03%       |
| Espectacles           | 5             | 0,01%       |
| Públic                | 9             | 0,01%       |
| Solar sense edificar  | 481           | 0,71%       |
| Altres usos           | 2.240         | 3,30%       |
| Sense dades           | 2.983         | 4,39%       |
| <b>Total</b>          | <b>67.878</b> | <b>100%</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.*

*Font: Impost de Béns Immobles, 2010.*

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.9. Usos dels immobles (detall). Districtes

| Ús                    | I             |             | II           |             | III           |             | IV            |             |
|-----------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
|                       | Absoluts      | %           | Absoluts     | %           | Absoluts      | %           | Absoluts      | %           |
| Habitatge             | 9.574         | 70,68%      | 6.066        | 78,92%      | 7.677         | 70,52%      | 10.015        | 73,03%      |
| Magatzem i aparcament | 1.722         | 12,71%      | 723          | 9,41%       | 1.538         | 14,13%      | 1.935         | 14,11%      |
| Comerç                | 719           | 5,31%       | 340          | 4,42%       | 363           | 3,33%       | 547           | 3,99%       |
| Indústria             | 285           | 2,10%       | 67           | 0,87%       | 43            | 0,39%       | 84            | 0,61%       |
| Hostaleria            | 39            | 0,29%       | 34           | 0,44%       | 25            | 0,23%       | 42            | 0,31%       |
| Oficina               | 53            | 0,39%       | 8            | 0,10%       | 17            | 0,16%       | 45            | 0,33%       |
| Ensenyament           | 28            | 0,21%       | 12           | 0,16%       | 18            | 0,17%       | 8             | 0,06%       |
| Esportiu              | 8             | 0,06%       | 3            | 0,04%       | 5             | 0,05%       | -             | -           |
| Religiós              | 5             | 0,04%       | -            | -           | 4             | 0,04%       | 2             | 0,01%       |
| Espectacles           | 3             | 0,02%       | -            | -           | -             | -           | 1             | 0,01%       |
| Públic                | 1             | 0,01%       | -            | -           | 1             | 0,01%       | 3             | 0,02%       |
| Solar sense edificar  | 8             | 0,06%       | 65           | 0,85%       | 221           | 2,03%       | 16            | 0,12%       |
| Altres usos           | 389           | 2,87%       | 215          | 2,80%       | 495           | 4,55%       | 532           | 3,88%       |
| Sense dades           | 712           | 5,26%       | 153          | 1,99%       | 480           | 4,41%       | 483           | 3,52%       |
| <b>Total</b>          | <b>13.546</b> | <b>100%</b> | <b>7.686</b> | <b>100%</b> | <b>10.887</b> | <b>100%</b> | <b>13.713</b> | <b>100%</b> |

| Ús                    | V             |             | VI           |             | Sense dades |             | Total         |             |
|-----------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
|                       | Absoluts      | %           | Absoluts     | %           | Absoluts    | %           | Absoluts      | %           |
| Habitatge             | 9.109         | 67,23%      | 6.117        | 72,61%      | 12          | 16,90%      | 48.570        | 71,55%      |
| Magatzem i aparcament | 2.331         | 17,20%      | 1.231        | 14,61%      | 4           | 5,63%       | 9.484         | 13,97%      |
| Comerç                | 496           | 3,66%       | 477          | 5,66%       | 2           | 2,82%       | 2.944         | 4,34%       |
| Indústria             | 79            | 0,58%       | 57           | 0,68%       | 20          | 28,17%      | 635           | 0,94%       |
| Hostaleria            | 46            | 0,34%       | 26           | 0,31%       | -           | -           | 212           | 0,31%       |
| Oficina               | 24            | 0,18%       | 21           | 0,25%       | -           | -           | 168           | 0,25%       |
| Ensenyament           | 22            | 0,16%       | 14           | 0,17%       | 5           | 7,04%       | 107           | 0,16%       |
| Esportiu              | 4             | 0,03%       | 3            | 0,04%       | -           | 0,00%       | 23            | 0,03%       |
| Religiós              | 3             | 0,02%       | 2            | 0,02%       | 1           | 1,41%       | 17            | 0,03%       |
| Espectacles           | -             | -           | 1            | 0,01%       | -           | -           | 5             | 0,01%       |
| Públic                | 2             | 0,01%       | 1            | 0,01%       | 1           | 1,41%       | 9             | 0,01%       |
| Solar sense edificar  | 74            | 0,55%       | 76           | 0,90%       | 21          | 29,58%      | 481           | 0,71%       |
| Altres usos           | 494           | 3,65%       | 110          | 1,31%       | 5           | 7,04%       | 2.240         | 3,30%       |
| Sense dades           | 866           | 6,39%       | 289          | 3,43%       | -           | -           | 2.983         | 4,39%       |
| <b>Total</b>          | <b>13.550</b> | <b>100%</b> | <b>8.425</b> | <b>100%</b> | <b>71</b>   | <b>100%</b> | <b>67.878</b> | <b>100%</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.*

*Font: Impost de Béns Immobles, 2010.*

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.10. Usos dels immobles (detall). Barris

| Ús                    | Can Franquesa |             | Can Mariner  |             | El Cementiri Vell |             | El Centre     |             |
|-----------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|-------------------|-------------|---------------|-------------|
|                       | Absoluts      | %           | Absoluts     | %           | Absoluts          | %           | Absoluts      | %           |
| Habitatge             | 497           | 87,04%      | 2.922        | 76,96%      | 587               | 77,03%      | 7.437         | 70,51%      |
| Magatzem i aparcament | 26            | 4,55%       | 443          | 11,67%      | 82                | 10,76%      | 1.201         | 11,39%      |
| Comerç                | 12            | 2,10%       | 198          | 5,21%       | 28                | 3,67%       | 549           | 5,21%       |
| Indústria             | -             | -           | 25           | 0,66%       | 5                 | 0,66%       | 272           | 2,58%       |
| Hostaleria            | 2             | 0,35%       | 10           | 0,26%       | 4                 | 0,52%       | 32            | 0,30%       |
| Oficina               | 1             | 0,18%       | 13           | 0,34%       | 1                 | 0,13%       | 42            | 0,40%       |
| Ensenyament           | -             | -           | 9            | 0,24%       | -                 | -           | 23            | 0,22%       |
| Esportiu              | -             | -           | 2            | 0,05%       | -                 | -           | 6             | 0,06%       |
| Religiós              | -             | -           | 4            | 0,11%       | -                 | -           | 1             | 0,01%       |
| Espectacles           | -             | -           | -            | -           | -                 | -           | 3             | 0,03%       |
| Públic                | -             | -           | -            | -           | -                 | -           | 1             | 0,01%       |
| Solar sense edificar  | 32            | 5,60%       | -            | -           | 17                | 2,23%       | 10            | 0,09%       |
| Altres usos           | -             | -           | 41           | 1,08%       | 35                | 4,59%       | 372           | 3,53%       |
| Sense dades           | 1             | 0,18%       | 130          | 3,42%       | 3                 | 0,39%       | 598           | 5,67%       |
| <b>Total</b>          | <b>571</b>    | <b>100%</b> | <b>3.797</b> | <b>100%</b> | <b>762</b>        | <b>100%</b> | <b>10.547</b> | <b>100%</b> |

| Ús                    | El Fondo     |             | El Llatí     |             | El Raval     |             | El Riu Nord  |             |
|-----------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
|                       | Absoluts     | %           | Absoluts     | %           | Absoluts     | %           | Absoluts     | %           |
| Habitatge             | 6.117        | 72,61%      | 3.220        | 67,76%      | 3.080        | 71,58%      | 3.840        | 68,16%      |
| Magatzem i aparcament | 1.231        | 14,61%      | 977          | 20,56%      | 690          | 16,04%      | 1.155        | 20,50%      |
| Comerç                | 477          | 5,66%       | 136          | 2,86%       | 126          | 2,93%       | 172          | 3,05%       |
| Indústria             | 57           | 0,68%       | 24           | 0,51%       | 24           | 0,56%       | 29           | 0,51%       |
| Hostaleria            | 26           | 0,31%       | 10           | 0,21%       | 10           | 0,23%       | 16           | 0,28%       |
| Oficina               | 21           | 0,25%       | 6            | 0,13%       | 6            | 0,14%       | 17           | 0,30%       |
| Ensenyament           | 14           | 0,17%       | 9            | 0,19%       | 8            | 0,19%       | 5            | 0,09%       |
| Esportiu              | 3            | 0,04%       | 2            | 0,04%       | 2            | 0,05%       | -            | -           |
| Religiós              | 2            | 0,02%       | 2            | 0,04%       | 2            | 0,05%       | 1            | 0,02%       |
| Espectacles           | 1            | 0,01%       | -            | -           | -            | -           | 1            | 0,02%       |
| Públic                | 1            | 0,01%       | 2            | 0,04%       | 2            | 0,05%       | 3            | 0,05%       |
| Solar sense edificar  | 76           | 0,90%       | 52           | 1,09%       | 41           | 0,95%       | 8            | 0,14%       |
| Altres usos           | 110          | 1,31%       | 142          | 2,99%       | 142          | 3,30%       | 212          | 3,76%       |
| Sense dades           | 289          | 3,43%       | 170          | 3,58%       | 170          | 3,95%       | 175          | 3,11%       |
| <b>Total</b>          | <b>8.425</b> | <b>100%</b> | <b>4.752</b> | <b>100%</b> | <b>4.303</b> | <b>100%</b> | <b>5.634</b> | <b>100%</b> |

(Continua a la pàgina següent)

