

2. URBANISME ■ 2.1 Usos del sòl

2.G1 Classificació del sòl. Ciutat



Font: Elaboració pròpia a partir de la classificació vigent del sòl al municipi



2.T1 Classificació del sòl. Ciutat

Classificació	Superfície (m²)	%
Sòl urbà	4.058.872,42	57,53
Sòl no urbanitzable	1.992.490,55	28,24
Sòl urbanitzable no programat	1.003.875,31	14,23
Total	7.055.238,27	100

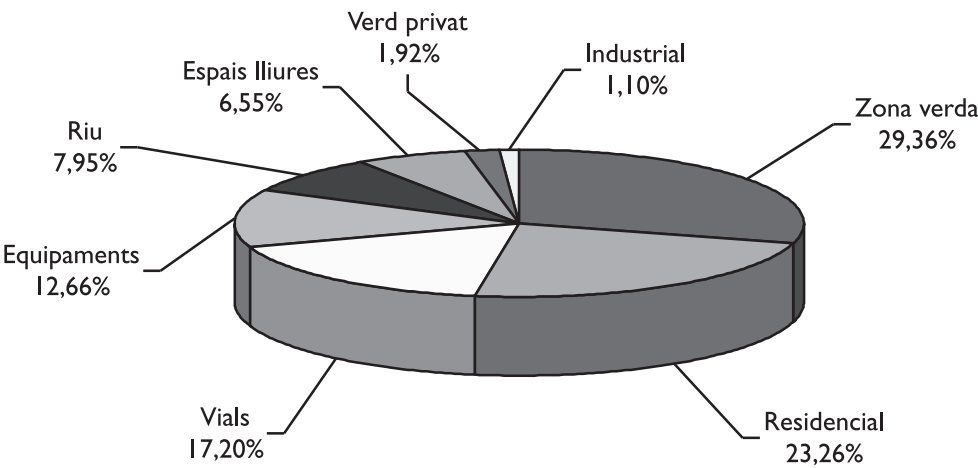
Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995)

2.T2 Qualificació del sòl. Ciutat

Classificació	Superfície (m²)	Superfície (km²)	%
Zona verda	2.071.703,66	2,07	29,36
Residencial	1.641.001,74	1,64	23,26
Vials	1.213.854,00	1,21	17,21
Equipaments	893.141,39	0,89	12,66
Riu	560.607,09	0,56	7,95
Espais lliures	462.336,79	0,46	6,55
Verd privat	135.771,69	0,14	1,92
Industrial	77.260,07	0,08	1,10
Total	7.055.237,99	7,06	100

Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995)

2.G2 Qualificació del sòl. Ciutat



2.T3 Qualificació del sòl. Valors absoluts. Barris

	Zona verda	Residencial	Vials	Equipaments	Riu	Espais lliures	Verd privat	Industrial	Total
Els Safarells	15.650,39	24.007,93	20.274,30	686,31	38.908,99	—	802,69	—	100.330,62
El Raval	102.223,72	103.585,95	89.317,41	56.633,04	103.728,01	—	2.184,64	—	457.672,78
Santa Rosa	4.523,86	149.176,71	56.444,90	18.021,01	—	—	—	—	228.166,47
Can Mariner	—	68.282,85	24.938,89	2.120,04	—	—	—	—	95.341,78
El Fondo	27.173,25	184.755,30	53.847,62	11.702,59	—	—	—	—	277.478,76
El Llatí	2.704,90	131.545,19	35.277,76	9.606,76	—	—	215,21	—	179.349,83
La Riera Alta	228.935,11	57.582,98	42.614,50	26.932,04	—	—	—	—	356.064,64
El Cementiri Vell	9.036,29	41.429,17	12.764,66	4.319,48	—	—	649,75	—	68.199,36
El Centre	23.399,62	261.494,92	129.428,33	27.580,20	—	—	557,93	—	442.461,00
El Riu Sud	25.660,76	136.184,57	97.523,65	47.091,74	95.215,31	—	—	—	401.676,02
El Riu Nord	24.125,27	100.970,18	77.015,10	22.936,44	37.744,90	—	—	—	262.791,89
El Singuerlín	131.292,08	258.147,76	272.325,00	540.417,98	21.460,82	303.996,25	131.361,45	—	1.659.001,34
La Guinardera	30.037,36	79.329,89	38.650,39	6.857,85	—	—	—	—	154.875,49
Can Franquesa	842.174,33	17.492,25	40.204,10	3.545,94	—	101.812,30	—	—	1.005.228,93
Les Oliveres	604.753,07	27.206,80	223.139,55	114.390,62	263.518,69	56.528,23	—	77.260,07	1.366.797,04
Total	2.071.690,03	1.641.192,46	1.213.766,17	892.842,02	560.576,73	462.336,79	135.771,69	77.260,07	7.055.435,96

Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995)

