



Ajuntament
de Santa Coloma
de Gramenet

PROJECTE DEL FRONT FLUVIAL DEL RAVAL (fase I, II i III):

La nova façana de Santa Coloma de Gramenet al Riu Besòs



Santa Coloma de Gramenet, a març de 2011

El Front Fluvial del Raval **la nova façana de Santa Coloma de Gramenet**

Santa Coloma està canviant radicalment la seva façana que connecta amb el Riu Besos, la principal via d'enllaç amb Barcelona i d'entrada a la ciutat. Els diferents projectes que l'Ajuntament de Santa Coloma ha posat en marxa als barris colomencs que connecten amb el Riu Besos –Riu Nord, Riu Sud, Safarejos, Singuerlín i Les Oliveres- estan suposant una reforma integral de la zona compresa entre el Nou Camp Municipal fins l'Avinguda Pons i Rabadà, seguint per l'Avinguda Generalitat. En conjunt està comportant una important unió de la trama urbana amb la ribera fluvial.

Entre tots els projectes, un d'ells és el del Front Fluvial del Raval, un dels més importants de la franja fluvial de Santa Coloma, al barri del Raval, que tot just ha arribat a la tercera fase, que comportarà la construcció de 150 habitatges públics i aparcaments, entre d'altres serveis.

En conjunt, un projecte que suposa el naixement de la nova façana de Santa Coloma de Gramenet.

Fase I-II i III

- 19.000 metres quadrats d'àmbit d'actuació urbanística al barri.
- Construcció de més de 380 habitatges de protecció oficial, dividits en tres edificis amb disseny singular, per a joves i per real·lotjar famílies expropiades.
- Construcció d'unes 750 places d'aparcament.
- Una llar d'infants.
- Un equipament comercial.
- Múltiples zones verdes
- Connexió directa con el Parc Fluvial del Besòs: 70.000 m2 de zona verda.
- Una nova plaça (de les Cultures): quasi 6.000 metres quadrats d'espai públic (connecta amb els edificis d'habitatge públic)
- Al voltant de 90 milions d'euros d'inversió total en la construcció d'habitatges i urbanització entre les tres fases.
- L'empresa municipal GRAMEPARK SA executa el conjunt del projecte.

FASES DEL PROJECTE

1ª Fase del projecte Front Fluvial del Raval

La primera etapa de l'operació urbanística del Front Fluvial del Raval va finalitzar al 2007 i ha comportat la construcció d'un edifici de disseny singular (Plata baixa més 18 pisos i part annexa amb planta baixa + 5 plantes), de 102 habitatges destinats a joves persones amb mobilitat reduïda i per real·lotjar les famílies afectades pel conjunt de l'actuació. A més, ha suposat la urbanització dels carrers, la construcció d'aparcaments i una oficina de l'empresa municipal Gramepark SA, entre d'altres serveis. En aquesta primera fase la inversió ha estat de 20.592.783 euros.

Per altra banda, en aquesta part del barri s'ha afegit un nou complex per a joc de la petanca i seu social del Club de Petanca Can Mariner. Les obres realitzades per Gramepark per encàrrec de l'Ajuntament han transformat l'espai que en els últims anys ja era utilitzat per al Club Petanca Can Mariner en un nou complex esportiu municipal, de 16 pistes per al joc de la petanca, més un edifici de 150 metres quadrats per a la reunió dels socis i simpatitzants de l'entitat.

2ª Fase del Projecte Front Fluvial del Raval

La segona fase tot just ha finalitzat, amb la obertura a la ciutadania de plaça de les Cultures, quasi 6.000 m2 de nou espai públic, amb arbres, zona de jocs infantils i bancs, entre d'altres aspectes, en dos nivells diferenciats.

Aquesta segona fase de l'operació del Front Fluvial ha contemplat la construcció d'un edifici amb 130 habitatges de protecció oficial –per a persones des de 18 a 65 anys- i real·lotjament de famílies expropiades-, 328 places d'aparcament, un supermercat de mitja superfície, altres locals comercials, zones verdes i la urbanització de carrers del voltant (Sant Jordi), entre d'altres actuacions. En conjunt, ha suposat una inversió de més de 32 milions d'euros.

3ª Fase del Projecte Front Fluvial del Raval

La tercera i darrera fase del projecte contempla la construcció d'un edifici amb uns 150 habitatges públics per a persones amb mobilitat reduïda i per a població de 18 a 65 anys, a més d'aparcaments.





Ajuntament
de Santa Coloma
de Gramenet

Per a més informació:

Comunicació Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

93 462 40 00

comunicacio@gramenet.cat