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

(Ve de la pàgina anterior)

| Ús                    | El Riu Sud   |             | El Singuerlín |             | Els Safaretjos |             | La Guinardera |             |
|-----------------------|--------------|-------------|---------------|-------------|----------------|-------------|---------------|-------------|
|                       | Absoluts     | %           | Absoluts      | %           | Absoluts       | %           | Absoluts      | %           |
| Habitatge             | 6175         | 76,40%      | 5208          | 67,01%      | 465            | 71,54%      | 802           | 81,01%      |
| Magatzem i aparcament | 780          | 9,65%       | 1162          | 14,95%      | 129            | 19,85%      | 88            | 8,89%       |
| Comerç                | 375          | 4,64%       | 272           | 3,50%       | 18             | 2,77%       | 23            | 2,32%       |
| Indústria             | 55           | 0,68%       | 26            | 0,33%       | 14             | 2,15%       | 1             | 0,10%       |
| Hostaleria            | 26           | 0,32%       | 20            | 0,26%       | 2              | 0,31%       | -             | -           |
| Oficina               | 28           | 0,35%       | 15            | 0,19%       | 4              | 0,62%       | -             | -           |
| Ensenyament           | 5            | 0,06%       | 15            | 0,19%       | -              | -           | 2             | 0,20%       |
| Esportiu              | 1            | 0,01%       | 3             | 0,04%       | -              | -           | 1             | 0,10%       |
| Religiós              | 1            | 0,01%       | 4             | 0,05%       | -              | -           | -             | -           |
| Espectacles           | -            | -           | -             | -           | -              | -           | -             | -           |
| Públic                | -            | -           | -             | -           | -              | -           | 1             | 0,10%       |
| Solar sense edificar  | 8            | 0,10%       | 119           | 1,53%       | 12             | 1,85%       | 28            | 2,83%       |
| Altres usos           | 320          | 3,96%       | 471           | 6,06%       | 1              | 0,15%       | 23            | 2,32%       |
| Sense dades           | 308          | 3,81%       | 457           | 5,88%       | 5              | 0,77%       | 21            | 2,12%       |
| <b>Total</b>          | <b>8.082</b> | <b>100%</b> | <b>7.772</b>  | <b>100%</b> | <b>650</b>     | <b>100%</b> | <b>990</b>    | <b>100%</b> |

| Ús                    | La Riera Alta |             | Les Oliveres |             | Santa Rosa   |             | Sense dades |             |
|-----------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
|                       | Absoluts      | %           | Absoluts     | %           | Absoluts     | %           | Absoluts    | %           |
| Habitatge             | 656           | 76,81%      | 1.170        | 75,34%      | 5.603        | 66,07%      | 12          | 16,90%      |
| Magatzem i aparcament | 107           | 12,53%      | 262          | 16,87%      | 1.348        | 15,89%      | 4           | 5,63%       |
| Comerç                | 17            | 1,99%       | 56           | 3,61%       | 372          | 4,39%       | 2           | 2,82%       |
| Indústria             | 5             | 0,59%       | 16           | 1,03%       | 41           | 0,48%       | 20          | 28,17%      |
| Hostaleria            | 1             | 0,12%       | 3            | 0,19%       | 35           | 0,41%       | -           | -           |
| Oficina               | -             | -           | 1            | 0,06%       | 15           | 0,18%       | -           | -           |
| Ensenyament           | -             | -           | 1            | 0,06%       | 12           | 0,14%       | 5           | 7,04%       |
| Esportiu              | -             | -           | 1            | 0,06%       | 1            | 0,01%       | -           | -           |
| Religiós              | -             | -           | -            | -           | 1            | 0,01%       | 1           | 1,41%       |
| Espectacles           | -             | -           | -            | -           | -            | -           | -           | -           |
| Públic                | -             | -           | -            | -           | -            | -           | 1           | 1,41%       |
| Solar sense edificar  | 23            | 2,69%       | 41           | 2,64%       | 10           | 0,12%       | 21          | 29,58%      |
| Altres usos           | 2             | 0,23%       | 1            | 0,06%       | 352          | 4,15%       | 5           | 7,04%       |
| Sense dades           | 43            | 5,04%       | 1            | 0,06%       | 691          | 8,15%       | -           | -           |
| <b>Total</b>          | <b>854</b>    | <b>100%</b> | <b>1.553</b> | <b>100%</b> | <b>8.481</b> | <b>100%</b> | <b>71</b>   | <b>100%</b> |

*Nota: En el nombre total d'immobles s'inclouen els locals exempts: escoles, edificis municipals, etc.*

*Font: Impost de Béns Immobles, 2010.*

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.11. Habitants per habitatge. Districtes

| Districtes   | Nº habitatges | %           | Habitants      | Nº Habitants/Habitatge |
|--------------|---------------|-------------|----------------|------------------------|
| I            | 9.574         | 19,71%      | 22.806         | 2,38                   |
| II           | 6.066         | 12,49%      | 16.058         | 2,65                   |
| III          | 7.677         | 15,81%      | 19.632         | 2,56                   |
| IV           | 10.015        | 20,62%      | 22.876         | 2,28                   |
| V            | 9.109         | 18,75%      | 24.733         | 2,72                   |
| VI           | 6.117         | 12,59%      | 18.260         | 2,99                   |
| Sense dades  | 12            | 0,02%       | -              | -                      |
| <b>Total</b> | <b>48.570</b> | <b>100%</b> | <b>124.365</b> | <b>2,56</b>            |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

### 2.T.12. Habitants per habitatge. Barris

| Barris            | Nº habitatges | %           | Habitants      | Nº Habitants/Habitatge |
|-------------------|---------------|-------------|----------------|------------------------|
| Can Franquesa     | 497           | 1,02%       | 1.360          | 2,74                   |
| Can Mariner       | 2.922         | 6,02%       | 8.267          | 2,83                   |
| El Cementiri Vell | 587           | 1,21%       | 1.383          | 2,36                   |
| El Centre         | 7.437         | 15,31%      | 16.735         | 2,25                   |
| El Fondo          | 6.117         | 12,59%      | 18.244         | 2,98                   |
| El Llatí          | 3.859         | 7,95%       | 10.236         | 2,65                   |
| El Raval          | 3.220         | 6,63%       | 8.650          | 2,69                   |
| El Riu Nord       | 3.840         | 7,91%       | 8.228          | 2,14                   |
| El Riu Sud        | 6.175         | 12,71%      | 14.645         | 2,37                   |
| El Singuerlín     | 5.208         | 10,72%      | 12.774         | 2,45                   |
| Els Safaretjos    | 465           | 0,96%       | 1.200          | 2,58                   |
| La Guinardera     | 802           | 1,65%       | 2.003          | 2,50                   |
| La Riera Alta     | 656           | 1,35%       | 1.855          | 2,83                   |
| Les Oliveres      | 1.170         | 2,41%       | 3.327          | 2,84                   |
| Santa Rosa        | 5.603         | 11,54%      | 15.386         | 2,75                   |
| Sense dades       | 12            | 0,02%       | 72             | -                      |
| <b>Total</b>      | <b>48.570</b> | <b>100%</b> | <b>124.365</b> | <b>2,56</b>            |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

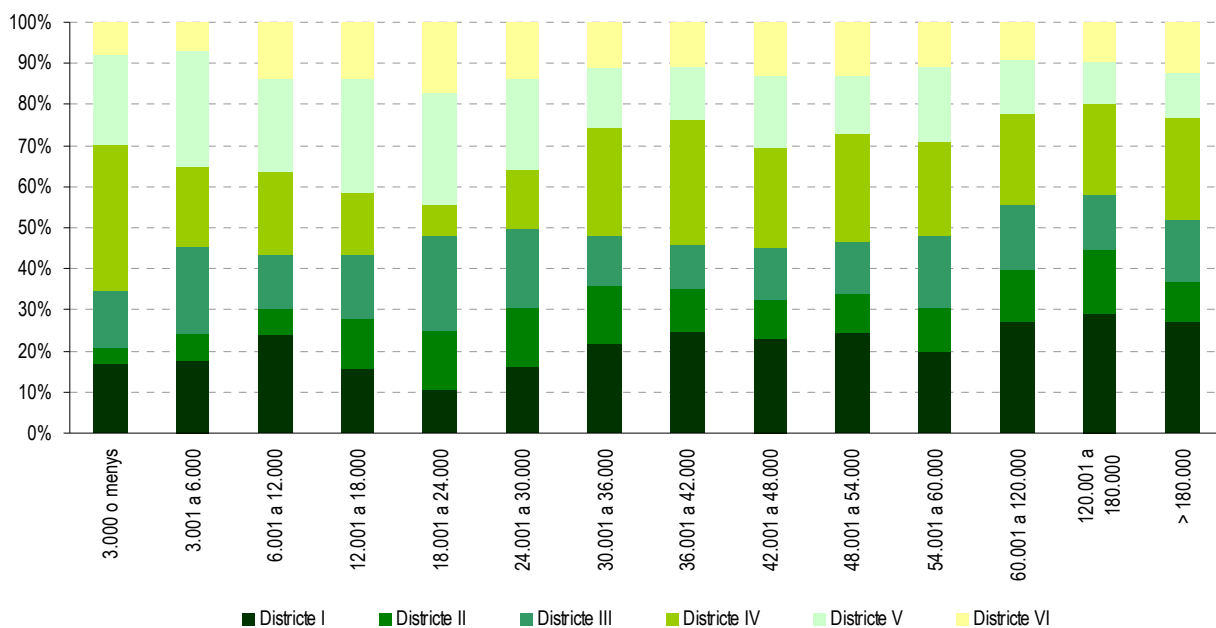
## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.13. Nombre d'immobles segons valor cadastral. Districtes