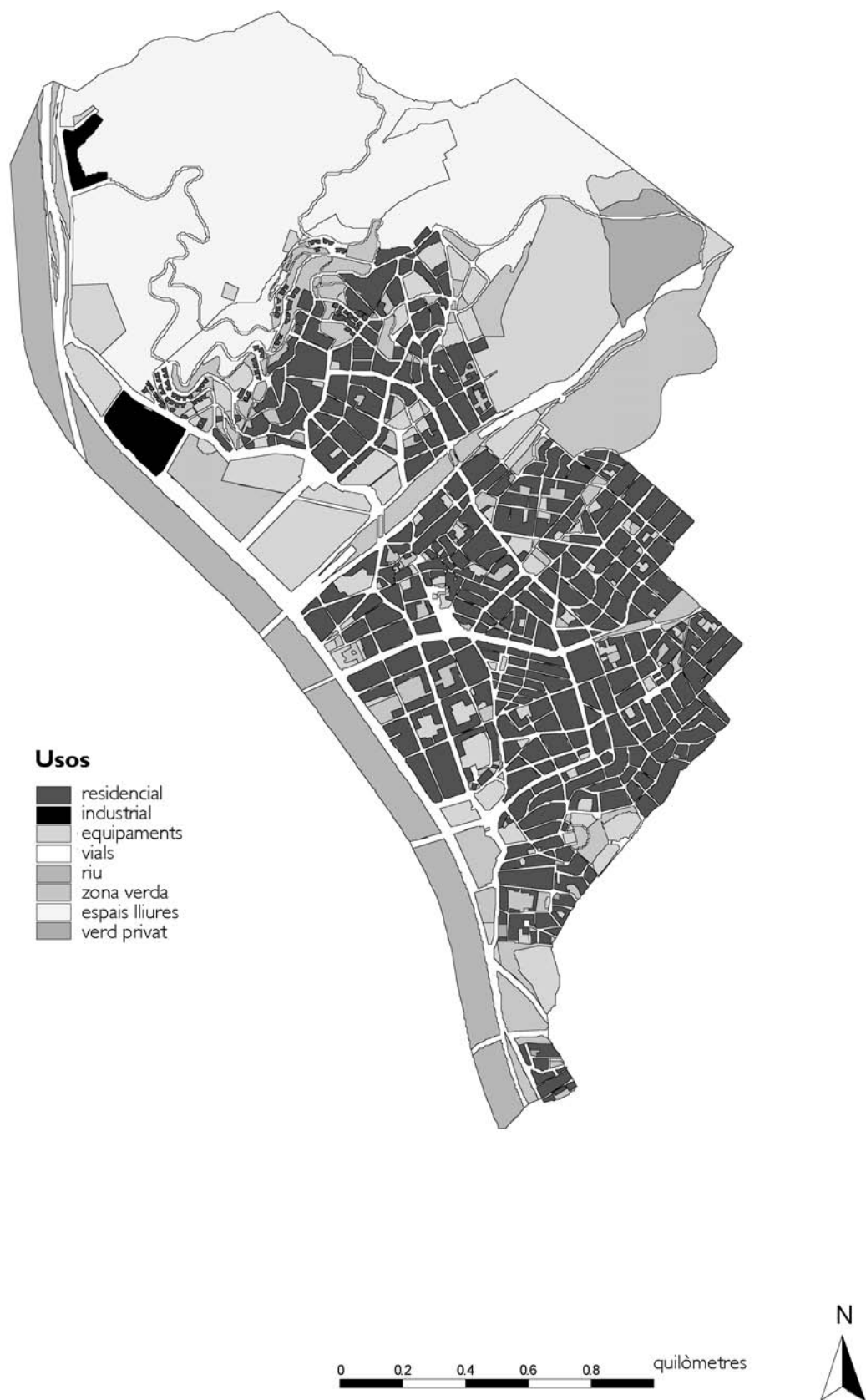
2.T4 Qualificació del sòl. Percentatges. Barris

	Zona verda	Residencial	Vials	Equipaments	Riu	Espais lliures	Verd privat	Industrial	Total
Els Safarells	15,60	23,93	20,21	0,68	38,78	—	0,80	—	100
El Raval	22,34	22,63	19,52	12,37	22,66	—	0,48	—	100
Santa Rosa	1,98	65,38	24,74	7,90	—	—	—	—	100
Can Mariner	—	71,62	26,16	2,22	—	—	—	—	100
El Fondo	9,79	66,58	19,41	4,22	—	—	—	—	100
El Llatí	1,51	73,35	19,67	5,36	—	—	0,12	—	100
La Riera Alta	64,30	16,17	11,97	7,56	—	—	—	—	100
El Cementiri Vell	13,25	60,75	18,72	6,33	—	—	0,95	—	100
El Centre	5,29	59,10	29,25	6,23	—	—	0,13	—	100
El Riu Sud	6,39	33,90	24,28	11,72	23,70	—	—	—	100
El Riu Nord	9,18	38,42	29,31	8,73	14,36	—	—	—	100
El Singuerlín	7,91	15,56	16,41	32,57	1,29	18,32	7,92	—	100
La Guinardera	19,39	51,22	24,96	4,43	—	—	—	—	100
Can Franquesa	83,78	1,74	4,00	0,35	—	10,13	—	—	100
Les Oliveres	44,25	1,99	16,33	8,37	19,28	4,14	—	5,65	100
Total	29,36	23,26	17,20	12,65	7,95	6,55	1,92	1,10	100

Font: Base cartogràfica digital del municipi (dades referents a l'any 1995)



2.G3 Usos del sòl. Ciutat



Font: Elaboració pròpia a partir de les qualificacions urbanístiques del planejament vigent al municipi