| Valor (euros)     | I             | II           | III           | IV            | V             | VI           | Sense dades | Total         | %           |
|-------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| ≤ 3.000           | 134           | 31           | 112           | 283           | 174           | 65           | 2           | 801           | 1,1%        |
| 3.001 a 6.000     | 923           | 339          | 1.126         | 1.040         | 1.477         | 366          | 1           | 5.272         | 7,4%        |
| 6.001 a 12.000    | 2.447         | 631          | 1.362         | 2.055         | 2.266         | 1.416        | 2           | 10.179        | 14,3%       |
| 12.001 a 18.000   | 402           | 309          | 405           | 379           | 715           | 352          | 4           | 2.566         | 3,9%        |
| 18.001 a 24.000   | 776           | 1.006        | 1.677         | 562           | 1.952         | 1.246        | 1           | 7.220         | 11,5%       |
| 24.001 a 30.000   | 2.097         | 1.908        | 2.521         | 1.937         | 2.901         | 1.814        | 4           | 13.182        | 20,4%       |
| 30.001 a 36.000   | 2.454         | 1.593        | 1.394         | 2.968         | 1.608         | 1.261        | -           | 11.278        | 16,7%       |
| 36.001 a 42.000   | 1.405         | 580          | 595           | 1.729         | 748           | 598          | 4           | 5.659         | 8,2%        |
| 42.001 a 48.000   | 693           | 293          | 384           | 731           | 537           | 392          | -           | 3.030         | 4,3%        |
| 48.001 a 54.000   | 527           | 206          | 272           | 561           | 307           | 277          | 2           | 2.152         | 2,8%        |
| 54.001 a 60.000   | 243           | 131          | 211           | 281           | 221           | 131          | -           | 1.218         | 1,7%        |
| 60.001 a 120.000  | 1.091         | 496          | 650           | 889           | 511           | 370          | 11          | 4.018         | 5,7%        |
| 120.001 a 180.000 | 185           | 101          | 86            | 143           | 66            | 60           | 6           | 647           | 1,0%        |
| >180.000          | 169           | 62           | 92            | 155           | 67            | 77           | 34          | 656           | 1,0%        |
| <b>Total</b>      | <b>13.546</b> | <b>7.686</b> | <b>10.887</b> | <b>13.713</b> | <b>13.550</b> | <b>8.425</b> | <b>71</b>   | <b>67.878</b> | <b>100%</b> |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

### 2.G.5. Nombre d'immobles segons valor cadastral. Districtes



Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.14. Nombre d'immobles segons valor cadastral. Barris

| Valor (euros)     | Can Franquesa | Can Mariner  | El Cementiri Vell | El Centre     | El Fondo     | El Llatí     | El Raval     | El Riu Nord  | El Riu Sud   |
|-------------------|---------------|--------------|-------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| ≤ 3.000           | 4             | 21           | 4                 | 78            | 65           | 14           | 39           | 241          | 42           |
| 3.001 a 6.000     | 6             | 194          | 20                | 738           | 366          | 272          | 686          | 593          | 447          |
| 6.001 a 12.000    | 7             | 427          | 102               | 1.985         | 1.416        | 416          | 743          | 1.102        | 953          |
| 12.001 a 18.000   | 24            | 84           | 18                | 353           | 352          | 197          | 268          | 160          | 219          |
| 18.001 a 24.000   | 107           | 338          | 38                | 524           | 1.246        | 753          | 877          | 130          | 432          |
| 24.001 a 30.000   | 391           | 948          | 117               | 1.428         | 1.814        | 1.303        | 912          | 556          | 1.381        |
| 30.001 a 36.000   | 2             | 940          | 188               | 1.644         | 1.261        | 1.011        | 386          | 842          | 2.126        |
| 36.001 a 42.000   | 4             | 399          | 93                | 1.103         | 598          | 312          | 234          | 593          | 1.136        |
| 42.001 a 48.000   | 1             | 129          | 38                | 621           | 392          | 154          | 200          | 344          | 387          |
| 48.001 a 54.000   | 2             | 65           | 22                | 513           | 277          | 108          | 75           | 268          | 293          |
| 54.001 a 60.000   | 3             | 45           | 18                | 219           | 131          | 72           | 99           | 157          | 124          |
| 60.001 a 120.000  | 13            | 146          | 73                | 1.013         | 370          | 267          | 194          | 498          | 391          |
| 120.001 a 180.000 | 6             | 37           | 20                | 167           | 60           | 33           | 15           | 71           | 72           |
| > 180.000         | 1             | 24           | 11                | 161           | 77           | 25           | 24           | 79           | 79           |
| <b>Total</b>      | <b>571</b>    | <b>3.797</b> | <b>762</b>        | <b>10.547</b> | <b>8.425</b> | <b>4.937</b> | <b>4.752</b> | <b>5.634</b> | <b>8.082</b> |

| Valor (euros)     | El Singuerlín | Els Safaretjos | La Guinardera | La Riera Alta | Les Oliveres | Santa Rosa   | Sense dades | Total         | %           |
|-------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| ≤ 3.000           | 100           | 11             | 1             | 11            | 6            | 162          | 2           | 735           | 1,1%        |
| 3.001 a 6.000     | 844           | 31             | 97            | 15            | 179          | 783          | 1           | 4.857         | 7,4%        |
| 6.001 a 12.000    | 1.242         | 106            | 67            | 86            | 46           | 1.479        | 2           | 9.378         | 14,3%       |
| 12.001 a 18.000   | 244           | 68             | 28            | 38            | 109          | 400          | 4           | 2.544         | 3,9%        |
| 18.001 a 24.000   | 684           | 51             | 217           | 105           | 669          | 1.048        | 1           | 7.536         | 11,5%       |
| 24.001 a 30.000   | 1.471         | 112            | 243           | 195           | 416          | 1.891        | 4           | 13.345        | 20,4%       |
| 30.001 a 36.000   | 1.260         | 93             | 95            | 179           | 37           | 1.214        |             | 10.966        | 16,7%       |
| 36.001 a 42.000   | 521           | 57             | 50            | 45            | 20           | 490          | 4           | 5.371         | 8,2%        |
| 42.001 a 48.000   | 350           | 34             | 17            | 29            | 16           | 318          |             | 2.805         | 4,3%        |
| 48.001 a 54.000   | 232           | 22             | 26            | 20            | 12           | 215          | 2           | 1.846         | 2,8%        |
| 54.001 a 60.000   | 175           | 17             | 26            | 19            | 7            | 106          |             | 1.139         | 1,7%        |
| 60.001 a 120.000  | 517           | 31             | 97            | 79            | 23           | 295          | 11          | 3.761         | 5,7%        |
| 120.001 a 180.000 | 62            | 9              | 14            | 25            | 4            | 46           | 6           | 624           | 1,0%        |
| > 180.000         | 70            | 8              | 12            | 8             | 9            | 34           | 34          | 628           | 1,0%        |
| <b>Total</b>      | <b>7.772</b>  | <b>650</b>     | <b>990</b>    | <b>854</b>    | <b>1.553</b> | <b>8.481</b> | <b>71</b>   | <b>65.535</b> | <b>100%</b> |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.15. Valor cadastral mitjà dels immobles per grans grups d'ús (euros). Districtes

| Ús                    | I                | II               | III              | IV               | V                |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitatge             | 36.933,95        | 34.576,51        | 33.080,15        | 36.040,76        | 30.378,57        |
| Magatzem i aparcament | 19.550,34        | 24.430,69        | 13.478,47        | 19.146,33        | 12.140,81        |
| Comerç                | 69.944,55        | 46.254,41        | 64.426,65        | 83.272,95        | 44.774,34        |
| Indústria             | 26.151,27        | 88.899,83        | 225.117,00       | 110.882,71       | 49.623,94        |
| Hostaleria            | 62.433,79        | 44.099,00        | 51.437,90        | 57.201,90        | 36.398,24        |
| Oficina               | 163.674,79       | 51.937,49        | 66.587,16        | 83.615,88        | 58.889,62        |
| Ensenyament           | 261.813,51       | 346.503,79       | 1.328.636,67     | 639.374,42       | 649.628,81       |
| Esportiu              | 123.582,88       | 125.367,80       | 739.282,35       | -                | 916.270,16       |
| Religiós              | 203.966,59       | -                | 133.849,25       | 131.065,46       | 522.145,60       |
| Espectacles           | 200.690,03       | -                | -                | 1.185.300,89     | -                |
| Públic                | 1.006.968,02     | -                | 1.417.363,93     | 1.532.483,58     | 932.149,07       |
| Solars sense edificar | 28.868,22        | 37.415,75        | 59.059,78        | 62.966,19        | 51.575,15        |
| Altres usos           | 15.086,75        | 22.133,06        | 29.411,42        | 25.734,58        | 57.507,37        |
| Sense dades           | 25.125,01        | 32.559,33        | 22.604,33        | 20.217,73        | 11.696,93        |
| <b>Total</b>          | <b>36.251,39</b> | <b>34.830,66</b> | <b>34.738,36</b> | <b>36.071,56</b> | <b>29.371,00</b> |

| Ús                    | VI               | Sense dades       | Valor total per usos    | Total d'usos  | Valor mitjà del municipi |
|-----------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------|--------------------------|
| Habitatge             | 31.179,95        | 128.956,01        | 1.647.244.856,42        | 48.570        | 33.914,86                |
| Magatzem i aparcament | 14.981,23        | 430.328,14        | 157.570.527,60          | 9.484         | 16.614,35                |
| Comerç                | 58.863,59        | 342.973,41        | 185.925.752,14          | 2.944         | 63.154,13                |
| Indústria             | 54.224,85        | 276.260,36        | 44.939.895,64           | 635           | 70.771,49                |
| Hostaleria            | 52.254,61        | -                 | 10.655.649,90           | 212           | 50.262,50                |
| Oficina               | 75.790,98        | -                 | 16.989.921,81           | 168           | 101.130,49               |
| Ensenyament           | 709.854,28       | 1.430.151,31      | 71.899.829,50           | 107           | 671.961,02               |
| Esportiu              | 1.171.031,62     | -                 | 12.239.353,70           | 23            | 532.145,81               |
| Religiós              | 402.470,91       | 2.813.293,05      | 7.002.032,52            | 17            | 411.884,27               |
| Espectacles           | 23.101,97        | -                 | 1.810.472,96            | 5             | 362.094,59               |
| Públic                | 63.581,76        | 172.747,67        | 9.122.410,26            | 9             | 1.013.601,14             |
| Solars sense edificar | 26.480,78        | 249.596,78        | 27.793.271,78           | 481           | 57.782,27                |
| Altres usos           | 32.185,79        | 3.262.467,15      | 87.138.213,90           | 2.240         | 38.900,99                |
| Sense dades           | 24.990,67        | -                 | 60.837.668,47           | 2.983         | 20.394,79                |
| <b>Total</b>          | <b>32.095,74</b> | <b>579.867,66</b> | <b>2.341.169.856,60</b> | <b>67.878</b> | <b>34.490,85</b>         |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.16. Valor cadastral mitjà dels immobles per grans grups d'ús (euros). Barris

| Ús                    | Can Franquesa    | Can Mariner      | El Cementiri Vell | El Centre        | El Fondo         | El Llatí         |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitatge             | 27.654,23        | 33.141,32        | 43.126,76         | 38.556,41        | 31.179,95        | 31.512,97        |
| Magatzem i aparcament | 21.075,68        | 15.207,04        | 18.228,32         | 24.156,91        | 14.981,23        | 23.111,33        |
| Comerç                | 24.387,55        | 55.934,37        | 46.732,53         | 75.222,30        | 58.863,59        | 44.781,92        |
| Indústria             | -                | 86.475,50        | 464.941,23        | 21.917,62        | 54.224,85        | 61.911,91        |
| Hostaleria            | 25.910,19        | 45.661,17        | 55.472,68         | 65.711,43        | 52.254,61        | 44.028,43        |
| Oficina               | 16.235,08        | 64.583,33        | 20.203,92         | 188.955,28       | 75.790,98        | 39.625,69        |
| Ensenyament           | -                | 150.955,56       | -                 | 351.314,86       | 709.854,28       | 230.564,78       |
| Esportiu              | -                | 63.057,27        | -                 | 143.758,09       | 1.171.031,62     | 125.367,80       |
| Religiós              | -                | 221.764,70       | -                 | 132.774,16       | 402.470,91       | -                |
| Espectacles           | -                | -                | -                 | 200.690,03       | 23.101,97        | -                |
| Públic                | -                | -                | -                 | 1.006.968,02     | 63.581,76        | -                |
| Solars sense edificar | 25.221,39        | -                | 30.899,85         | 32.742,23        | 26.480,78        | 49.405,82        |
| Altres usos           | -                | 11.422,62        | 27.887,22         | 17.715,77        | 32.185,79        | 9.861,48         |
| Sense dades           | 36.545,11        | 25.178,58        | 29.182,75         | 25.962,64        | 24.990,67        | 29.121,77        |
| <b>Total</b>          | <b>27.139,15</b> | <b>32.715,84</b> | <b>42.354,78</b>  | <b>38.511,61</b> | <b>32.095,74</b> | <b>31.375,98</b> |

| Ús                    | El Raval         | El Riu Nord      | El Riu Sud       | El Singuerlín    | Els Safaretjos   | La Guinardera    |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitatge             | 29.766,28        | 37.839,85        | 34.921,97        | 34.894,33        | 33.365,82        | 37.166,12        |
| Magatzem i aparcament | 9.829,37         | 16.681,11        | 22.796,74        | 13.700,82        | 21.227,45        | 10.127,44        |
| Comerç                | 41.384,55        | 115.280,22       | 68.592,28        | 65.728,71        | 54.430,41        | 31.542,69        |
| Indústria             | 32.452,88        | 171.950,83       | 78.683,16        | 58.045,70        | 105.687,64       | 14.510,04        |
| Hostaleria            | 39.861,32        | 65.202,93        | 52.278,19        | 56.544,68        | 35.306,59        | -                |
| Oficina               | 158.461,37       | 65.467,21        | 94.634,71        | 71.108,96        | 31.368,85        | -                |
| Ensenyament           | 626.487,32       | 584.408,52       | 1.416.509,43     | 1.466.688,38     | -                | 940.852,85       |
| Esportiu              | 1.192.882,86     | -                | 1.198.989,54     | 1.146.346,22     | -                | 17.264,27        |
| Religiós              | 298.861,41       | 150.475,75       | 111.655,16       | 133.849,25       | -                | -                |
| Espectacles           | -                | 1.185.300,89     | -                | -                | -                | -                |
| Públic                | 932.149,07       | 1.532.483,58     | -                | -                | -                | 1.417.363,93     |
| Solars sense edificar | 28.642,37        | 98.708,85        | 27.223,54        | 83.148,18        | 16.026,43        | 27.318,95        |
| Altres usos           | 8.693,67         | 49.530,54        | 9.969,76         | 28.316,76        | 23.707.438,72    | 51.691,73        |
| Sense dades           | 9.754,17         | 33.249,37        | 12.813,39        | 21.713,01        | 19.512,71        | 41.460,57        |
| <b>Total</b>          | <b>26.951,93</b> | <b>38.606,09</b> | <b>35.044,68</b> | <b>35.816,31</b> | <b>69.086,50</b> | <b>37.958,87</b> |

| Ús                    | La Riera Alta    | Les Oliveres     | Santa Rosa       | Sense dades       | Valor total per usos    | Total d'usos  | Valor mitjà del municipi |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------|--------------------------|
| Habitatge             | 40.830,53        | 24.508,74        | 30.592,71        | 128.956,01        | 1.647.244.856,42        | 48.570        | 33.914,86                |
| Magatzem i aparcament | 17.389,56        | 12.863,94        | 12.523,48        | 430.328,14        | 157.570.527,60          | 9.484         | 16.614,35                |
| Comerç                | 35.072,75        | 80.188,07        | 44.963,82        | 342.973,41        | 185.925.752,14          | 2.944         | 63.154,13                |
| Indústria             | 35.036,16        | 509.770,80       | 40.531,58        | 276.260,36        | 44.939.895,64           | 635           | 70.771,49                |
| Hostaleria            | 20.255,10        | 34.411,22        | 35.346,93        | -                 | 10.655.649,90           | 212           | 50.262,50                |
| Oficina               | -                | 49.112,27        | 31.530,64        | -                 | 16.989.921,81           | 168           | 101.130,49               |
| Ensenyament           | -                | 33.428,66        | 349.990,18       | 1.430.151,31      | 71.899.829,50           | 107           | 671.961,02               |
| Esportiu              | -                | 240.108,83       | 80.325,38        | -                 | 12.239.353,70           | 23            | 532.145,81               |
| Religiós              | -                | -                | 968.713,99       | 2.813.293,05      | 7.002.032,52            | 17            | 411.884,27               |
| Espectacles           | -                | -                | -                | -                 | 1.810.472,96            | 5             | 362.094,59               |
| Públic                | -                | -                | -                | 172.747,67        | 9.122.410,26            | 9             | 1.013.601,14             |
| Solars sense edificar | 27.195,47        | 38.648,21        | 213.484,09       | 249.596,78        | 27.793.271,78           | 481           | 57.782,27                |
| Altres usos           | 206.048,72       | 32.550,16        | 11.757,11        | 3.262.467,15      | 87.138.213,90           | 2.240         | 38.900,99                |
| Sense dades           | 31.025,12        | 20.012,21        | 12.118,33        | -                 | 60.837.668,47           | 2.983         | 20.394,79                |
| <b>Total</b>          | <b>37.246,90</b> | <b>30.106,55</b> | <b>26.917,47</b> | <b>579.867,66</b> | <b>2.341.169.856,60</b> | <b>67.878</b> | <b>34.490,85</b>         |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

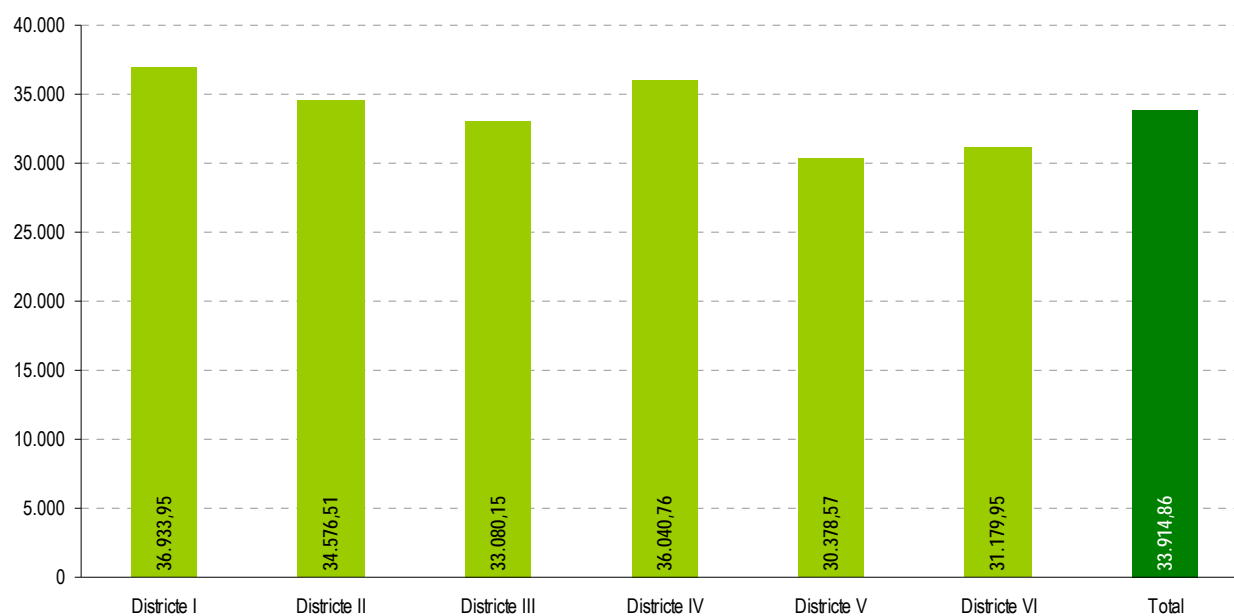
## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.17. Valor cadastral mitjà dels habitatges (euros). Districtes

| Districtes   | Preu mitjà dels habitatges |
|--------------|----------------------------|
| I            | 36.933,95                  |
| II           | 34.576,51                  |
| III          | 33.080,15                  |
| IV           | 36.040,76                  |
| V            | 30.378,57                  |
| VI           | 31.179,95                  |
| <b>Total</b> | <b>33.914,86</b>           |

Font: *Impost de Béns Immobles, 2010.*

### 2.G.6. Valor cadastral mitjà dels habitatges (euros). Districtes



Font: *Impost de Béns Immobles, 2010.*

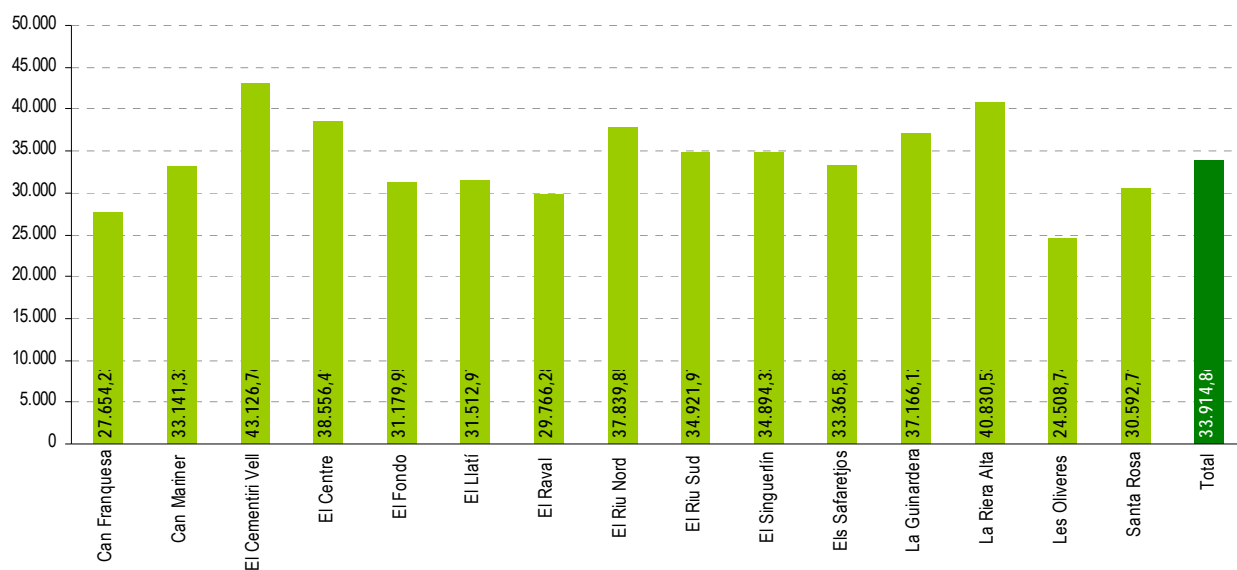
## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.18. Valor cadastral mitjà dels habitatges (euros). Barris

| Districtes        | Preu mitjà dels habitatges |
|-------------------|----------------------------|
| Can Franquesa     | 27.654,23                  |
| Can Mariner       | 33.141,32                  |
| El Cementiri Vell | 43.126,76                  |
| El Centre         | 38.556,41                  |
| El Fondo          | 31.179,95                  |
| El Llatí          | 31.512,97                  |
| El Raval          | 29.766,28                  |
| El Riu Nord       | 37.839,85                  |
| El Riu Sud        | 34.921,97                  |
| El Singuerlín     | 34.894,33                  |
| Els Safarejos     | 33.365,82                  |
| La Guinardera     | 37.166,12                  |
| La Riera Alta     | 40.830,53                  |
| Les Oliveres      | 24.508,74                  |
| Santa Rosa        | 30.592,71                  |
| <b>Total</b>      | <b>33.914,86</b>           |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

### 2.G.7. Valor cadastral mitjà dels habitatges (euros). Barris



Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

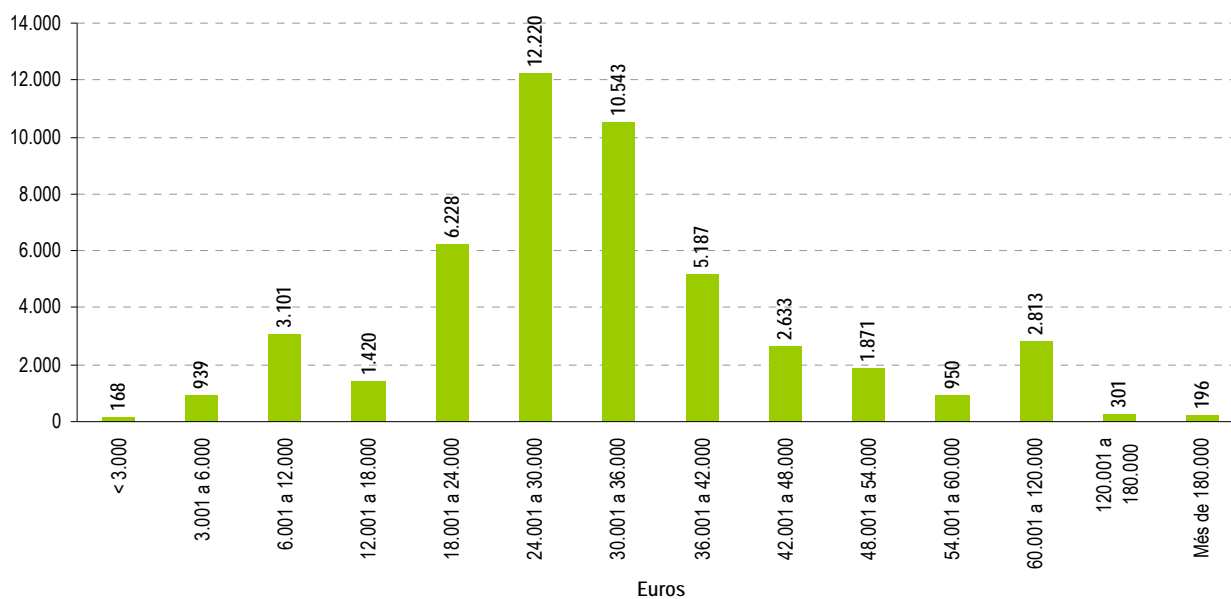
## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.19. Nombre d'habitatges segons el valor cadastral. Districtes

| Valor (euros)     | I            | II           | III          | IV            | V            | VI           | Sense dades | Total         | %           |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| ≤ 3.000           | 28           | 6            | 4            | 98            | 30           | 2            | -           | 168           | 0,3%        |
| 3.001 a 6.000     | 255          | 72           | 211          | 203           | 95           | 103          | -           | 939           | 1,9%        |
| 6.001 a 12.000    | 881          | 167          | 266          | 727           | 590          | 469          | 1           | 3.101         | 6,4%        |
| 12.001 a 18.000   | 171          | 205          | 207          | 148           | 474          | 214          | 1           | 1.420         | 2,9%        |
| 18.001 a 24.000   | 619          | 866          | 1.511        | 395           | 1.762        | 1.075        | -           | 6.228         | 12,8%       |
| 24.001 a 30.000   | 1.894        | 1.792        | 2.355        | 1.815         | 2.690        | 1.671        | 3           | 12.220        | 25,2%       |
| 30.001 a 36.000   | 2.274        | 1.497        | 1.291        | 2.840         | 1.495        | 1.146        | -           | 10.543        | 21,7%       |
| 36.001 a 42.000   | 1.304        | 517          | 517          | 1.660         | 675          | 514          | -           | 5.187         | 10,7%       |
| 42.001 a 48.000   | 589          | 244          | 329          | 673           | 464          | 334          | -           | 2.633         | 5,4%        |
| 48.001 a 54.000   | 440          | 178          | 236          | 520           | 263          | 233          | 1           | 1.871         | 3,9%        |
| 54.001 a 60.000   | 177          | 91           | 179          | 229           | 177          | 97           | -           | 950           | 2,0%        |
| 60.001 a 120.000  | 798          | 340          | 498          | 619           | 348          | 207          | 3           | 2.813         | 5,8%        |
| 120.001 a 180.000 | 90           | 62           | 45           | 47            | 29           | 27           | 1           | 301           | 0,6%        |
| >180.000          | 54           | 29           | 28           | 41            | 17           | 25           | 2           | 196           | 0,4%        |
| <b>Total</b>      | <b>9.574</b> | <b>6.066</b> | <b>7.677</b> | <b>10.015</b> | <b>9.109</b> | <b>6.117</b> | <b>12</b>   | <b>48.570</b> | <b>100%</b> |

Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

### 2.G.8. Nombre d'habitatges segons el valor cadastral. Ciutat



Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.2. Immobles. Nombre, ús i valor cadastral

### 2.T.20. Nombre d'habitatges segons el valor cadastral. Barris

| Valor (euros)     | Can Franquesa | Can Mariner  | El Cementiri Vell | El Centre    | El Fondo     | El Llatí     | El Raval     | El Riu Nord  | El Riu Sud   |
|-------------------|---------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| ≤ 3.000           | -             | -            | -                 | 31           | 2            | 2            | 2            | 86           | 12           |
| 3.001 a 6.000     | -             | 73           | -                 | 201          | 103          | 48           | 30           | 154          | 49           |
| 6.001 a 12.000    | 2             | 85           | 30                | 803          | 469          | 114          | 280          | 455          | 272          |
| 12.001 a 18.000   | 4             | 27           | 9                 | 182          | 214          | 129          | 189          | 57           | 91           |
| 18.001 a 24.000   | 95            | 294          | 26                | 396          | 1.075        | 669          | 804          | 91           | 304          |
| 24.001 a 30.000   | 374           | 893          | 107               | 1.270        | 1.671        | 1.229        | 848          | 511          | 1.304        |
| 30.001 a 36.000   | -             | 898          | 177               | 1.492        | 1.146        | 950          | 354          | 764          | 2.076        |
| 36.001 a 42.000   | 2             | 379          | 84                | 1.014        | 514          | 273          | 209          | 569          | 1.091        |
| 42.001 a 48.000   | 1             | 99           | 31                | 539          | 334          | 129          | 183          | 318          | 355          |
| 48.001 a 54.000   | 2             | 54           | 19                | 434          | 233          | 89           | 66           | 244          | 276          |
| 54.001 a 60.000   | 3             | 30           | 15                | 158          | 97           | 50           | 82           | 139          | 90           |
| 60.001 a 120.000  | 9             | 68           | 66                | 776          | 207          | 157          | 160          | 399          | 220          |
| 120.001 a 180.000 | 4             | 14           | 15                | 87           | 27           | 13           | 7            | 32           | 15           |
| >180.000          | 1             | 8            | 8                 | 54           | 25           | 7            | 6            | 21           | 20           |
| <b>Total</b>      | <b>497</b>    | <b>2.922</b> | <b>587</b>        | <b>7.437</b> | <b>6.117</b> | <b>3.859</b> | <b>3.220</b> | <b>3.840</b> | <b>6.175</b> |

| Valor (euros)     | El Singuerlín | Els Safaretjos | La Guinardera | La Riera Alta | Les Oliveres | Santa Rosa   | Sense dades | Total         | %           |
|-------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| ≤ 3.000           | 2             | 1              | -             | 1             | 2            | 27           | -           | 168           | 0,3%        |
| 3.001 a 6.000     | 173           | 1              | 35            | 5             | 3            | 64           | -           | 939           | 1,9%        |
| 6.001 a 12.000    | 224           | 38             | 23            | 16            | 17           | 272          | 1           | 3.101         | 6,4%        |
| 12.001 a 18.000   | 126           | 58             | 11            | 25            | 66           | 231          | 1           | 1.420         | 2,9%        |
| 18.001 a 24.000   | 605           | 43             | 205           | 78            | 606          | 937          | -           | 6.228         | 12,8%       |
| 24.001 a 30.000   | 1.355         | 102            | 226           | 173           | 400          | 1.754        | 3           | 12.220        | 25,2%       |
| 30.001 a 36.000   | 1.172         | 85             | 89            | 170           | 30           | 1.140        | -           | 10.543        | 21,7%       |
| 36.001 a 42.000   | 456           | 54             | 49            | 38            | 10           | 445          | -           | 5.187         | 10,7%       |
| 42.001 a 48.000   | 305           | 30             | 15            | 21            | 8            | 265          | -           | 2.633         | 5,4%        |
| 48.001 a 54.000   | 203           | 19             | 24            | 17            | 7            | 183          | 1           | 1.871         | 3,9%        |
| 54.001 a 60.000   | 158           | 16             | 14            | 14            | 4            | 80           | -           | 950           | 2,0%        |
| 60.001 a 120.000  | 382           | 11             | 91            | 69            | 16           | 179          | 3           | 2.813         | 5,8%        |
| 120.001 a 180.000 | 29            | 5              | 12            | 23            | -            | 17           | 1           | 301           | 0,6%        |
| >180.000          | 18            | 2              | 8             | 6             | 1            | 9            | 2           | 196           | 0,4%        |
| <b>Total</b>      | <b>5.208</b>  | <b>465</b>     | <b>802</b>    | <b>656</b>    | <b>1.170</b> | <b>5.603</b> | <b>12</b>   | <b>48.570</b> | <b>100%</b> |

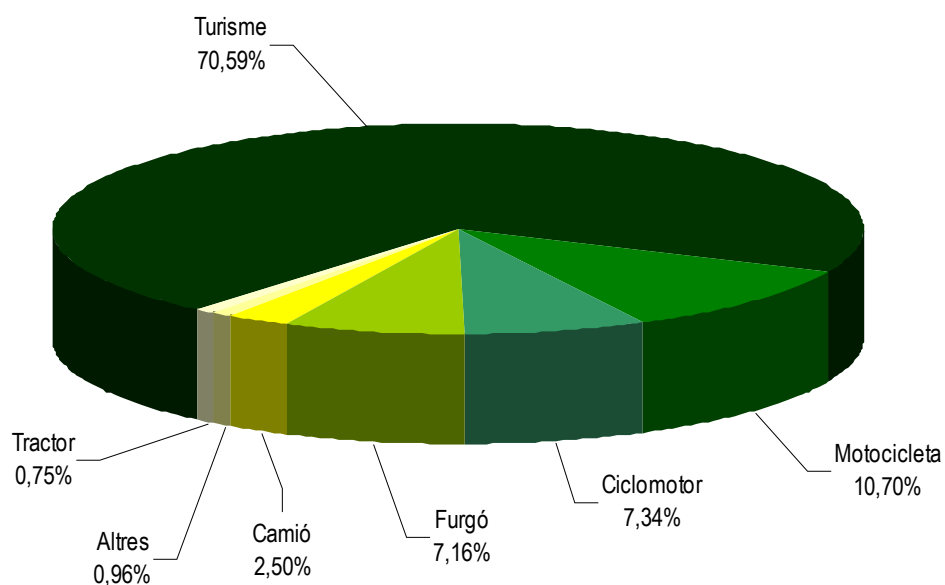
Font: Impost de Béns Immobles, 2010.

## 2.T.21. Parc de vehicles de motor. Ciutat

| Tipus de vehicle  | Total         | %           |
|-------------------|---------------|-------------|
| Ambulància        | 5             | 0,01%       |
| Autobús           | 30            | 0,05%       |
| Camió             | 1.422         | 2,50%       |
| Ciclomotor        | 4.174         | 7,34%       |
| Furgó             | 4.069         | 7,16%       |
| Motocicleta       | 6.084         | 10,70%      |
| Remolc industrial | 177           | 0,31%       |
| Remolc turisme    | 228           | 0,40%       |
| Taxi              | 106           | 0,19%       |
| Tractor           | 429           | 0,75%       |
| Turisme           | 40.136        | 70,59%      |
| <b>Total</b>      | <b>56.860</b> | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.G.9. Parc de vehicles de motor. Ciutat



Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.3. Parc de vehicles

### 2.T.22. Parc de vehicles de motor (valors absoluts). Districtes

| Tipus de vehicle  | I             | II           | III           | IV            | V             | VI           | Sense dades | Total         |
|-------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|-------------|---------------|
| Ambulància        | -             | 1            | 2             | -             | 1             | -            | 1           | 5             |
| Autobús           | 4             | 1            | 14            | 4             | 6             | 1            | -           | 30            |
| Camió             | 238           | 208          | 274           | 248           | 272           | 178          | 4           | 1422          |
| Ciclomotor        | 650           | 625          | 753           | 685           | 891           | 559          | 11          | 4174          |
| Furgó             | 731           | 617          | 736           | 660           | 787           | 520          | 18          | 4069          |
| Motocicleta       | 1291          | 838          | 1194          | 1211          | 960           | 563          | 27          | 6084          |
| Remolc industrial | 36            | 28           | 45            | 21            | 34            | 13           | -           | 177           |
| Remolc turisme    | 41            | 36           | 40            | 58            | 29            | 24           | -           | 228           |
| Taxi              | 16            | 16           | 18            | 26            | 18            | 12           | -           | 106           |
| Tractor           | 75            | 44           | 127           | 70            | 78            | 33           | 2           | 429           |
| Turisme           | 7546          | 5533         | 7418          | 8062          | 7068          | 4428         | 81          | 40136         |
| <b>Total</b>      | <b>10.628</b> | <b>7.947</b> | <b>10.621</b> | <b>11.045</b> | <b>10.144</b> | <b>6.331</b> | <b>144</b>  | <b>56.860</b> |
| % sobre el total  | 18,69%        | 13,98%       | 18,68%        | 19,42%        | 17,84%        | 11,13%       | 0,25%       | 100%          |

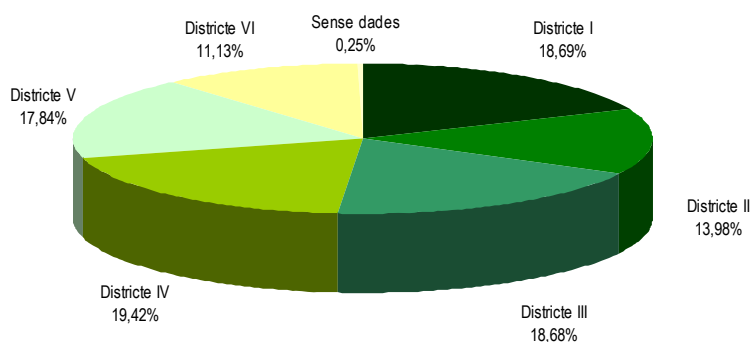
Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

### 2.T.23. Parc de vehicles de motor (% sobre cada districte). Districtes

| Tipus de vehicle  | I           | II          | III         | IV          | V           | VI          | Sense dades | Total       |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Ambulància        | -           | 0,01%       | 0,02%       | -           | 0,01%       | -           | 0,69%       | 0,01%       |
| Autobús           | 0,04%       | 0,01%       | 0,13%       | 0,04%       | 0,06%       | 0,02%       | -           | 0,05%       |
| Camió             | 2,24%       | 2,62%       | 2,58%       | 2,25%       | 2,68%       | 2,81%       | 2,78%       | 2,50%       |
| Ciclomotor        | 6,12%       | 7,86%       | 7,09%       | 6,20%       | 8,78%       | 8,83%       | 7,64%       | 7,34%       |
| Furgó             | 6,88%       | 7,76%       | 6,93%       | 5,98%       | 7,76%       | 8,21%       | 12,50%      | 7,16%       |
| Motocicleta       | 12,15%      | 10,54%      | 11,24%      | 10,96%      | 9,46%       | 8,89%       | 18,75%      | 10,70%      |
| Remolc industrial | 0,34%       | 0,35%       | 0,42%       | 0,19%       | 0,34%       | 0,21%       | -           | 0,31%       |
| Remolc turisme    | 0,39%       | 0,45%       | 0,38%       | 0,53%       | 0,29%       | 0,38%       | -           | 0,40%       |
| Taxi              | 0,15%       | 0,20%       | 0,17%       | 0,24%       | 0,18%       | 0,19%       | -           | 0,19%       |
| Tractor           | 0,71%       | 0,55%       | 1,20%       | 0,63%       | 0,77%       | 0,52%       | 1,39%       | 0,75%       |
| Turisme           | 71,00%      | 69,62%      | 69,84%      | 72,99%      | 69,68%      | 69,94%      | 56,25%      | 70,59%      |
| <b>Total</b>      | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

### 2.G.10. Parc de vehicles de motor. Percentatge de cada districte sobre el total de la ciutat



Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.3. Parc de vehicles

### 2.T.24. Parc de vehicles de motor (valors absoluts). Barris

| Tipus de vehicle  | Can Franquesa | Can Mariner  | El Cementiri Vell | El Centre    | El Fondo     | El Llatí     |
|-------------------|---------------|--------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|
| Ambulància        | -             | -            | 1                 | -            | -            | -            |
| Autobús           | -             | 3            | -                 | 1            | 1            | 1            |
| Camió             | 11            | 61           | 28                | 212          | 178          | 101          |
| Ciclomotor        | 78            | 206          | 55                | 522          | 559          | 389          |
| Furgó             | 52            | 226          | 50                | 586          | 521          | 378          |
| Motocicleta       | 86            | 306          | 74                | 1.130        | 563          | 467          |
| Remolc industrial | 1             | 4            | 1                 | 40           | 13           | 14           |
| Remolc turisme    | 1             | 6            | 2                 | 38           | 24           | 28           |
| Taxi              | 2             | 3            | 2                 | 15           | 12           | 10           |
| Tractor           | 5             | 11           | 5                 | 75           | 33           | 19           |
| Turisme           | 534           | 2.215        | 500               | 6.040        | 4.433        | 3.497        |
| <b>Total</b>      | <b>770</b>    | <b>3.041</b> | <b>718</b>        | <b>8.659</b> | <b>6.337</b> | <b>4.904</b> |
| % sobre el total  | 1,35%         | 5,35%        | 1,26%             | 15,23%       | 11,14%       | 8,62%        |

| Tipus de vehicle  | El Raval     | El Riu Nord  | El Riu Sud   | El Singuerlín | Els Safarejtos | La Guinardera |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------|---------------|
| Ambulància        | 1            | -            | -            | -             | -              | -             |
| Autobús           | 6            | 4            | -            | 14            | -              | -             |
| Camió             | 103          | 105          | 143          | 179           | 24             | 24            |
| Ciclomotor        | 339          | 242          | 443          | 450           | 47             | 93            |
| Furgó             | 321          | 260          | 401          | 468           | 47             | 71            |
| Motocicleta       | 325          | 461          | 751          | 774           | 45             | 165           |
| Remolc industrial | 16           | 6            | 15           | 31            | 1              | 4             |
| Remolc turisme    | 14           | 22           | 36           | 34            | 1              | 2             |
| Taxi              | 9            | 6            | 20           | 14            | -              | -             |
| Tractor           | 31           | 33           | 37           | 96            | 8              | 6             |
| Turisme           | 2.531        | 2.931        | 5.139        | 4.825         | 398            | 849           |
| <b>Total</b>      | <b>3.696</b> | <b>4.070</b> | <b>6.985</b> | <b>6.885</b>  | <b>571</b>     | <b>1.214</b>  |
| % sobre el total  | 6,50%        | 7,16%        | 12,28%       | 12,11%        | 1,00%          | 2,14%         |

| Tipus de vehicle  | La Riera Alta | Les Oliveres | Santa Rosa   | Sense dades | Total         |
|-------------------|---------------|--------------|--------------|-------------|---------------|
| Ambulància        | -             | 2            | -            | 1           | 5             |
| Autobús           | -             | -            | -            | -           | 30            |
| Camió             | 40            | 61           | 149          | 3           | 1.422         |
| Ciclomotor        | 90            | 133          | 518          | 10          | 4.174         |
| Furgó             | 91            | 147          | 434          | 16          | 4.069         |
| Motocicleta       | 125           | 169          | 616          | 27          | 6.084         |
| Remolc industrial | 5             | 9            | 17           | -           | 177           |
| Remolc turisme    | 2             | 3            | 15           | -           | 228           |
| Taxi              | 1             | 2            | 10           | -           | 106           |
| Tractor           | 9             | 20           | 39           | 2           | 429           |
| Turisme           | 645           | 1.212        | 4.315        | 72          | 40.136        |
| <b>Total</b>      | <b>1.008</b>  | <b>1.758</b> | <b>6.113</b> | <b>131</b>  | <b>56.860</b> |
| % sobre el total  | 1,77%         | 3,09%        | 10,75%       | 0,23%       | 100%          |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2. URBANISME ► 2.3. Parc de vehicles

### 2.T.25. Parc de vehicles de motor (% sobre cada barri). Barris

| Tipus de vehicle  | Can Franquesa | Can Mariner | El Cementiri Vell | El Centre   | El Fondo    | El Llatí    |
|-------------------|---------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| Ambulància        | -             | -           | 0,14%             | -           | -           | -           |
| Autobús           | -             | 0,10%       | -                 | 0,01%       | 0,02%       | 0,02%       |
| Camió             | 1,43%         | 2,01%       | 3,90%             | 2,45%       | 2,81%       | 2,06%       |
| Ciclomotor        | 10,13%        | 6,77%       | 7,66%             | 6,03%       | 8,82%       | 7,93%       |
| Furgó             | 6,75%         | 7,43%       | 6,96%             | 6,77%       | 8,22%       | 7,71%       |
| Motocicleta       | 11,17%        | 10,06%      | 10,31%            | 13,05%      | 8,88%       | 9,52%       |
| Remolc industrial | 0,13%         | 0,13%       | 0,14%             | 0,46%       | 0,21%       | 0,29%       |
| Remolc turisme    | 0,13%         | 0,20%       | 0,28%             | 0,44%       | 0,38%       | 0,57%       |
| Taxi              | 0,26%         | 0,10%       | 0,28%             | 0,17%       | 0,19%       | 0,20%       |
| Tractor           | 0,65%         | 0,36%       | 0,70%             | 0,87%       | 0,52%       | 0,39%       |
| Turisme           | 69,35%        | 72,84%      | 69,64%            | 69,75%      | 69,95%      | 71,31%      |
| <b>Total</b>      | <b>100%</b>   | <b>100%</b> | <b>100%</b>       | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Tipus de vehicle  | El Raval    | El Riu Nord | El Riu Sud  | El Singuerlín | Els Safarejtos | La Guinardera |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|----------------|---------------|
| Ambulància        | 0,03%       | -           | -           | -             | -              | -             |
| Autobús           | 0,16%       | 0,10%       | -           | 0,20%         | -              | -             |
| Camió             | 2,79%       | 2,58%       | 2,05%       | 2,60%         | 4,20%          | 1,98%         |
| Ciclomotor        | 9,17%       | 5,95%       | 6,34%       | 6,54%         | 8,23%          | 7,66%         |
| Furgó             | 8,69%       | 6,39%       | 5,74%       | 6,80%         | 8,23%          | 5,85%         |
| Motocicleta       | 8,79%       | 11,33%      | 10,75%      | 11,24%        | 7,88%          | 13,59%        |
| Remolc industrial | 0,43%       | 0,15%       | 0,21%       | 0,45%         | 0,18%          | 0,33%         |
| Remolc turisme    | 0,38%       | 0,54%       | 0,52%       | 0,49%         | 0,18%          | 0,16%         |
| Taxi              | 0,24%       | 0,15%       | 0,29%       | 0,20%         | -              | -             |
| Tractor           | 0,84%       | 0,81%       | 0,53%       | 1,39%         | 1,40%          | 0,49%         |
| Turisme           | 68,48%      | 72,01%      | 73,57%      | 70,08%        | 69,70%         | 69,93%        |
| <b>Total</b>      | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b>   | <b>100%</b>    | <b>100%</b>   |

| Tipus de vehicle  | La Riera Alta | Les Oliveres | Santa Rosa  | Sense dades | Total       |
|-------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| Ambulància        | -             | 0,11%        | -           | 0,76%       | 0,01%       |
| Autobús           | -             | -            | -           | -           | 0,05%       |
| Camió             | 3,97%         | 3,47%        | 2,44%       | 2,29%       | 2,50%       |
| Ciclomotor        | 8,93%         | 7,57%        | 8,47%       | 7,63%       | 7,34%       |
| Furgó             | 9,03%         | 8,36%        | 7,10%       | 12,21%      | 7,16%       |
| Motocicleta       | 12,40%        | 9,61%        | 10,08%      | 20,61%      | 10,70%      |
| Remolc industrial | 0,50%         | 0,51%        | 0,28%       | -           | 0,31%       |
| Remolc turisme    | 0,20%         | 0,17%        | 0,25%       | -           | 0,40%       |
| Taxi              | 0,10%         | 0,11%        | 0,16%       | -           | 0,19%       |
| Tractor           | 0,89%         | 1,14%        | 0,64%       | 1,53%       | 0,75%       |
| Turisme           | 63,99%        | 68,94%       | 70,59%      | 54,96%      | 70,59%      |
| <b>Total</b>      | <b>100%</b>   | <b>100%</b>  | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

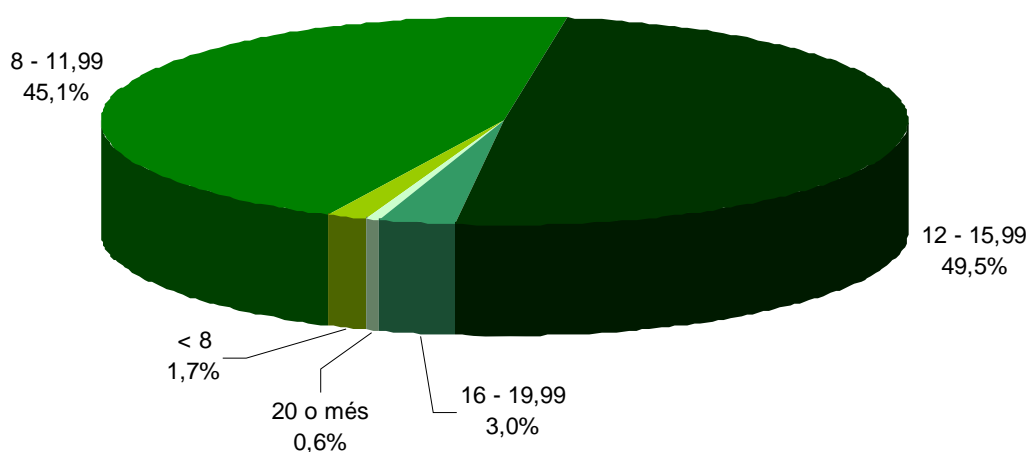
Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.T.26. Turismes segons la seva potència fiscal. Ciutat

| Potència (Cv) | Nombre absolut | %           |
|---------------|----------------|-------------|
| < 8           | 700            | 1,7%        |
| 8 - 11,99     | 18.120         | 45,1%       |
| 12 - 15,99    | 19.848         | 49,5%       |
| 16 - 19,99    | 1.224          | 3,0%        |
| 20 o més      | 244            | 0,6%        |
| <b>Total</b>  | <b>40.136</b>  | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.G.12. Turismes segons la seva potència fiscal. Ciutat



Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

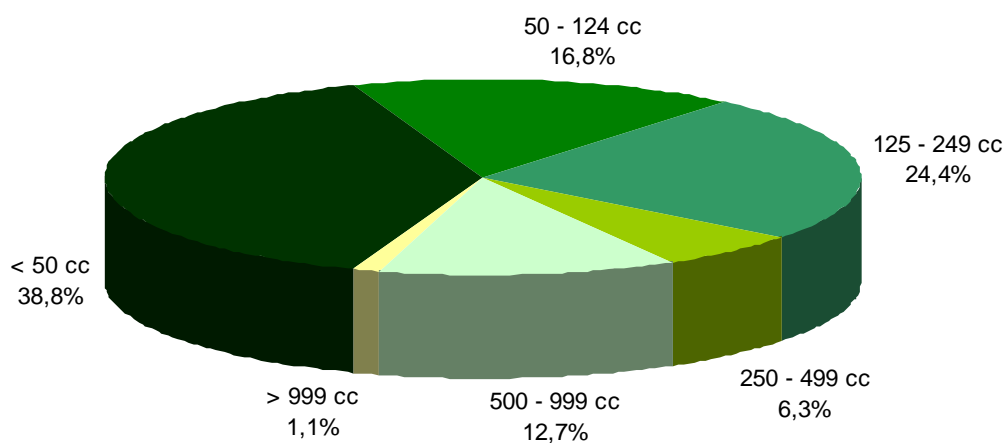
## 2. URBANISME ► 2.3. Parc de vehicles

### 2.T.27. Ciclomotors i motocicletes segons la seva cilindrada. Ciutat

| Cilindrada (cm <sup>3</sup> ) | Nombre absolut | %           |
|-------------------------------|----------------|-------------|
| < 50                          | 3.980          | 38,8%       |
| 50 - 124                      | 1.723          | 16,8%       |
| 125 - 249                     | 2.498          | 24,4%       |
| 250 - 499                     | 643            | 6,3%        |
| 500 - 999                     | 1.298          | 12,7%       |
| > 999                         | 116            | 1,1%        |
| <b>Total</b>                  | <b>10.258</b>  | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

### 2.G.13. Ciclomotors i motocicletes segons la seva cilindrada. Ciutat



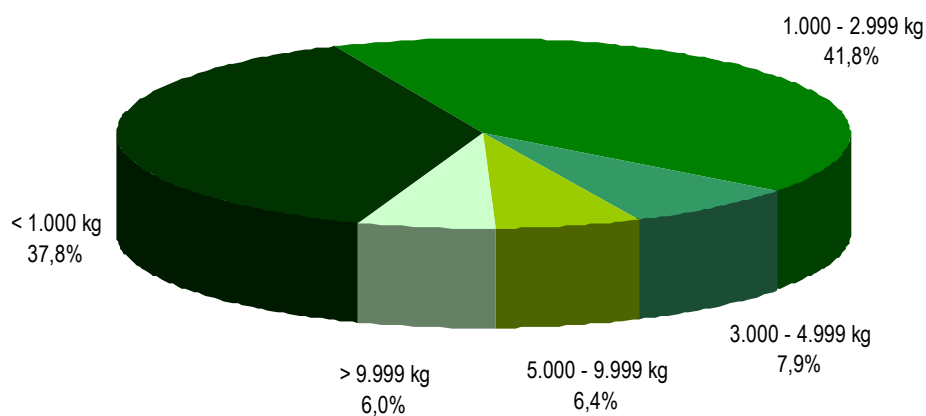
Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.T.28. Camions segons la seva càrrega útil. Ciutat

| Càrrega útil (kg) | Nombre absolut | %           |
|-------------------|----------------|-------------|
| < 1.000           | 537            | 37,8%       |
| 1.000 - 2.999     | 595            | 41,8%       |
| 3.000 - 4.999     | 113            | 7,9%        |
| 5.000 - 9.999     | 91             | 6,4%        |
| > 9.999           | 86             | 6,0%        |
| <b>Total</b>      | <b>1.422</b>   | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.G.14. Camions segons la seva càrrega útil. Ciutat



Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

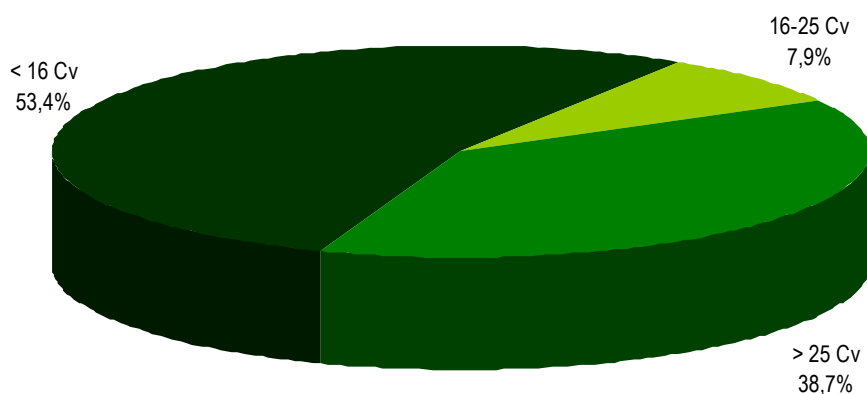
## 2. URBANISME ► 2.3. Parc de vehicles

### 2.T.29. Tractors segons la seva potència. Ciutat

| Potència (Cv) | Nombre absolut | %             |
|---------------|----------------|---------------|
| < 16          | 235            | 53,3%         |
| 16-25         | 36             | 8,2%          |
| > 25          | 170            | 38,5%         |
| <b>Total</b>  | <b>441</b>     | <b>100,0%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

### 2.G.15. Tractors segons la seva potència. Ciutat



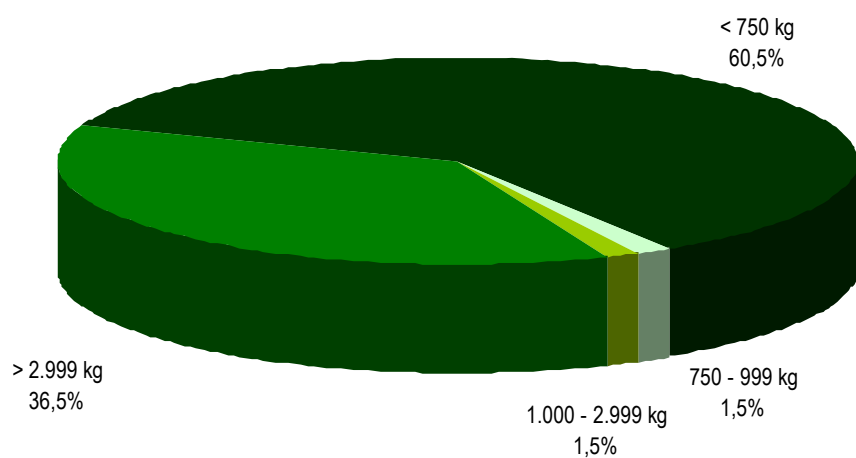
Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.T.30. Remolcs segons el seu pes. Ciutat

| Pes (kg)     | Nombre absolut | %           |
|--------------|----------------|-------------|
| < 750        | 245            | 60,5%       |
| 750 - 999    | 6              | 1,5%        |
| 1000 - 2.999 | 6              | 1,5%        |
| > 2.999      | 148            | 36,5%       |
| <b>Total</b> | <b>405</b>     | <b>100%</b> |

Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.

## 2.G.16. Remolcs segons el seu pes. Ciutat



Font: Padró de l'Impost Municipal de Circulació, 2010.